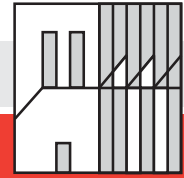


Wirtschaft und Unternehmen
Economia e imprese

15 Bautätigkeit und Wohnungen

Edilizia e abitazioni



Im Bereich der Bautätigkeit werden mit drei getrennten Statistiken alle Eingriffe und Maßnahmen erhoben, die in verschiedener Weise die derzeit bestehende Baukubatur verändern oder vergrößern.

Die statistische Erhebung der **Bautätigkeit** umfasst alle von der Gemeinde erlassenen Baugenehmigungen, und zwar für Neubauten bzw. vollständig wiedererrichtete Bauten und für (horizontale oder vertikale) Erweiterungen bestehender Bauten mit Erhöhung der Kubatur. **Die Daten zu den letzten zwei Jahren können berichtet werden.**

Ab dem Jahrbuch 2015 beziehen sich die Daten auf das **Datum der Ausstellung der Baugenehmigung und nicht mehr auf das Abholdatum**, also das Datum, an dem der Inhaber die Baugenehmigung abgeholt hat. Die Zeitreihen wurden ebenfalls aktualisiert. Die Zahlen sind somit nicht ganz mit den früheren Veröffentlichungen vergleichbar.

Die statistische Erhebung der **Wiedergewinnungsarbeiten** erfasst Maßnahmen der außerordentlichen Instandhaltung, Umstrukturierung, Sanierung sowie die Änderung der Zweckbestimmung. Ab 2022 ist für jede Wiedergewinnungsarbeit eine der folgenden Genehmigungen notwendig: Baugenehmigung, zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) oder Baubeginnmeldung (BBM).

Infolge der Veröffentlichung des DPR vom 6. Juni 2001, Nr. 380 - „Rechtsordnung der gesetzlichen Anordnungen und Vorschriften zum Thema Bauwesen“ wurde vom ISTAT mit dem Jahr 2008 die folgende Änderung im Erhebungsbogen vorgenommen: Der Begriff „Baukonzession“ wurde mit „Baugenehmigung“ ersetzt.

Nel settore edilizio sussistono tre distinte statistiche allo scopo di rilevare tutti gli interventi che, in diversa maniera ed entità, modificano o aumentano il patrimonio edilizio preesistente.

La rilevazione statistica dell'**attività edilizia** raccoglie tutti i permessi di costruire rilasciati dai comuni per fabbricati nuovi o per fabbricati interamente ricostruiti o per ampliamenti (in senso orizzontale o verticale) di fabbricati preesistenti con incremento di volume del fabbricato stesso. **I dati relativi agli ultimi due anni possono essere soggetti a rettifiche.**

A partire dall'edizione 2015 dell'Annuario, i dati fanno riferimento alla **data di emissione del permesso** di costruire e **non alla data di ritiro** del permesso da parte di chi ne è titolare. Anche le serie storiche sono state aggiornate. I dati non sono quindi esattamente confrontabili con quelli riportati nelle pubblicazioni precedenti.

La rilevazione statistica dei **recuperi edilizi** registra tutti gli interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, risanamento e variazione della destinazione d'uso. A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione: permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) o comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).

In seguito alla pubblicazione del DPR 6 giugno 2001, n. 380 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", a partire dal 2008 l'ISTAT ha apportato la seguente modifica al modello di rilevazione: la definizione "concessione edilizia" è stata sostituita con "permesso di costruire".



Anschließend werden die Daten aus der Allgemeinen Volks- und Wohnungszählung von 2011 dargestellt. Die Tabellen und Grafiken enthalten Informationen zu den **bewohnten und unbewohnten Wohnungen**, zum Rechtstitel der Wohnungsnutzung, zur Rechtsform des Eigentümers, Anzahl der Zimmer, Ausstattung und Bauperiode.

Bei der Wohnungszählung wird der gesamte Wohnungsbestand Südtirols zusammen mit einer Vielzahl seiner Merkmale erhoben. Es handelt sich also um eine Vollerhebung, die es erlaubt, eine Reihe von Informationen zu den Wohnungen zu erhalten wie Größe, Anzahl der Zimmer, Alter, Rechtstitel der Wohnungsnutzung und Rechtsform des Eigentümers.

Anlässlich der allgemeinen Volks- und Wohnungszählung im Oktober 2011 wurden auch die **Wohngebäude** erhoben. Diese werden nach Anzahl der oberirdischen Stockwerke eingeteilt.

Das Kapitel wird durch Daten der „Agenzia del Territorio“ zu den **Marktpreisen** und **Mietzinsen** der Liegenschaften zu Wohnzwecken in Südtirol ergänzt.

Ein **Wohngebäude** ist ein Gebäude, oder einen Teil davon, das bzw. der ausschließlich oder vorwiegend Wohnzwecken dient.

Ein **Nicht-Wohngebäude** ist ein Gebäude, oder einen Teil davon, das bzw. der ausschließlich oder vorwiegend nicht Wohnzwecken dient.

Eine **Wohnung** ist eine Gesamtheit von Räumen (oder auch nur ein einziger Raum), die als Unterkunft dienen, über einen eigenen Eingang von der Straße, vom Treppenhaus, von der Terrasse, vom Hof u.Ä. her verfügen und am Stichtag der Zählung von einem oder mehreren Haushalten bewohnt werden bzw. für Wohnzwecke bestimmt sind. Nicht als Wohnungen gezählt werden jene Räume, die für gewerbliche Zwecke (Büros, Arztpraxen usw.) verwendet werden.

Eine Wohnung gilt als **bewohnt**, wenn am Stichtag der Zählung mindestens eine Person dort ihren ständigen Wohnort hat.

Eine Wohnung gilt als **nicht bewohnt**, wenn am Stichtag der Zählung niemand den ständigen Wohnsitz darin hat, obgleich die Wohnung bewohnbar ist.

Sono poi riportati i dati desunti dal Censimento generale della popolazione e delle abitazioni del 2011. Le tabelle e i grafici riportano i dati relativi alle **abitazioni occupate e non**, al titolo di godimento, alla figura giuridica del proprietario, al numero di stanze, alla disponibilità dei servizi e all'epoca di costruzione.

Il Censimento delle abitazioni rileva la consistenza complessiva delle abitazioni della provincia di Bolzano e numerose loro caratteristiche. Si tratta di una rilevazione globale, che permette di ricavare diverse informazioni sulle abitazioni, come ad es. superficie, numero di stanze, vetustà, titolo di godimento e figura giuridica del proprietario.

Nell'ottobre 2011, in concomitanza con il Censimento generale della popolazione e delle abitazioni, sono stati censiti anche gli **edifici residenziali**, suddivisi per numero di piani fuori terra.

A completare il quadro vi sono i dati, di fonte Agenzia del Territorio, relativi ai **valori di mercato** e ai **canoni di locazione** degli immobili aventi scopo abitativo in provincia di Bolzano.

Fabbricato residenziale: fabbricato, o parte di esso, destinato esclusivamente o prevalentemente ad uso abitazione.

Fabbricato non residenziale; fabbricato, o parte di esso, destinato esclusivamente o prevalentemente ad uso non residenziale.

Abitazione: un insieme di vani (o anche un vano solo), destinato funzionalmente ad uso di alloggio, che dispone di un ingresso dipendente su strada, pianerottolo, cortile, terrazza, ballatoio e simili e che alla data del Censimento è occupato o è destinato ad essere occupato da una famiglia o da più famiglie coabitanti. Non sono considerate abitazioni i locali destinati a scopi professionali (uffici, studi medici, ecc.).

Un'abitazione è da considerarsi **occupata** quando almeno una persona vi ha dimora abituale nell'abitazione alla data del Censimento.

Un'abitazione è da considerarsi **non occupata**, se alla data del Censimento nessuna persona vi dimora abitualmente, pur essendo abitabile.

Tab. 15.1

Wohn- und Nicht-Wohngebäude - 2018-2022

Fabbricati residenziali e non residenziali - 2018-2022

JAHRE ANNI	Wohngebäude Fabbricati residenziali					Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali				
	Neubauten Nuovi fabbricati		Erweiterungsbauten Ampliamenti		m³ je Einwohner/in m³ per abitante	Neubauten Nuovi fabbricati		Erweiterungsbauten Ampliamenti		
	N	m³	N	m³		N	m³	N	m³	
Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi										
2018	428	977.262	580	282.894	2,38	460	1.624.841	426	824.229	
2019	496	1.082.509	705	323.850	2,65	441	1.578.222	472	1.066.075	
2020	506	1.211.039	647	318.891	2,87	467	1.532.801	347	728.454	
2021	492	1.232.205	847	390.450	3,04	405	1.352.904	362	814.346	
2022	299	731.366	393	171.091	1,69	357	1.215.002	302	458.928	
Bauabschlüsse / Opere ultimate										
2018	529	1.191.113	523	218.046	404	2,66	929.338	428	805.315	
2019	560	1.171.887	520	227.356	398	2,63	1.668.014	423	710.299	
2020	439	1.282.954	596	275.884	395	2,92	1.028.494	349	585.200	
2021	438	964.409	553	264.288	345	2,30	1.261.633	328	644.277	
2022	299	676.197	371	176.194	209	1,60	478.468	181	425.399	

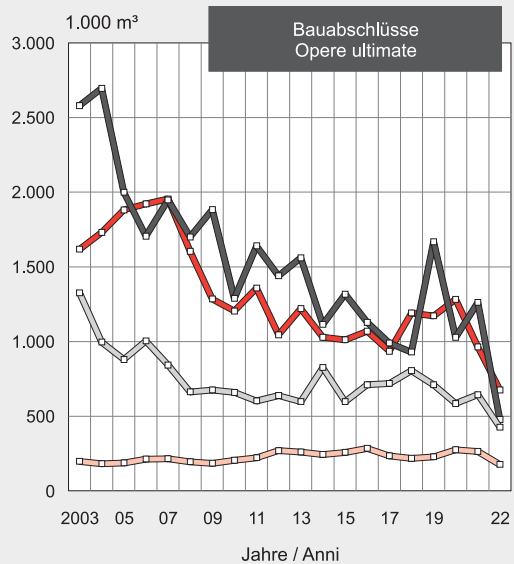
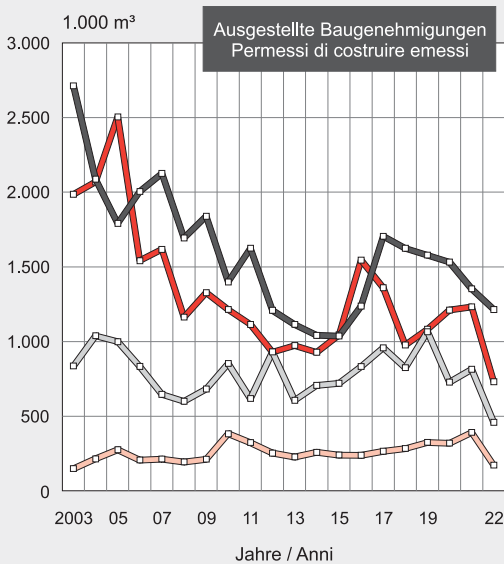
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.a

Wohn- und Nicht-Wohngebäude - 2003-2022

Fabbricati residenziali e non residenziali - 2003-2022



■ Wohngebäude-Neubauten
Fabbricati residenziali-Nuovi fabbricati
■ Nicht-Wohngebäude-Neubauten
Fabbricati non residenziali-Nuovi fabbricati

■ Wohngebäude-Erweiterungsbauten
Fabbricati residenziali-Ampliamenti
■ Nicht-Wohngebäude-Erweiterungsbauten
Fabbricati non residenziali-Ampliamenti

© astat 2024 - sr





Tab. 15.2

Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Gemeinde und Bezirk - 2022

Baubeschlüsse

Fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2022

Opere ultimate

GEMEINDEN	Wohngebäude Fabbricati residenziali						Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali				COMUNI
	m³ je Einwohner/in m³ per abitante	Neubauten		Erweiterungs- bauten		Neubauten		Erweiterungs- bauten			
		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		Nuovi fabbricati		Ampliamenti			
		N	m³	N	m³	N	m³	N	m³		
001 Aldein	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Aldino	
002 Andrian	4,69	1	1.674	3	3.105	2	15.280	-	-	Andriano	
003 Altrei	2,90	-	-	1	1.148	-	-	-	-	Anterivo	
004 Eppan a.d.Weinstr.	0,87	3	4.929	8	7.987	2	7.804	-	-	Appiano s.s.d.vino	
005 Haffling	1,94	-	-	3	1.558	8	11.443	4	13.290	Avelengo	
006 Abtei	1,44	4	3.505	3	1.595	3	6.114	6	8.837	Badia	
007 Barbian	7,12	5	12.330	-	-	5	9.467	1	73	Barbiano	
008 Bozen	0,07	1	7.890	-	-	1	24	3	15.419	Bolzano	
009 Prags	-	-	-	-	-	-	-	1	293	Braies	
010 Brenner	3,84	4	7.442	5	1.460	2	4.495	3	3.135	Brennero	
011 Brixen	2,73	8	57.229	8	4.903	6	22.963	2	4.032	Bressanone	
012 Branzoll	0,52	-	-	1	1.415	1	770	-	-	Bronzolo	
013 Bruneck	2,94	9	48.322	4	1.609	3	5.592	1	870	Brunico	
014 Kuens	5,86	1	1.542	3	726	-	-	-	-	Caines	
015 Kaltern a.d.Weinstr.	1,94	2	10.231	8	5.486	3	2.600	1	666	Caldaro s.s.d.vino	
016 Freienfeld	1,02	2	2.104	4	630	6	9.369	5	6.962	Campo di Trens	
017 Sand in Taufers	2,86	12	13.648	9	2.650	8	16.307	6	1.110	Campo Tures	
018 Kastelbell-Tschars	1,87	2	2.488	4	1.843	2	127	1	799	Castelbello-Ciardes	
019 Kastelruth	1,12	4	5.389	4	2.356	3	7.803	4	2.519	Castelrotto	
020 Tscherms	5,38	3	8.448	-	-	-	-	-	-	Cermes	
021 Kiens	6,38	6	14.251	10	4.897	-	-	1	18.355	Chienes	
022 Klausen	2,06	4	4.840	17	5.893	5	6.521	3	6.078	Chiusa	
023 Karneid	1,37	3	4.716	-	-	-	-	1	3.621	Cornedo all'Isarco	
024 Kurtatsch a.d.Weinstr.	2,98	5	6.040	1	494	1	297	-	-	Cortaccia s.s.d.vino	
025 Kurtinig a.d.Weinstr.	-	-	-	-	-	1	2.742	-	-	Cortina s.s.d.vino	
026 Corvara	7,04	2	6.616	2	3.203	7	10.515	6	37.862	Corvara in Badia	
027 Graun im Vinschgau	1,65	3	2.945	1	977	1	803	2	2.416	Curon Venosta	
028 Toblach	0,77	1	960	4	1.623	1	334	1	512	Dobbiaco	
029 Neumarkt	0,49	1	2.650	-	-	-	-	-	-	Egna	
030 Pfalzen	0,53	1	1.429	1	180	2	4.896	-	-	Falzes	
031 Völs am Schlern	3,51	4	9.355	3	3.358	-	-	1	525	Fié allo Sciliar	
032 Franzensfeste	0,65	1	699	-	-	-	-	1	-	Fortezza	
033 Villnöß	2,61	3	5.045	6	1.599	1	184	3	4.352	Funes	
034 Gais	2,03	4	5.616	2	923	-	-	1	1.042	Gais	
035 Gargazon	0,18	-	-	2	323	-	-	1	139	Gargazzone	
036 Glurns	0,74	1	559	2	133	-	-	1	466	Glorenza	
037 Latsch	1,28	5	5.784	3	833	2	3.284	-	-	Laces	
038 Algund	0,42	1	1.097	2	990	2	3.564	1	37	Lagundo	
039 Lajen	2,23	2	5.123	3	1.033	3	18.540	-	-	Laion	
040 Leifers	2,52	5	43.065	5	2.717	2	6.645	1	1.177	Laives	
041 Lana	1,23	5	11.294	6	3.969	2	933	2	743	Lana	
042 Laas	0,97	3	3.950	-	-	1	2.405	-	-	Lasa	
043 Laurein	2,59	-	-	1	832	-	-	-	-	Lauregno	
044 Lüsen	0,20	1	316	-	-	2	1.762	3	7.984	Luson	
045 Margreid a.d.Weinstr.	2,07	1	2.680	-	-	-	-	-	-	Magré s.s.d.vino	
046 Mals	2,60	8	11.725	7	1.894	4	21.522	2	903	Malles Venosta	
047 Enneberg	0,52	1	1.650	-	-	2	9.962	-	-	Marebbe	
048 Marling	1,25	1	1.259	5	2.289	2	5.839	-	-	Marlengo	
049 Martell	9,23	6	7.568	1	90	4	2.363	-	-	Martello	
050 Mölten	6,80	2	9.153	8	2.505	1	296	3	5.902	Meltina	
051 Meran	1,22	7	48.847	3	920	-	-	2	4.230	Merano	
052 Welsberg-Taisten	-	-	-	-	-	-	-	4	51.516	Mongueffo-Tesido	
053 Montan a.d.Weinstr.	2,11	1	2.665	2	913	-	-	-	-	Montagna s.s.d.vino	
054 Moos in Passeier	1,24	1	1.325	3	1.196	-	-	-	-	Moso in Passiria	
055 Nals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Nalles	
056 Naturns	0,32	1	1.397	1	510	2	7.532	1	13.166	Naturno	
057 Natz-Schabs	6,00	5	16.753	5	3.137	-	-	1	16.745	Naz-Sciaves	
058 Welschnofen	3,15	4	3.799	5	2.592	2	7.848	1	235	Nova Levante	
059 Deutschnofen	1,16	3	3.665	3	1.017	3	2.707	3	3.291	Nova Ponente	
060 Auer	0,12	-	-	1	450	1	33	-	-	Ora	

Tab. 15.2 - Fortsetzung / Segue

Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Gemeinde und Bezirk - 2022
 Bauabschlüsse

Fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2022
 Opere ultimate

GEMEINDEN		Wohngebäude Fabbricati residenziali				Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali				COMUNI	
		m³ je Einwohner/in m³ per abitante	Neubauten		Erweiterungs- bauten		Neubauten		Erweiterungs- bauten		
			Nuovi fabbricati		Ampliamenti		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		
			N	m³	N	m³	N	m³	N		m³
061	St.Ulrich	2,69	6	8.249	6	4.688	1	3.025	1	655	Ortisei
062	Partschins	0,28	1	1.015	1	63	-	-	1	205	Parcines
063	Percha	0,95	-	-	3	1.586	1	622	-	-	Perca
064	Plaus	7,32	2	3.925	1	1.535	2	3.156	1	53	Plaus
065	Waidbruck	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Ponte Gardena
066	Burgstall	0,80	-	-	3	1.578	1	12.437	2	1.778	Postal
067	Prad am Stilfser Joch	1,69	6	5.980	2	394	2	3.338	2	483	Prato allo Stelvio
068	Prettau	-	-	-	-	-	4	10.033	-	-	Predoi
069	Proveis	-	-	-	-	-	2	5.930	-	-	Proveis
070	Ratschings	1,51	2	3.016	7	3.927	8	27.671	6	16.883	Racines
071	Rasen-Antholz	2,64	3	4.544	5	3.134	-	-	3	577	Rasun Anterselva
072	Ritten	4,53	9	27.289	9	9.212	-	-	4	3.602	Renon
073	Riffian	1,62	1	1.374	4	844	-	-	-	-	Rifiano
074	Mühlbach	5,13	10	13.544	7	2.631	18	78.350	6	1.514	Rio di Pusteria
075	Rodeneck	2,06	2	1.978	3	627	1	2.832	1	739	Rodengo
076	Salurn a.d.Weinstr.	0,10	-	-	3	370	1	370	-	-	Salorno s.s.d.vino
077	Innichen	5,18	5	15.107	6	2.477	1	672	4	8.222	S.Candido
079	Jenesien	0,83	2	1.595	3	939	2	2.008	-	-	S.Genesio Atesino
080	St.Leonhard in Passeier	4,76	9	13.503	5	3.709	6	15.549	2	1.032	S.Leonardo in Passiria
081	St.Lorenzen	3,26	4	10.148	3	2.381	1	320	2	446	S.Lorenzo di Sebato
082	St.Martin in Thurn	5,06	4	8.589	2	327	5	3.840	2	2.097	S.Martino in Badia
083	St.Martin in Passeier	2,86	5	7.741	6	1.528	4	8.828	4	2.713	S.Martino in Passiria
084	St.Pankraz	4,92	4	5.552	5	1.938	5	8.193	-	-	S.Pancrazio
085	St.Christina in Gröden	7,38	5	11.681	5	3.013	3	378	1	140	S.Cristina Val Gardena
086	Sarntal	0,61	1	1.535	5	2.843	-	-	1	300	Sarentino
087	Schna	3,88	4	9.338	6	2.314	5	4.674	5	8.372	Scena
088	Mühlwald	1,47	1	615	2	1.447	-	-	-	-	Selva dei Molini
089	Wolkenstein in Gröden	2,53	4	5.658	2	918	2	4.752	5	6.602	Selva di Val Gardena
091	Schnals	3,88	2	3.684	3	1.160	-	-	-	-	Senales
092	Sexten	0,25	-	-	2	458	1	130	3	757	Sesto
093	Schlanders	0,37	1	1.268	4	1.083	-	-	2	2.554	Silandro
094	Schluderns	4,20	4	7.115	1	596	1	268	2	89.241	Sluderno
095	Stilfs	2,20	2	1.708	2	791	1	1.731	1	27	Stelvio
096	Terenten	0,35	-	-	3	620	4	7.634	1	353	Terento
097	Terlan	0,10	-	-	1	495	-	-	-	-	Terlano
098	Tramin a.d.Weinstr.	1,14	1	3.520	2	346	-	-	-	-	Termeno s.s.d.vino
099	Tisens	0,08	-	-	1	156	-	-	1	724	Tesimo
100	Tiers	4,15	2	2.278	3	1.865	-	-	3	4.738	Tires
101	Tirol	5,25	3	12.911	-	-	-	-	2	796	Tirol
102	Truden im Naturpark	1,48	1	703	3	836	-	-	3	11.451	Trodene nel parco nat.
103	Taufers im Münstertal	1,07	-	-	2	1.021	1	1.434	3	900	Tubre
104	Ulten	3,05	4	8.165	4	649	1	86	2	1.245	Ultimo
105	Pfatten	1,36	1	945	1	530	-	-	1	22	Vadena
106	Olang	2,63	3	4.978	9	3.353	1	1.630	1	35	Valdaora
107	Pfitsch	4,42	5	9.946	5	3.678	1	700	2	2.380	Val di Vizze
108	Ahrntal	0,95	3	2.603	13	3.057	3	18.467	5	2.039	Valle Aurina
109	Gsies	0,20	-	-	1	455	1	64	2	5.650	Valle di Casies
110	Vintl	1,07	2	2.010	6	1.547	4	5.552	2	534	Vandoies
111	Vahrn	0,61	3	2.816	2	175	1	416	-	-	Varna
112	Vöran	3,00	1	1.826	1	1.137	-	-	-	-	Verano
113	Niederdorf	2,85	2	3.673	1	873	-	-	4	2.271	Villabassa
114	Villanders	2,12	1	2.580	3	1.450	1	247	2	2.117	Villandro
115	Sterzing	0,63	1	1.204	5	3.161	1	432	-	-	Vipiteno
116	Feldthurns	0,26	-	-	1	795	-	-	-	-	Velturmo
117	Wengen	4,15	4	4.281	5	1.523	1	224	1	527	La Valle
118	U.L.Frau i.W.-St.Felix	-	-	-	-	-	2	790	2	1.323	Senale-S.Felice
Südtirol insgesamt		1,60	299	676.197	371	176.194	209	478.468	181	425.399	Totale Alto Adige

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.2 - Fortsetzung / Segue

Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Gemeinde und Bezirk - 2022

Baubeschlüsse

Fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2022

Opere ultimate

	Wohngebäude Fabbricati residenziali					Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali				
	m³ je Einwohner/in m³ per abitante	Neubauten		Erweiterungsbauten		Neubauten		Erweiterungsbauten		
		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		
	N	m³	N	m³	N	m³	N	m³		
Bezirksgemeinschaften										Comunità comprensoriali
Vinschgau	1,81	43	54.774	32	10.815	19	37.275	16	97.789	Val Venosta
Burggrafenamt	1,61	54	140.559	66	28.764	44	88.954	33	49.846	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	1,39	22	79.102	40	26.292	14	36.541	6	13.316	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	0,07	1	7.890	-	-	1	24	3	15.419	Bolzano
Salten-Schlern	2,57	49	94.362	56	35.306	17	28.817	28	32.130	Salto-Sciliar
Eisacktal	2,66	44	122.554	55	22.243	43	141.282	22	43.634	Valle Isarco
Wipptal	1,80	15	24.411	26	12.856	18	42.667	16	29.360	Alta Valle Isarco
Pustertal	2,30	71	152.545	96	39.918	53	102.908	57	143.905	Val Pusteria
Funktionale Kleinregionen										Piccole aree funzionali
Statistische Bezirke										Comprensori statistici
Mals	2,21	24	30.032	17	5.806	10	29.096	13	94.436	Malles
Schlanders	1,26	15	18.570	8	2.006	7	8.052	2	2.554	Silandro
Naturns	1,15	5	7.569	8	3.513	4	7.659	2	13.965	Naturno
Meran	1,56	25	91.582	34	14.277	20	41.113	19	28.900	Merano
Lana	1,61	13	25.011	17	7.544	12	15.932	7	4.035	Lana
St. Martin in Passeier	3,26	15	22.569	14	6.433	10	24.377	6	3.745	S. Martino in Passiria
Meran-Schlanders	1,69	97	195.333	98	39.579	63	126.229	49	147.635	Merano-Silandro
Bozen	0,98	48	144.449	66	46.066	24	55.449	24	39.571	Bolzano
Auer-Neumarkt	0,90	10	18.258	13	4.557	4	3.442	3	11.451	Ora-Egna
St. Ulrich	2,52	21	36.100	20	12.008	12	34.498	11	9.916	Ortisei
Bozen	1,09	79	198.807	99	62.631	40	93.389	38	60.938	Bolzano
Brixen	2,41	40	107.810	58	22.757	39	118.827	23	44.095	Bressanone
Sterzing	1,87	14	23.712	26	12.856	18	42.667	16	29.360	Vipiteno
Brixen-Sterzing	2,27	54	131.522	84	35.613	57	161.494	39	73.455	Bressanone-Vipiteno
Bruneck	2,38	30	89.288	41	19.138	13	20.758	17	79.137	Brunico
Sand in Taufers	1,77	16	16.866	24	7.154	15	44.807	11	3.149	Campo Tures
Innichen	2,47	8	19.740	13	5.431	3	1.136	12	11.762	S. Candido
Abtei	2,78	15	24.641	12	6.648	18	30.655	15	49.323	Badia
Bruneck	2,35	69	150.535	90	38.371	49	97.356	55	143.371	Brunico
Südtirol insgesamt	1,60	299	676.197	371	176.194	209	478.468	181	425.399	Totale Alto Adige

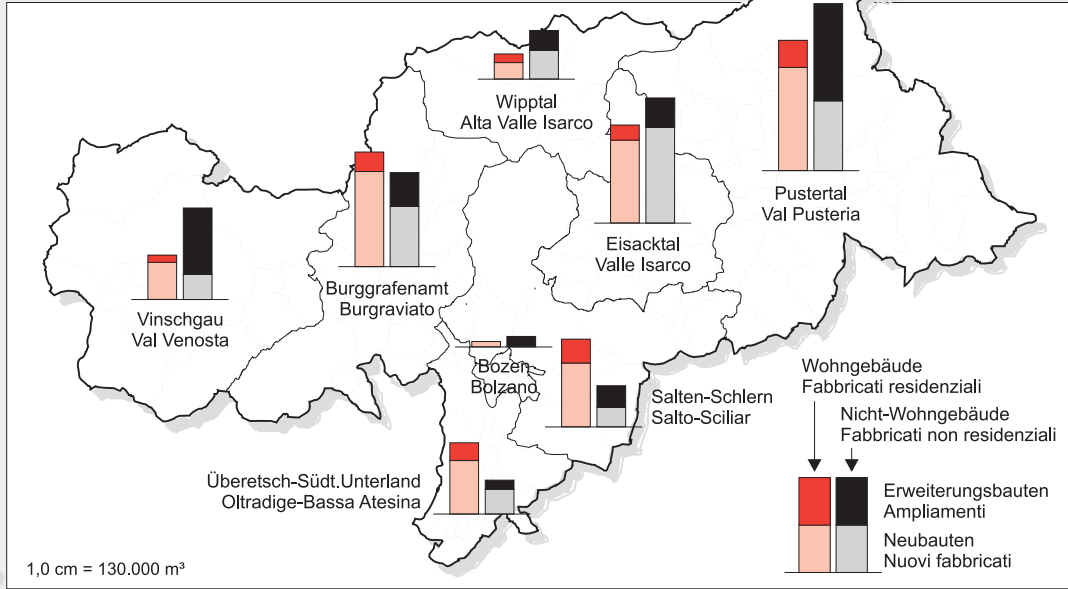
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.b

Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Bezirksgemeinschaft - 2022
Bauabschlüsse - Gesamtkubatur

Fabbricati residenziali e non residenziali per comunità comprensoriale - 2022
Opere ultimate - Volume totale



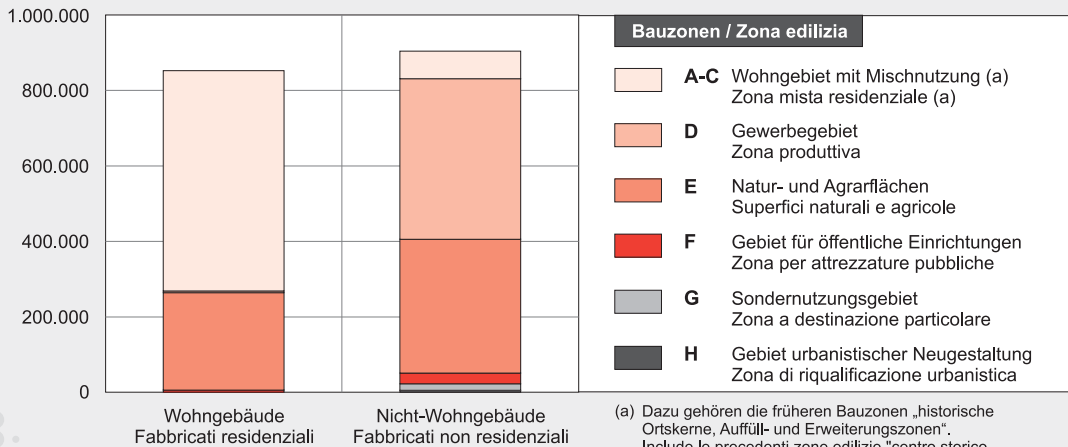
© astat 2024 - sr



Graf. 15.c

Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Bauzone - 2022
Bauabschlüsse

Fabbricati residenziali e non residenziali per zona edilizia - 2022
Opere ultimate



(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“. Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

© astat 2024 - sr





Tab. 15.3

Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Bauzone - 2018-2022

Fabbricati residenziali e non residenziali per zona edilizia - 2018-2022

JAHRE ANNI	Wohngebiet mit Mischnutzung (a) Zona mista residenziale (a)	Gewerbegebiet Zona produttiva	Natur- und Agrarflächen Superfici naturali e agricole	Gebiet für öffentliche Einrichtungen Zona per attrezzature pubbliche	Sonderschutz- gebiet Zona a destinazione particolare	Gebiet für urbanistische Neugestaltung Zona di riqualificazione urbanistica	Insgesamt Totale
	A-C	D	E	F	G	H	

Ausgestellte Baugenehmigungen (m³) / Permessi di costruire emessi (m³)

Wohngebäude / Fabbricati residenziali							
2018	881.650	7.443	371.063	-	-	-	1.260.156
2019	898.986	12.520	488.708	6.145	-	-	1.406.359
2020	981.002	18.717	530.211	-	-	-	1.529.930
2021	1.034.882	6.336	493.810	-	996	86.631	1.622.655
2022	704.214	6.629	189.929	-	1.685	-	902.457

Nicht-Wohngebäude / Fabbricati non residenziali							
2018	272.933	1.025.501	970.924	179.712	-	-	2.449.070
2019	377.912	1.120.303	903.219	242.863	-	-	2.644.297
2020	200.322	1.030.178	805.233	225.522	-	-	2.261.255
2021	229.839	743.145	776.087	79.279	172.945	165.955	2.167.250
2022	84.925	767.701	564.970	122.329	126.965	7.040	1.673.930

Insgesamt / Totale							
2018	1.154.583	1.032.944	1.341.987	179.712	-	-	3.709.226
2019	1.276.898	1.132.823	1.391.927	249.008	-	-	4.050.656
2020	1.181.324	1.048.895	1.335.444	225.522	-	-	3.791.185
2021	1.264.721	749.481	1.269.897	79.279	173.941	252.586	3.789.905
2022	789.139	774.330	754.899	122.329	128.650	7.040	2.576.387

Bauabschlüsse (m³) / Opere ultimate (m³)

Wohngebäude / Fabbricati residenziali							
2018	981.381	5.635	421.412	731	-	-	1.409.159
2019	1.012.655	6.766	379.822	-	-	-	1.399.243
2020	1.137.717	12.290	407.900	931	-	-	1.558.838
2021	814.490	8.368	405.839	-	-	-	1.228.697
2022	583.522	4.855	257.869	6.145	-	-	852.391

Nicht-Wohngebäude / Fabbricati non residenziali							
2018	248.296	583.205	847.125	56.027	-	-	1.734.653
2019	315.990	1.088.820	818.881	154.622	-	-	2.378.313
2020	231.437	525.973	742.174	114.110	-	-	1.613.694
2021	249.458	717.302	865.262	73.034	94	760	1.905.910
2022	73.216	424.723	355.420	28.108	17.568	4.832	903.867

Insgesamt / Totale							
2018	1.229.677	588.840	1.268.537	56.758	3.143.812	-	-
2019	1.328.645	1.095.586	1.198.703	154.622	3.777.556	-	-
2020	1.369.154	538.263	1.150.074	115.041	3.172.532	-	-
2021	1.063.948	725.670	1.271.101	73.034	94	760	3.134.607
2022	656.738	429.578	613.289	34.253	17.568	4.832	1.756.258

(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“.
Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.4

Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden - 2018-2022
Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali - 2018-2022

JAHERE ANNI	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung	Durchschnittliche Nettowoohnfläche
	Anzahl Numero	Nettowoohnfläche m ² Superficie utile abitabile m ²	Insgesamt Totale	davon Zimmer di cui stanze	Stanze per abitazione	Superficie utile abitabile media
Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi						
Neubauten / Nuovi fabbricati						
2018	1.837	149.922	12.086	6.273	3,41	81,61
2019	2.020	170.793	13.954	6.939	3,44	84,55
2020	2.284	192.827	15.158	7.675	3,36	84,43
2021	2.362	192.597	15.396	7.830	3,31	81,54
2022	1.363	113.380	8.877	4.534	3,33	83,18
Erweiterungsbauten / Ampliamenti						
2018	618	56.314	4.351	2.163	3,50	91,12
2019	767	65.406	5.195	2.525	3,29	85,28
2020	716	61.017	4.754	2.358	3,29	85,22
2021	886	81.491	6.233	3.120	3,52	91,98
2022	366	33.053	2.533	1.229	3,36	90,31
Insgesamt / Totale						
2018	2.455	206.236	16.437	8.436	3,44	84,01
2019	2.787	236.199	19.149	9.464	3,40	84,75
2020	3.000	253.844	19.912	10.033	3,34	84,61
2021	3.248	274.088	21.629	10.950	3,37	84,39
2022	1.729	146.433	11.410	5.763	3,33	84,69
Bauabschlüsse / Opere ultimate						
Neubauten / Nuovi fabbricati						
2018	2.227	185.733	15.756	7.801	3,50	83,40
2019	2.236	189.499	15.362	7.929	3,55	84,75
2020	2.401	193.834	16.804	8.354	3,48	80,73
2021	1.845	152.468	12.441	6.235	3,38	82,64
2022	1.194	102.394	8.318	4.139	3,47	85,76
Erweiterungsbauten / Ampliamenti						
2018	565	47.112	3.765	1.917	3,39	83,38
2019	537	47.411	3.659	1.835	3,42	88,29
2020	657	57.255	4.455	2.191	3,33	87,15
2021	593	52.919	4.300	2.134	3,60	89,24
2022	382	34.704	2.720	1.321	3,46	90,85
Insgesamt / Totale						
2018	2.792	232.845	19.521	9.718	3,48	83,40
2019	2.773	236.910	19.021	9.764	3,52	85,43
2020	3.058	251.089	21.259	10.545	3,45	82,11
2021	2.438	205.387	16.741	8.369	3,43	84,24
2022	1.576	137.098	11.038	5.460	3,46	86,99

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.5

Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Gemeinde und Bezirk - 2022
 Bauabschlüsse

Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2022
 Opere ultimate

GEMEINDEN	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung Stanze per abitazione	Durchschnittliche Netto- wohnfläche Superficie utile abitabile media	COMUNI
	Anzahl Numero	Nettowohn- fläche m ² Superficie utile abitabile m ²	Insgesamt Totale	davon Zimmer di cui stanze			
001 Aldein	-	-	-	-	-	-	Aldino
002 Andrian	11	1.041	68	36	3,27	94,64	Andriano
003 Altrei	2	185	27	8	4,00	92,50	Anterivo
004 Eppan a.d.Weinstr.	25	2.505	200	100	4,00	100,20	Appiano s.s.d.vino
005 Hafling	6	556	51	23	3,83	92,67	Avelengo
006 Abtei	9	945	87	39	4,33	105,00	Badia
007 Barbian	20	1.877	135	74	3,70	93,85	Barbiano
008 Bozen	14	875	105	39	2,79	62,50	Bolzano
009 Prags	-	-	-	-	-	-	Braies
010 Brenner	17	1.453	111	55	3,24	85,47	Brennero
011 Brixen	76	8.788	581	283	3,72	115,63	Bressanone
012 Branzoll	2	228	18	8	4,00	114,00	Bronzolo
013 Bruneck	99	6.591	508	288	2,91	66,58	Brunico
014 Kuens	9	655	52	26	2,89	72,78	Caines
015 Kaltern a.d.Weinstr.	39	3.139	228	121	3,10	80,49	Caldarò s.s.d.vino
016 Freienfeld	5	427	35	16	3,20	85,40	Campo di Trens
017 Sand in Taufers	32	3.569	285	134	4,19	111,53	Campo Tures
018 Kastelbell-Tschars	12	805	70	32	2,67	67,08	Castelbello-Ciardes
019 Kastelruth	18	1.596	137	66	3,67	88,67	Castelrotto
020 Tschermers	11	888	77	34	3,09	80,73	Cermes
021 Kiens	38	3.017	260	126	3,32	79,39	Chienes
022 Klausen	27	2.139	179	91	3,37	79,22	Chiusa
023 Karneid	5	737	69	27	5,40	147,40	Comedo all'Isarco
024 Kurtatsch a.d.Weinstr.	8	1.082	98	40	5,00	135,25	Cortaccia
025 Kurtinig a.d.Weinstr.	-	-	-	-	-	-	Cortina s.s.d.vino
026 Corvara	14	1.582	125	53	3,79	113,00	Corvara in Badia
027 Graun im Vinschgau	4	583	56	21	5,25	145,75	Curon Venosta
028 Toblach	5	542	41	20	4,00	108,40	Dobbiaco
029 Neumarkt	6	456	27	18	3,00	76,00	Egna
030 Pfalzen	3	508	32	12	4,00	169,33	Falzes
031 Völs am Schlern	12	1.305	129	57	4,75	108,75	Fié allo Sciliar
032 Franzensfeste	2	170	13	6	3,00	85,00	Fortezza
033 Villnöß	13	974	80	43	3,31	74,92	Funes
034 Gais	15	1.241	99	58	3,87	82,73	Gais
035 Gargazon	1	67	5	3	3,00	67,00	Gargazzone
036 Glurns	1	110	5	3	3,00	110,00	Glorenza
037 Latsch	10	1.207	107	56	5,60	120,70	Laces
038 Algund	5	685	58	24	4,80	137,00	Lagundo
039 Lajen	9	830	82	36	4,00	92,22	Laion
040 Leifers	93	6.197	573	278	2,99	66,63	Laives
041 Lana	30	2.341	171	101	3,37	78,03	Lana
042 Laas	5	563	48	25	5,00	112,60	Lasa
043 Laurein	1	161	7	3	3,00	161,00	Lauregno
044 Lüsen	1	131	13	7	7,00	131,00	Luson
045 Margreid a.d.Weinstr.	10	641	43	31	3,10	64,10	Magré s.s.d.vino
046 Mals	26	2.412	205	89	3,42	92,77	Malles Venosta
047 Enneberg	3	315	24	12	4,00	105,00	Marebbe
048 Marling	7	629	43	23	3,29	89,86	Marlengo
049 Martell	13	1.271	112	54	4,15	97,77	Martello
050 Mölten	25	1.853	135	71	2,84	74,12	Meltina
051 Meran	68	4.668	398	191	2,81	68,65	Merano
052 Welsberg-Taisten	-	-	-	-	-	-	Monguelfo-Tesido
053 Montan a.d.Weinstr.	6	501	27	18	3,00	83,50	Montagna s.s.d.vino
054 Moos in Passeier	4	469	40	21	5,25	117,25	Moso in Passiria
055 Nals	-	-	-	-	-	-	Nalles
056 Naturns	2	228	23	10	5,00	114,00	Naturno
057 Natz-Schabs	43	3.346	275	138	3,21	77,81	Naz-Sciaves
058 Welschnofen	7	818	68	28	4,00	116,86	Nova Levante
059 Deutschnofen	5	524	37	21	4,20	104,80	Nova Ponente
060 Auer	1	145	7	4	4,00	145,00	Ora

Tab. 15.5 - Fortsetzung / Segue

Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Gemeinde und Bezirk - 2022
 Bauabschlüsse

Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2022
 Opere ultimate

GEMEINDEN	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung Stanze per abitazione	Durchschnittliche Netto- wohnfläche Superficie utile abitabile media	COMUNI
	Anzahl Numero	Nettowohn- fläche m ² Superficie utile abitabile m ²	Insgesamt Totale	davon Zimmer di cui stanze			
061 St.Ulrich	19	2.107	163	89	4,68	110,89	Ortisei
062 Partschins	1	115	15	6	6,00	115,00	Parcines
063 Percha	5	510	43	22	4,40	102,00	Perca
064 Plaus	20	1.750	112	66	3,30	87,50	Plaus
065 Waidbruck	-	-	-	-	-	-	Ponte Gardena
066 Burgstall	6	594	41	24	4,00	99,00	Postal
067 Prad am Stilfser Joch	11	1.057	89	47	4,27	96,09	Prato allo Stelvio
068 Prettau	-	-	-	-	-	-	Predoi
069 Proveis	-	-	-	-	-	-	Proves
070 Ratschings	13	1.374	116	56	4,31	105,69	Racines
071 Rasen-Antholz	18	1.382	115	57	3,17	76,78	Rasen Anterselva
072 Ritten	70	5.123	417	210	3,00	73,19	Renon
073 Riffian	4	317	23	13	3,25	79,25	Rifiano
074 Mühlbach	34	3.077	234	109	3,21	90,50	Rio di Pusteria
075 Rodeneck	4	360	47	18	4,50	90,00	Rodengo
076 Salurn a.d.Weinstr.	1	120	8	4	4,00	120,00	Salorno s.s.d.vino
077 Innichen	29	2.306	216	92	3,17	79,52	S.Candido
079 Jenesian	4	502	54	29	7,25	125,50	S.Genesio Atesino
080 St.Leonhard in Passeier	32	2.942	242	123	3,84	91,94	S.Leonardo in Pass.
081 St.Lorenzen	25	2.268	181	98	3,92	90,72	S.Lorenzo di Sebato
082 St.Martin in Thurn	16	1.279	109	55	3,44	79,94	S.Martino in Badia
083 St.Martin in Passeier	18	1.619	152	66	3,67	89,94	S.Martino in Passiria
084 St.Pankraz	22	1.864	142	76	3,45	84,73	S.Pancrazio
085 St.Christina in Gröden	26	2.575	178	81	3,12	99,04	S.Cristina Val Gard.
086 Sarntal	6	646	54	24	4,00	107,67	Sarentino
087 Schenna	23	2.101	153	74	3,22	91,35	Scena
088 Mühlwald	4	430	39	21	5,25	107,50	Selva dei Molini
089 Wolkenstein in Gröden	9	1.027	77	33	3,67	114,11	Selva di Val Gardena
091 Schnals	9	827	73	37	4,11	91,89	Senales
092 Sexten	2	162	15	7	3,50	81,00	Sesto
093 Schlanders	7	463	30	16	2,29	66,14	Silandro
094 Schluderns	13	1.471	105	55	4,23	113,15	Sluderno
095 Stilfs	3	416	41	18	6,00	138,67	Stelvio
096 Terenten	5	372	30	14	2,80	74,40	Terento
097 Terlan	1	110	12	6	6,00	110,00	Terlano
098 Tramin a.d.Weinstr.	5	652	43	20	4,00	130,40	Termeno s.s.d.vino
099 Tisens	1	50	2	2	2,00	50,00	Tesimo
100 Tiers	7	838	67	33	4,71	119,71	Tires
101 Tirol	23	1.630	99	67	2,91	70,87	Tirolo
102 Truden im Naturpark	2	347	24	12	6,00	173,50	Trodena nel parco n.
103 Taufers im Münstertal	2	244	21	11	5,50	122,00	Tubre
104 Ulten	17	1.318	113	61	3,59	77,53	Ultimo
105 Pfatten	4	422	47	20	5,00	105,50	Vadena
106 Olang	22	1.578	122	65	2,95	71,73	Valdaora
107 Pfitsch	30	1.912	166	86	2,87	63,73	Val di Vizze
108 Ahrntal	12	1.066	93	44	3,67	88,83	Valle Aurina
109 Gsies	1	81	7	3	3,00	81,00	Valle di Casies
110 Vintl	7	684	57	30	4,29	97,71	Vandoies
111 Vahrn	6	613	54	23	3,83	102,17	Varna
112 Vöran	4	301	26	14	3,50	75,25	Verano
113 Niederdorf	11	1.102	71	32	2,91	100,18	Villabassa
114 Villanders	8	663	61	24	3,00	82,88	Villandro
115 Sterzing	10	893	63	30	3,00	89,30	Vipiteno
116 Feldthurns	2	230	14	9	4,50	115,00	Velturmo
117 Wengen	7	637	73	27	3,86	91,00	La Valle
118 U.L.Frau i.W.-St.Felix	-	-	-	-	-	-	Senale-S.Felice
Südtirol insgesamt	1.576	137.098	11.038	5.460	3,46	86,99	Totale Alto Adige

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.5 - Fortsetzung / Segue

Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Gemeinde und Bezirk - 2022
 Bauabschlüsse

Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2022
 Opere ultimate

	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung Stanze per abitazione	Durchschnitt- liche Netto- wohnfläche Superficie utile abitabile media	
	Anzahl Numero	Nettowohn- fläche m ² Superficie utile abitabile m ²	Insgesamt Totale	davon Zimmer di cui stanze			
Bezirks- gemeinschaften							Comunità comprensoriali
Vinschgau	116	11.429	962	464	4,00	98,53	Val Venosta
Burggrafenamt	315	25.948	2.045	1.051	3,34	82,37	Burgraviato
Überetsch-Südt.Unterland	216	17.771	1.450	724	3,35	82,27	Ultradige-Bassa Atesina
Bozen	14	875	105	39	2,79	62,50	Bolzano
Salten Schlern	213	19.651	1.585	769	3,61	92,26	Salto-Sciliar
Eisacktal	243	23.028	1.755	855	3,52	94,77	Valle Isarco
Wipptal	77	6229	504	249	3,23	80,90	Alta Valle Isarco
Pustertal	382	32.167	2.632	1.309	3,43	84,21	Val Pusteria
Funktionale Kleinregionen							Piccole aree funzionali
Statistische Bezirke							Comprensori statistici
Mals	60	6.293	522	244	4,07	104,88	Malles
Schlanders	35	3.504	297	151	4,31	100,11	Silandro
Naturns	23	1.860	166	79	3,43	80,87	Naturno
Meran	188	14.956	1.153	588	3,13	79,55	Merano
Lana	71	5.734	435	243	3,42	80,76	Lana
St.Martin in Passeier	54	5.030	434	210	3,89	93,15	S.Martino in Passiria
Meran-Schlanders	431	37.377	3.007	1.515	3,52	86,72	Merano-Silandro
Bozen	350	28.740	2.416	1.182	3,38	82,11	Bolzano
Auer-Neumarkt	41	4.129	304	155	3,78	100,71	Ora-Egna
St.Ulrich	81	8.135	637	305	3,77	100,43	Ortisei
Bozen	472	41.004	3.357	1.642	3,48	86,87	Bolzano
Brixen	223	21.175	1.608	781	3,50	94,96	Bressanone
Sterzing	75	6.059	491	243	3,24	80,79	Vipiteno
Brixen-Sterzing	298	27.234	2.099	1.024	3,44	91,39	Bressanone-Vipiteno
Bruneck	231	17.548	1.397	743	3,22	75,97	Brunico
Sand in Taufers	48	5.065	417	199	4,15	105,52	Campo Tures
Innichen	47	4.112	343	151	3,21	87,49	S.Candido
Abtei	49	4.758	418	186	3,80	97,10	Badia
Bruneck	375	31.483	2.575	1.279	3,41	83,95	Brunico
Südtirol insgesamt	1.576	137.098	11.038	5.460	3,46	86,99	Totale Alto Adige

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.6

Wohnungen in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Finanzierungsform - 2018-2022
Abitazioni in fabbricati residenziali e non residenziali per tipo di finanziamento - 2018-2022

JAHRE ANNI	Öffentliche Finanzierung Finanziamento pubblico				Ohne öffentliche Finanzierung Senza finanziamento pubblico		Insgesamt Totale	
	Gänzlich / Totale		Mit Beitrag / A contributo		N	%	N	%
	N	%	N	%				

Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi

Wohnungen in Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati residenziali

2018	16	0,7	643	27,3	1.697	72,0	2.356	100,0
2019	5	0,2	732	27,5	1.929	72,4	2.666	100,0
2020	23	0,8	663	23,0	2.193	76,2	2.879	100,0
2021	63	2,0	821	25,9	2.290	72,1	3.174	100,0
2022	13	0,8	397	23,9	1.249	75,3	1.659	100,0

Wohnungen in Nicht-Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati non residenziali

2018	-	-	25	25,3	74	74,7	99	100,0
2019	2	1,7	41	33,9	78	64,5	121	100,0
2020	-	-	44	36,4	77	63,6	121	100,0
2021	-	-	15	20,3	59	79,7	74	100,0
2022	-	-	19	27,1	51	72,9	70	100,0

Insgesamt / Totale

2018	16	0,7	668	27,2	1.771	72,10	2.455	100,0
2019	7	0,3	773	27,7	2.007	72,00	2.787	100,0
2020	23	0,8	707	23,6	2.270	75,70	3.000	100,0
2021	63	1,9	836	25,7	2.349	72,30	3.248	100,0
2022	13	0,8	416	24,1	1.300	75,20	1.729	100,0

Bauabschlüsse / Opere ultimate

Wohnungen in Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati residenziali

2018	29	1,1	871	32,7	1.763	66,2	2.663	100,0
2019	57	2,1	918	34,1	1.717	63,8	2.692	100,0
2020	11	0,4	917	30,9	2.040	68,7	2.968	100,0
2021	-	-	634	27,0	1.712	73,0	2.346	100,0
2022	39	2,6	438	28,9	1.038	68,5	1.515	100,0

Wohnungen in Nicht-Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati non residenziali

2018	-	-	47	36,4	82	63,6	129	100,0
2019	2	2,5	30	37,0	49	60,5	81	100,0
2020	1	1,1	34	37,8	55	61,1	90	100,0
2021	-	-	23	25,0	69	75,0	92	100,0
2022	-	-	17	27,9	44	72,1	61	100,0

Insgesamt / Totale

2018	29	1,0	918	32,9	1.845	66,1	2.792	100,0
2019	59	2,1	948	34,2	1.766	63,7	2.773	100,0
2020	12	0,4	951	31,1	2.095	68,5	3.058	100,0
2021	-	-	657	26,9	1.781	73,1	2.438	100,0
2022	39	2,5	455	28,9	1.082	68,7	1.576	100,0

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.7

Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller - 2018-2022**Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso - 2018-2022**

JAHRE ANNI	Öffentliche Körperschaft Ente pubblico	WOBI (a) IPES (a)	Unternehmen Impresa	Wohnbau- genossenschaft Cooperativa edilizia di abitazione	Natürliche Personen und andere Persona fisica e altri	Insgesamt Totale
---------------	---	----------------------	------------------------	---	--	---------------------

Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi

Absolute Werte / Valori assoluti

2018	-	16	907	76	1.357	2.356
2019	2	3	959	46	1.656	2.666
2020	4	31	1.037	37	1.770	2.879
2021	-	63	847	116	2.148	3.174
2022	-	13	688	100	858	1.659

Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2018	-	0,7	35,3	3,2	36,1	100,0
2019	0,1	-	33,4	1,7	38,4	100,0
2020	0,1	1,1	34,4	1,3	39,6	100,0
2021	-	2,0	24,9	3,6	42,6	100,0
2022	-	0,8	40,4	6,0	32,3	100,0

Bauabschlüsse / Opere ultimate

Absolute Werte / Valori assoluti

2018	3	29	1.094	86	1.451	2.663
2019	2	55	987	124	1.524	2.692
2020	1	11	1.214	249	1.493	2.968
2021	-	-	911	45	1.390	2.346
2022	-	39	466	13	997	1.515

Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2018	0,1	1,1	41,1	3,2	54,5	100,0
2019	0,1	2,0	36,7	4,6	56,6	100,0
2020	..	0,4	40,9	8,4	50,3	100,0
2021	-	-	38,8	1,9	59,2	100,0
2022	-	2,6	30,8	0,9	65,8	100,0

(a) Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale

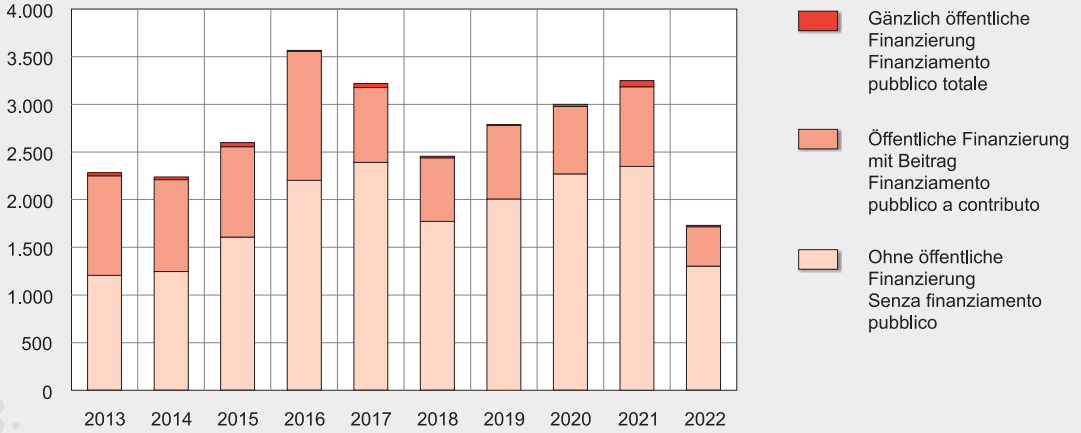
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.d

Wohnungen in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Finanzierungsform - 2013-2022
Ausgestellte Baugenehmigungen

Abitazioni in fabbricati residenziali e non residenziali per tipo di finanziamento - 2013-2022
Permessi di costruire emessi



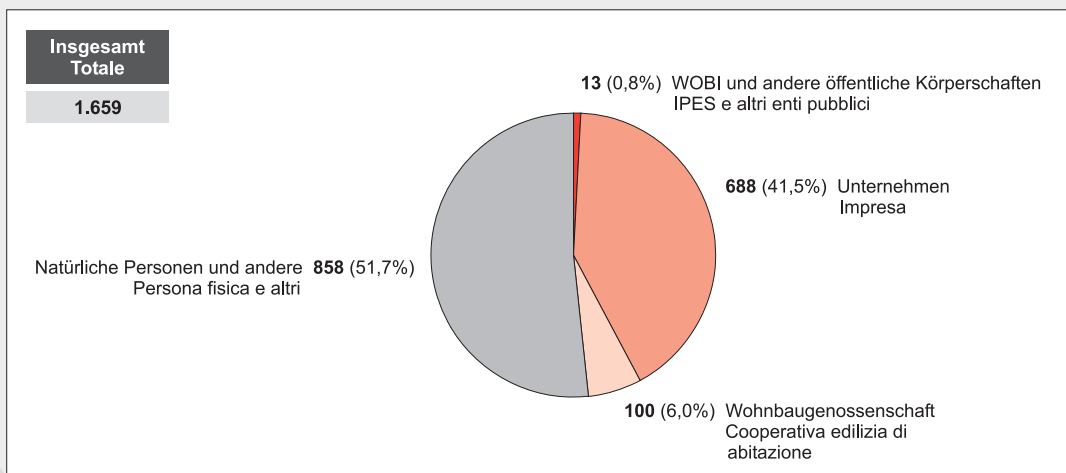
© astat 2024 - sr



Graf. 15.e

Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller - 2022
Ausgestellte Baugenehmigungen

Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso - 2022
Permessi di costruire emessi



© astat 2024 - sr





Tab. 15.8

Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller und Bezirk - 2022**Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso e comprensorio - 2022**

	Öffentliche Körperschaft	WOBI (a)	Unter- nehmen	Wohnbau- genossen- schaft	Natürliche Personen und andere	Insgesamt	
	Ente pubblico	IPES (a)	Impresa	Cooperativa edilizia di abitazione	Persona fisica e altri	Totale	
Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi							
Bezirks- gemeinschaften							Comunità comprensoriali
Vinschgau	-	-	137	8	106	251	Val Venosta
Burggrafenamt	-	-	117	57	201	375	Burgraviato
Überetsch-Südt.Unterland	-	8	65	9	83	165	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	-	-	38	-	1	39	Bolzano
Salten-Schlern	-	-	88	12	109	209	Salto-Sciliar
Eisacktal	-	-	100	6	112	218	Valle Isarco
Wipptal	-	-	57	-	58	115	Alta Valle Isarco
Pustertal	-	5	86	8	188	287	Val Pusteria
Funktionale Kleinregionen							Piccole aree funzionali
Statistische Bezirke							Comprensori statistici
Mals	-	-	69	-	69	138	Malles
Schlanders	-	-	44	8	27	79	Silandro
Naturns	-	-	41	-	37	78	Naturno
Meran	-	-	75	-	121	196	Merano
Lana	-	-	19	45	24	88	Lana
St.Martin in Passeier	-	-	6	12	28	46	S.Martino in Passiria
Meran-Schlanders	-	-	254	65	306	625	Merano-Silandro
Bozen	-	8	120	9	137	274	Bolzano
Auer-Neumarkt	-	-	33	-	30	63	Ora-Egna
St.Ulrich	-	-	61	12	29	102	Ortisei
Bozen	-	8	214	21	196	439	Bolzano
Brixen	-	-	86	6	113	205	Bressanone
Sterzing	-	-	48	-	58	106	Vipiteno
Brixen-Sterzing	-	-	134	6	171	311	Bressanone-Vipiteno
Bruneck	-	-	75	8	93	176	Brunico
Sand in Taufers	-	-	-	-	31	31	Campo Tures
Innichen	-	-	11	-	37	48	S.Candido
Abtei	-	5	-	-	24	29	Badia
Bruneck	-	5	86	8	185	284	Brunico
Südtirol insgesamt	-	13	688	100	858	1.659	Totale Alto Adige

(a) Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.8 - Fortsetzung / Segue

Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller und Bezirk - 2022
Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso e comprensorio - 2022

	Öffentliche Körperschaft	WOBI (a)	Unter- nehmen	Wohnbau- genossen- schaft	Natürliche Personen und andere	Insgesamt	
	Ente pubblico	IPES (a)	Impresa	Cooperativa edilizia di abitazione	Persona fisica e altri	Totale	
Bauabschlüsse / Opere ultimate							
Bezirks- gemeinschaften							Comunità comprensoriali
Vinschgau	-	3	22	-	85	110	Val Venosta
Burggrafenamt	-	-	112	-	188	300	Burgraviato
Überetsch-Südt.Unterland	-	30	70	-	109	209	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	-	-	13	-	-	13	Bolzano
Salten-Schlern	-	6	69	-	134	209	Salto-Sciliar
Eisacktal	-	-	94	4	131	229	Valle Isarco
Wipptal	-	-	23	9	43	75	Alta Valle Isarco
Pustertal	-	-	63	-	307	370	Val Pusteria
Funktionale Kleinregionen							Piccole aree funzionali
Statistische Bezirke							Comprensori statistici
Mals	-	-	14	-	44	58	Malles
Schlanders	-	-	3	-	28	31	Silandro
Naturns	-	3	5	-	15	23	Naturno
Meran	-	-	77	-	99	176	Merano
Lana	-	-	25	-	43	68	Lana
St.Martin in Passeier	-	-	10	-	44	54	S.Martino in Passiria
Meran-Schlanders	-	3	134	-	273	410	Merano-Silandro
Bozen	-	30	135	-	172	337	Bolzano
Auer-Neumarkt	-	-	11	-	30	41	Ora-Egna
St.Ulrich	-	6	14	-	59	79	Ortisei
Bozen	-	36	160	-	261	457	Bolzano
Brixen	-	-	87	4	121	212	Bressanone
Sterzing	-	-	23	9	41	73	Vipiteno
Brixen-Sterzing	-	-	110	13	162	285	Bressanone-Vipiteno
Bruneck	-	-	40	-	187	227	Brunico
Sand in Taufers	-	-	1	-	45	46	Campo Tures
Innichen	-	-	9	-	36	45	S.Candido
Abtei	-	-	12	-	33	45	Badia
Bruneck	-	-	62	-	301	363	Brunico
Südtirol insgesamt	-	39	466	13	997	1.515	Totale Alto Adige

 (a) Institut für den sozialen Wohnbau
 Istituto per l'edilizia sociale

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.9

Wohnungen in Wohngebäuden nach Nettowohnfläche und Bezirksgemeinschaft - 2018-2022**Abitazioni in fabbricati residenziali per superficie utile abitabile e comunità comprensoriale - 2018-2022**

	Wohnungen mit einer Nettowohnfläche von ... bis ... Abitazioni con superficie utile abitabile da ... a ...					Nettowohnfläche (m ²) Superficie utile abitabile (m ²)			
	bis 45 m ² fino 45 m ²	46-75 m ²	76-95 m ²	96-110 m ²	über 110 m ² oltre 110 m ²	Insgesamt Totale	Insgesamt Totale	Mittelwert je Wohnung media per abitazione	

Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi

Absolute Werte / Valori assoluti

Jahre									Anni
2018	312	882	371	421	370	2.356	196.203	83,3	2018
2019	316	978	452	502	418	2.666	225.120	84,4	2019
2020	372	1.083	468	432	524	2.879	241.151	83,8	2020
2021	426	1.181	558	508	501	3.174	266.681	84,0	2021
2022	256	570	268	290	275	1.659	139.445	84,1	2022

Nach Bezirksgemeinschaft 2022 / Per comunità comprensoriale 2022

Bezirks- gemeinschaften									Comunità comprensoriali
Vinschgau	35	131	27	28	30	251	18.929	75,4	Val Venosta
Burggrafenamt	61	124	55	71	64	375	31.065	82,8	Burggraviato
Überetsch-Südt.Unterland	14	50	43	25	33	165	15.438	93,6	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	13	16	10	-	-	39	2.308	59,2	Bolzano
Salten-Schlern	23	62	38	52	34	209	18.717	89,6	Salto-Sciliar
Eisacktal	48	70	38	30	32	218	17.463	80,1	Valle Isarco
Wipptal	30	37	19	17	12	115	8.547	74,3	Alta Valle Isarco
Pustertal	32	80	38	67	70	287	26.978	94,0	Val Pusteria

Bauabschlüsse / Opere ultimate

Absolute Werte / Valori assoluti

Jahre									Anni
2018	338	975	518	477	355	2.663	221.186	83,1	2018
2019	293	999	451	529	420	2.692	229.010	85,1	2019
2020	329	1.194	505	555	385	2.968	241.795	81,5	2020
2021	308	827	413	443	355	2.346	195.813	83,5	2021
2022	169	563	253	253	277	1.515	131.253	86,6	2022

Nach Bezirksgemeinschaft 2022 / Per comunità comprensoriale 2022

Bezirks- gemeinschaften									Comunità comprensoriali
Vinschgau	4	34	13	24	35	110	11.074	100,7	Val Venosta
Burggrafenamt	31	133	53	44	39	300	24.354	81,2	Burggraviato
Überetsch-Südt.Unterland	30	80	52	13	34	209	17.081	81,7	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	2	10	-	-	1	13	765	58,8	Bolzano
Salten-Schlern	19	69	36	45	40	209	19.180	91,8	Salto-Sciliar
Eisacktal	11	77	34	42	65	229	21.698	94,8	Valle Isarco
Wipptal	15	23	14	13	10	75	6.080	81,1	Alta Valle Isarco
Pustertal	57	137	51	72	53	370	31.021	83,8	Val Pusteria

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.10

Wohnungen in Wohngebäuden nach Anzahl der Zimmer - 2018-2022
Abitazioni in fabbricati residenziali per numero di stanze - 2018-2022

JAHRE ANNI	Anzahl der Zimmer Numero di stanze				Insgesamt Totale
	1	2	3-4	5 und mehr 5 e oltre	

Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi

Absolute Werte / Valori assoluti

2018	104	534	1.232	486	2.356
2019	104	599	1.463	500	2.666
2020	171	595	1.623	490	2.879
2021	113	795	1.685	581	3.174
2022	59	423	898	279	1.659

Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2018	4,4	22,7	52,3	20,6	100,0
2019	3,9	22,5	54,9	18,8	100,0
2020	5,9	20,7	56,4	17,0	100,0
2021	3,6	25,0	53,1	18,3	100,0
2022	3,6	25,5	54,1	16,8	100,0

Bauabschlüsse / Opere ultimate

Absolute Werte / Valori assoluti

2018	78	625	1.398	562	2.663
2019	64	576	1.441	611	2.692
2020	115	652	1.545	656	2.968
2021	88	534	1.288	436	2.346
2022	52	363	785	315	1.515

Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2018	1,8	24,1	53,1	21,0	100,0
2019	1,6	21,2	54,3	23,0	100,0
2020	3,0	22,4	52,3	22,4	100,0
2021	3,2	23,4	56,9	16,5	100,0
2022	1,8	25,5	52,8	19,9	100,0

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



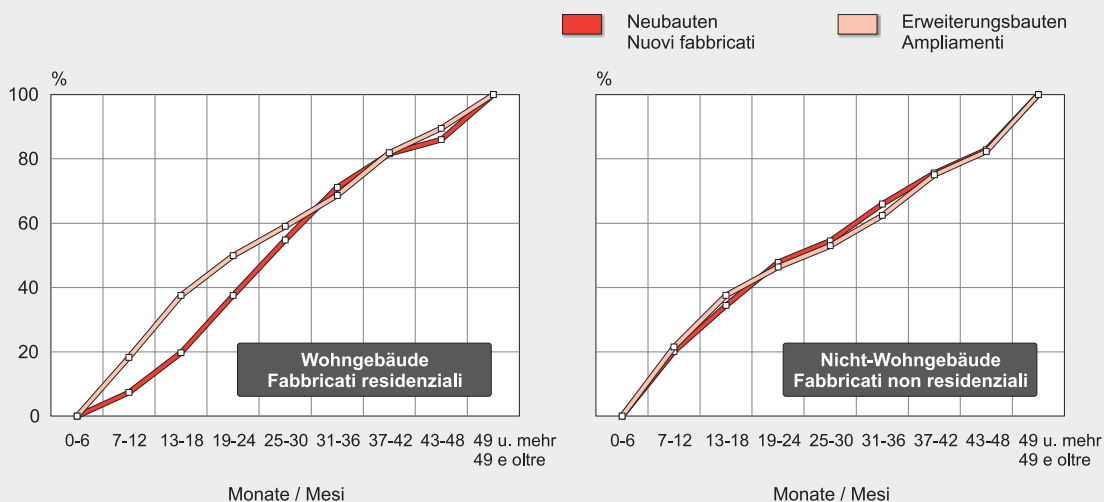
Graf. 15.f

Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Baudauer (a) - 2022

Bauabschlüsse nach Kubatur - Kumulierte Prozentwerte

Fabbricati residenziali e non residenziali per durata dei lavori (a) - 2022

Opere ultimate per volume - Valori percentuali cumulati



(a) Baudauer: Zeitspanne zwischen dem Datum der Baugenehmigung und jenem des Bauabschlusses in Monaten
 Durata dei lavori: differenza tra la data di emissione del permesso di costruire e la data di ultimazione dell'opera espressa in mesi

© astat 2024 - sr



Tab. 15.11

Nicht-Wohngebäude nach wirtschaftlicher Zweckbestimmung - 2018-2022
Fabbricati non residenziali per destinazione economica - 2018-2022

JAHRE ANNI	Landwirtschaft		Industrie und Handwerk		Dienstleistungen (a)		Andere Zweckbestimmung (b)		Insgesamt	
	Agricoltura		Industria e artigianato		Servizi (a)		Altre destinazioni (b)		Totale	
	N	m ³	N	m ³	N	m ³	N	m ³	N	m ³

Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi

Insgesamt / Totale

2018	392	711.349	122	741.748	304	756.842	68	239.131	886	2.449.070
2019	416	591.793	111	640.597	323	1.112.691	63	299.216	913	2.644.297
2020	422	564.553	96	585.037	239	790.788	57	320.877	814	2.261.255
2021	433	575.012	96	408.959	201	1.071.608	37	111.671	767	2.167.250
2022	333	457.027	114	615.176	176	471.078	36	130.649	659	1.673.930

davon Erweiterungsbauten / di cui ampliamenti

2018	124	195.658	60	193.430	213	360.721	29	74.420	426	824.229
2019	137	236.327	64	316.011	234	450.312	37	63.425	472	1.066.075
2020	126	202.982	45	207.725	152	254.115	24	63.632	347	728.454
2021	161	193.952	62	140.576	123	418.470	16	61.348	362	814.346
2022	132	175.376	48	112.168	106	148.126	16	23.258	302	458.928

Bauabschlüsse / Opere ultimate

Insgesamt / Totale

2018	360	515.037	80	382.086	293	730.020	99	107.510	832	1.734.653
2019	385	566.547	82	910.127	261	641.974	93	259.665	821	2.378.313
2020	343	568.768	89	324.252	242	574.629	70	146.045	744	1.613.694
2021	319	610.000	85	445.616	219	754.472	50	95.822	673	1.905.910
2022	190	244.213	61	296.554	118	326.987	21	36.113	390	903.867

davon Erweiterungsbauten / di cui ampliamenti

2018	122	169.144	46	170.456	215	425.633	45	40.082	428	805.315
2019	133	156.521	39	68.307	208	417.802	43	67.669	423	710.299
2020	97	119.826	44	68.572	177	359.026	31	37.776	349	585.200
2021	110	199.963	44	164.862	147	254.689	27	24.763	328	644.277
2022	67	72.212	35	240.023	68	105.487	11	7.677	181	425.399

(a) Dazu zählen Handel, Reparatur von Konsumgütern, Gastgewerbe (Hotels und Restaurants), Verkehr und Nachrichtenübermittlung und Kreditwesen und Versicherungen.

Comprende commercio, riparazione di beni di consumo, attività turistiche (alberghi e ristoranti), trasporti e comunicazioni e credito ed assicurazioni.

(b) Dazu zählen Unterhaltung und Sport, sanitäre Einrichtungen, Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der öffentlichen Verwaltung und andere Tätigkeiten.

Comprende spettacolo e sport, servizi sanitari, servizi d'istruzione, servizi della Pubblica Amministrazione e altra attività.

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.12

Nicht-Wohngebäude nach wirtschaftlicher Zweckbestimmung und Bezirk - 2022**Fabbricati non residenziali per destinazione economica e comprensorio - 2022**

	Landwirtschaft		Industrie und Handwerk		Dienstleistungen (a)		Andere Zweckbestimmung (b)		Insgesamt	
	Agricoltura		Industria e artigianato		Servizi (a)		Altre destinazioni (b)		Totale	
	N	m ³	N	m ³	N	m ³	N	m ³	N	m ³
Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi										
Bezirks-gemeinschaften										
Vinschgau	18	40.305	12	190.207	11	39.702	8	22.492	49	292.706
Burggrafenamt	41	104.806	17	62.703	33	63.501	10	16.482	101	247.492
Überetsch-Südt.Unterland	30	46.954	12	12.739	18	35.803	-	-	60	95.496
Bozen	1	611	-	-	1	160	1	1.300	3	2.071
Salten-Schlern	77	87.225	19	104.036	33	128.773	3	3.611	132	323.645
Eisacktal	47	48.348	14	65.298	18	44.504	2	54.602	81	212.752
Wipptal	33	43.745	12	46.375	17	64.346	1	99	63	154.565
Pustertal	86	85.033	28	133.818	45	94.289	11	32.063	170	345.203
Funktionale Kleinregionen										
Statistische Bezirke										
Mals	7	28.475	5	24.570	7	15.801	4	21.820	23	90.666
Schlanders	10	11.722	6	165.553	3	14.395	3	522	22	192.192
Naturns	3	22.784	2	13.250	1	9.506	2	1.012	8	46.552
Meran	15	36.189	6	4.137	18	37.699	7	15.147	46	93.172
Lana	14	35.285	5	2.723	8	10.651	2	473	29	49.132
St.Martin in Passeier	10	10.656	3	6.627	7	15.151	-	-	20	32.434
Meran-Schlanders	59	145.111	27	216.860	44	103.203	18	38.974	148	504.148
Bozen	77	97.061	20	133.876	24	63.077	4	4.911	125	298.925
Auer-Neumarkt	9	14.314	9	9.507	10	24.796	-	-	28	48.617
St.Ulrich	24	24.500	5	12.542	19	76.938	-	-	48	113.980
Bozen	110	135.875	34	155.925	53	164.811	4	4.911	201	461.522
Brixen	46	47.761	15	79.978	18	44.982	3	54.645	82	227.366
Sterzing	33	43.745	11	29.011	16	63.793	1	99	61	136.648
Brixen-Sterzing	79	91.506	26	108.989	34	108.775	4	54.744	143	364.014
Bruneck	39	31.799	14	97.713	14	58.156	9	28.996	76	216.664
Sand in Taufers	14	26.496	2	24.132	4	1.722	-	-	20	52.350
Innichen	9	5.048	4	2.270	6	15.718	-	-	19	23.036
Abtei	23	21.192	7	9.287	21	18.693	1	3.024	52	52.196
Bruneck	85	84.535	27	133.402	45	94.289	10	32.020	167	344.246
Südtirol insgesamt	333	457.027	114	615.176	176	471.078	36	130.649	659	1.673.930

(a) Dazu zählen Handel, Reparatur von Konsumgütern, Gastgewerbe (Hotels und Restaurants), Verkehr und Nachrichtenübermittlung und Kreditwesen und Versicherungen.
Comprende commercio, riparazione di beni di consumo, attività turistiche (alberghi e ristoranti), trasporti e comunicazioni e credito ed assicurazioni.

(b) Dazu zählen Unterhaltung und Sport, sanitäre Einrichtungen, Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der öffentlichen Verwaltung und andere Tätigkeiten.
Comprende spettacolo e sport, servizi sanitari, servizi d'istruzione, servizi della Pubblica Amministrazione e altra attività.

Quelle: ASTAT

Tab. 15.12 - Fortsetzung / Segue

Nicht-Wohngebäude nach wirtschaftlicher Zweckbestimmung und Bezirk - 2022
Fabbricati non residenziali per destinazione economica e comprensorio - 2022

Landwirtschaft		Industrie und Handwerk		Dienstleistungen (a)		Andere Zweckbestimmung (b)		Insgesamt		
Agricoltura		Industria e Artigianato		Servizi (a)		Altre destinazioni (b)		Totale		
N	m³	N	m³	N	m³	N	m³	N	m³	
Bauabschlüsse / Opere ultimate										
15	15.931	8	92.500	8	15.484	4	11.149	35	135.064	Comunità comprensoriali
36	61.920	9	21.824	29	51.308	3	3.748	77	138.800	Val Venosta
13	13.879	6	35.956	-	-	1	22	20	49.857	Burgraviato
1	24	1	13.300	1	1.636	1	483	4	15.443	Oltradige-Bassa Atesina
17	19.524	7	9.683	20	29.940	1	1.800	45	60.947	Bolzano
36	61.561	9	10.770	17	106.412	3	6.173	65	184.916	Salto-Sciliar
22	29.779	4	17.945	8	24.303	-	-	34	72.027	Valle Isarco
50	41.595	17	94.576	35	97.904	8	12.738	110	246.813	Alta Valle Isarco
										Brunico
10	9.566	5	89.925	4	12.892	4	11.149	23	123.532	Piccole aree funzionali
3	5.477	2	2.537	4	2.592	-	-	9	10.606	Comprensori statistici
2	888	3	18.036	1	2.700	-	-	6	21.624	Malles
14	28.687	4	1.402	19	36.217	2	3.707	39	70.013	Silandro
11	9.463	3	2.424	4	8.039	1	41	19	19.967	Naturno
11	23.770	-	-	5	4.352	-	-	16	28.122	Merano
51	77.851	17	114.324	37	66.792	7	14.897	112	273.864	Lana
										S.Martino in Passiria
21	20.103	13	51.592	11	21.020	3	2.305	48	95.020	Merano-Silandro
6	7.741	1	7.152	-	-	-	-	7	14.893	Bolzano
10	29.739	1	268	12	14.407	-	-	23	44.414	Ora-Egna
37	57.583	15	59.012	23	35.427	3	2.305	78	154.327	Ortisei
										Bolzano
36	43.491	8	10.697	15	102.561	3	6.173	62	162.922	Bressanone
22	29.779	4	17.945	8	24.303	-	-	34	72.027	Vipiteno
58	73.270	12	28.642	23	126.864	3	6.173	96	234.949	Bressanone-Vipiteno
11	9.110	11	59.522	7	30.852	1	411	30	99.895	Brunico
16	17.977	1	1.122	5	19.962	4	8.895	26	47.956	Campo Tures
5	2.273	3	1.093	5	9.124	2	408	15	12.898	S.Candido
12	6.149	2	32.839	18	37.966	1	3.024	33	79.978	Badia
44	35.509	17	94.576	35	97.904	8	12.738	104	240.727	Brunico
190	244.213	61	296.554	118	326.987	21	36.113	390	903.867	Totale Alto Adige

(a) Dazu zählen Handel, Reparatur von Konsumgütern, Gastgewerbe (Hotels und Restaurants), Verkehr und Nachrichtenübermittlung und Kreditwesen und Versicherungen.
Comprende commercio, riparazione di beni di consumo, attività turistiche (alberghi e ristoranti), trasporti e comunicazioni e credito ed assicurazioni.

(b) Dazu zählen Unterhaltung und Sport, sanitäre Einrichtungen, Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der öffentlichen Verwaltung und andere Tätigkeiten.
Comprende spettacolo e sport, servizi sanitari, servizi d'istruzione, servizi della Pubblica Amministrazione e altra attività.

Fonte: ASTAT



Tab. 15.13

Wiedergewinnungsarbeiten nach Quartal (a) und Bezirksgemeinschaft - 2022

Recuperi edilizi per trimestre (a) e comunità comprensoriale - 2022

BEZIRKS- GEMEINSCHAFTEN	Absolute Werte / Valori assoluti				COMUNITÀ COMPRESORIALI
	1. Quartal 1. trim.	2. Quartal 2. trim.	3. Quartal 3. trim.	4. Quartal 4. trim.	
Vinschgau	62	48	24	29	Val Venosta
Burggrafenamt	106	101	104	153	Burgraviato
Überetsch-Südt.Unterland	178	187	122	202	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	257	255	194	201	Bolzano
Salten-Schlern	53	71	54	61	Salto-Sciliar
Eisacktal	52	60	26	33	Valle Isarco
Wipptal	11	19	15	16	Alta Valle Isarco
Pustertal	123	110	101	98	Val Pusteria
Südtirol insgesamt	842	851	640	793	Totale Alto Adige
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale					
Vinschgau	38,0	29,4	14,7	17,8	Val Venosta
Burggrafenamt	22,8	21,8	22,4	33,0	Burgraviato
Überetsch-Südt.Unterland	25,8	27,1	17,7	29,3	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	28,3	28,1	21,4	22,2	Bolzano
Salten-Schlern	22,2	29,7	22,6	25,5	Salto-Sciliar
Eisacktal	30,4	35,1	15,2	19,3	Valle Isarco
Wipptal	18,0	31,1	24,6	26,2	Alta Valle Isarco
Pustertal	28,5	25,5	23,4	22,7	Val Pusteria
Südtirol insgesamt	26,9	27,2	20,5	25,4	Totale Alto Adige

(a) Gemeint ist jenes Quartal, in dem die Baugenehmigung ausgestellt oder die ZeMeT oder die BBM abgegeben wurden.
Per trimestre si intende quello nel quale è stato emesso il permesso di costruire o consegnata la SCIA o CILA.

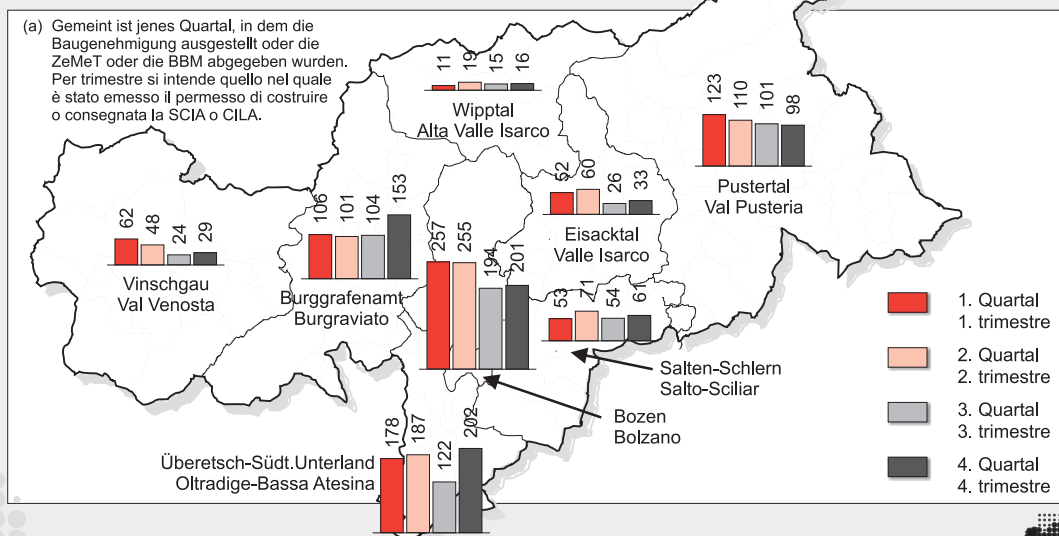
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.g

Wiedergewinnungsarbeiten nach Quartal (a) und Bezirksgemeinschaft - 2022

Recuperi edilizi per trimestre (a) e comunità comprensoriale - 2022



© astat 2024 - sr



Tab. 15.14

Wiedergewinnungsarbeiten nach Bauzone und Bezirksgemeinschaft - 2022
Recuperi edilizi per zona edilizia e comunità comprensoriale - 2022

BEZIRKS- GEMEINSCHAFTEN	Wohngebiet mit Misch- nutzung (a)	Gewerbe- gebiet	Natur- und Agrarflächen	Gebiet für öffentliche Einrichtungen	Sonder- schutz- gebiet	Gebiet für urbanistische Neuge- staltung	Insgesamt Totale	COMUNITÀ COMPRESORIALI
	Zona mista residenziale (a)	Zona produttiva	Superfici naturali e agricole	Zona per attrezzature pubbliche	Zona a destinazione particolare	Zona di riqualificazion e urbanistica		
	A-C	D	E	F	G	H		

Absolute Werte / Valori assoluti

Vinschgau	119	6	33	5	-	-	163	Val Venosta
Burggrafenamt	319	24	116	4	1	-	464	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	505	29	148	6	1	-	689	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	830	43	25	5	3	1	907	Bolzano
Salten-Schlern	126	11	100	1	1	-	239	Salto-Sciliar
Eisacktal	109	9	50	2	1	-	171	Valle Isarco
Wipptal	33	3	23	-	2	-	61	Alta Valle Isarco
Pustertal	316	21	86	9	-	-	432	Val Pusteria
Südtirol insgesamt	2.357	146	581	32	9	1	3.126	Totale Alto Adige

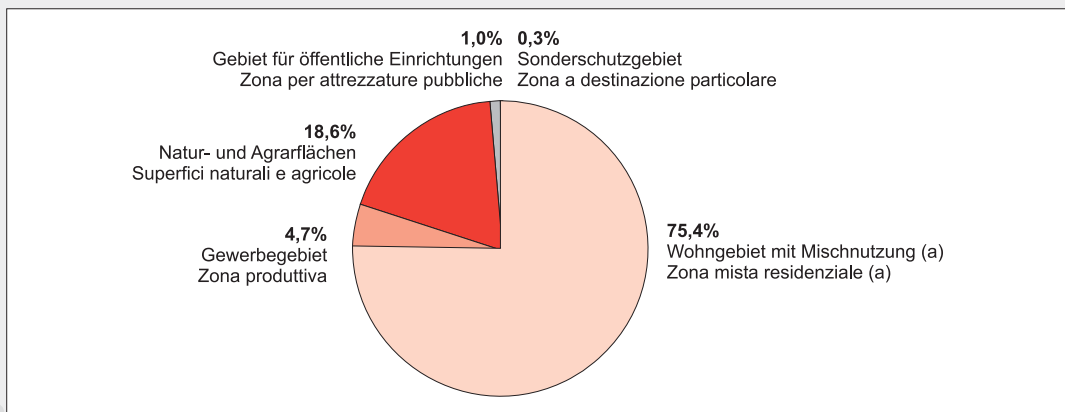
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

Vinschgau	73,0	3,7	20,2	3,1	-	-	100,0	Val Venosta
Burggrafenamt	68,8	5,2	25,0	0,9	0,2	-	100,0	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	73,3	4,2	21,5	0,9	0,1	-	100,0	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	91,5	4,7	2,8	0,6	0,3	0,1	100,0	Bolzano
Salten-Schlern	52,7	4,6	41,8	0,4	0,4	-	100,0	Salto-Sciliar
Eisacktal	63,7	5,3	29,2	1,2	0,6	-	100,0	Valle Isarco
Wipptal	54,1	4,9	37,7	-	3,3	-	100,0	Alta Valle Isarco
Pustertal	73,1	4,9	19,9	2,1	-	-	100,0	Val Pusteria
Südtirol insgesamt	75,4	4,7	18,6	1,0	0,3	-	100,0	Totale Alto Adige

(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“.
 Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.h
Wiedergewinnungsarbeiten nach Bauzone - 2022
Recuperi edilizi per zona edilizia - 2022


(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“.
 Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

© astat 2024 - sr





Tab. 15.15

Wiedergewinnungsarbeiten (a) nach baurechtlicher Regelung und Bezirksgemeinschaft - 2018-2022**Recuperi edilizi (a) per regime di costruzione e comunità comprensoriale - 2018-2022**

	Frei Libero		Konventioniert Convenzionato		Subventioniert Sovvenzionato		Insgesamt Totale		
	N	%	N	%	N	%	N	%	
Mit Baugenehmigung / Con permesso di costruire									
Jahre									Anni
2018	1.195	80,4	234	15,7	58	3,9	1.487	100,0	2018
2019	1.277	81,1	232	14,7	65	4,1	1.574	100,0	2019
2020	960	83,0	163	14,1	33	2,9	1.156	100,0	2020
2021	1.590	86,0	203	11,0	55	3,0	1.848	100,0	2021
2022 (b)	2.753	88,1	263	8,4	110	3,5	3.126	100,0	2022 (b)
Ohne Baugenehmigung / Senza permesso di costruire									
2018	1.467	81,0	228	12,6	115	12,6	1.810	100,0	2018
2019	1.546	83,9	183	9,9	113	9,9	1.842	100,0	2019
2020	1.126	88,5	78	6,1	69	6,1	1.273	100,0	2020
2021	936	84,3	103	9,3	71	9,3	1.110	100,0	2021
2022 (b)	-	-	-	-	-	-	-	-	2022 (b)
Insgesamt / Totale									
2018	2.662	80,7	462	14,0	173	5,2	3.297	100,0	2018
2019	2.823	82,6	415	12,1	178	5,2	3.416	100,0	2018
2020	2.086	85,9	241	9,9	102	4,2	2.429	100,0	2019
2021	2.526	85,4	306	10,3	126	4,3	2.958	100,0	2020
2022 (b)	2.753	88,1	263	8,4	110	3,5	3.126	100,0	2022 (b)
Insgesamt: nach Bezirksgemeinschaft 2022 (b) / Totale: per comunità comprensoriale 2022 (b)									
Bezirks- gemeinschaften									Comunità comprensoriali
Vinschgau	135	82,8	23	14,1	5	3,1	163	100,0	Val Venosta
Burggrafenamt	425	91,6	34	7,3	5	1,1	464	100,0	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	632	91,7	48	7,0	9	1,3	689	100,0	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	757	83,5	77	8,5	73	8,0	907	100,0	Bolzano
Salten-Schlern	213	89,1	24	10,0	2	0,8	239	100,0	Salto-Sciliar
Eisacktal	145	84,8	22	12,9	4	2,3	171	100,0	Valle Isarco
Wipptal	57	93,4	4	6,6	-	-	61	100,0	Alta Valle Isarco
Pustertal	389	90,0	31	7,2	12	2,8	432	100,0	Val Pusteria

(a) Wiedergewinnungsarbeiten mit und ohne Baugenehmigung
Recuperi edilizi con e senza permesso di costruire(b) Ab 2022 wird für alle Wiedergewinnungsarbeiten eine Genehmigung (Baugenehmigung, ZeMeT, BBM) benötigt.
A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione (permesso di costruire, CILA, SCIA).

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.16

Wiedergewinnungsarbeiten (a) nach Zeitraum, in dem das Gebäude errichtet bzw. wieder aufgebaut wurde und Bezirksgemeinschaft - 2022

Recuperi edilizi (a) per periodo nel quale è stato costruito o ricostruito il fabbricato e comunità comprensoriale - 2022

BEZIRKS- GEMEINSCHAFTEN	Zeitraum, in dem das Gebäude errichtet bzw. wieder aufgebaut wurde Periodo nel quale è stato costruito o ricostruito il fabbricato							Insgesamt Totale	COMUNITÀ COMPRESORIALI
	vor 1971 prima del 1971	1972-1981	1982-1991	1992-2001	2002-2011	2012-2021	nach 2021 dopo il 2021		

Absolute Werte / Valori assoluti

Vinschgau	68	31	26	23	7	8	-	163	Val Venosta
Burggrafenamt	201	81	46	61	48	21	6	464	Burgraviato
Überetsch-Südt.Unterl.	264	113	93	110	66	41	2	689	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	609	86	62	70	59	21	-	907	Bolzano
Salten-Schlern	79	43	31	47	23	16	-	239	Salto-Sciliar
Eisacktal	72	18	20	30	21	10	-	171	Valle Isarco
Wipptal	28	14	3	6	5	5	-	61	Alta Valle Isarco
Pustertal	146	90	53	52	57	30	4	432	Val Pusteria
Südtirol insgesamt	1.467	476	334	399	286	152	12	3.126	Totale Alto Adige

Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

Vinschgau	41,7	19,0	16,0	14,1	4,3	4,9	-	100,0	Val Venosta
Burggrafenamt	43,3	17,5	9,9	13,1	10,3	4,5	1,3	100,0	Burgraviato
Überetsch-Südt.Unterl.	38,3	16,4	13,5	16,0	9,6	6,0	0,3	100,0	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	67,1	9,5	6,8	7,7	6,5	2,3	-	100,0	Bolzano
Salten-Schlern	33,1	18,0	13,0	19,7	9,6	6,7	-	100,0	Salto-Sciliar
Eisacktal	42,1	10,5	11,7	17,5	12,3	5,8	-	100,0	Valle Isarco
Wipptal	45,9	23,0	4,9	9,8	8,2	8,2	-	100,0	Alta Valle Isarco
Pustertal	33,8	20,8	12,3	12,0	13,2	6,9	0,9	100,0	Val Pusteria
Südtirol insgesamt	46,9	15,2	10,7	12,8	9,1	4,9	0,4	100,0	Totale Alto Adige

(a) Wiedergewinnungsarbeiten mit und ohne Baugenehmigung. Ab 2022 wird für alle Wiedergewinnungsarbeiten eine Genehmigung (Baugenehmigung, ZeMeT, BBM) benötigt.
Recuperi edilizi con e senza permesso. A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione (permesso di costruire, CILA, SCIA).

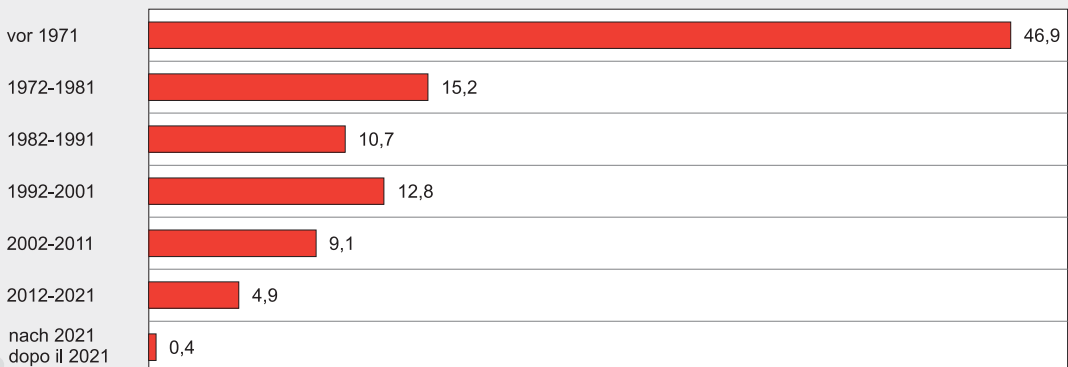
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.1

Wiedergewinnungsarbeiten nach Zeitraum, in dem das Gebäude errichtet bzw. wieder aufgebaut wurde - 2022
Prozentuelle Verteilung

Recuperi edilizi per periodo nel quale è stato costruito o ricostruito il fabbricato - 2022
Composizione percentuale



(a) Wiedergewinnungsarbeiten mit und ohne Baugenehmigung
Recuperi edilizi con e senza permesso di costruire

© astat 2024 - sr





Tab. 15.17

Arbeiten an den Liegenschaftseinheiten für Wiedergewinnungsarbeiten nach Bezirksgemeinschaft - 2022**Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per comunità comprensoriale - 2022**

BEZIRKS- GEMEINSCHAFTEN	Aufteilung der Flächen	Wand- bekleidungen	Böden	Hygienisch- sanitäre Anlagen	Heizungs- anlage	Solar- und/oder Fotovoltaik- anlage	Andere Anlagen
	Ripartizione spazi interni	Rivestimenti	Pavimenti	Impianti igienico-sanitari	Impianto di riscaldamento	Impianto solare e/o fotovoltaico	
Absolute Werte / Valori assoluti							
Vinschgau	88	110	97	89	52	40	76
Burggrafenamt	260	309	276	234	129	74	207
Überetsch-Südt.Unterland	329	435	383	326	196	103	312
Bozen	496	758	679	602	93	10	568
Salten-Schlern	135	154	147	121	72	31	108
Eisacktal	107	104	104	90	45	17	78
Wipptal	49	42	46	33	17	8	35
Pustertal	212	267	250	194	70	27	173
Südtirol insgesamt	1.676	2.179	1.982	1.689	674	310	1.557
Prozentuelle Häufigkeit / Frequenza percentuale							
Vinschgau	54,0	67,5	59,5	54,6	31,9	24,5	46,6
Burggrafenamt	56,0	66,6	59,5	50,4	27,8	15,9	44,6
Überetsch-Südt.Unterland	47,8	63,1	55,6	47,3	28,4	14,9	45,3
Bozen	54,7	83,6	74,9	66,4	10,3	1,1	62,6
Salten-Schlern	56,5	64,4	61,5	50,6	30,1	13,0	45,2
Eisacktal	62,6	60,8	60,8	52,6	26,3	9,9	45,6
Wipptal	80,3	68,9	75,4	54,1	27,9	13,1	57,4
Pustertal	49,1	61,8	57,9	44,9	16,2	6,3	40,0
Südtirol insgesamt	53,6	69,7	63,4	54,0	21,6	9,9	49,8

(a) Es handelt sich um die Anzahl der Wiedergewinnungsarbeiten und nicht um die Summe der durchgeführten Arbeiten. An ein und derselben Liegenschaftseinheit können mehrere Arbeiten durchgeführt werden.
Trattasi del numero di recuperi edilizi e non della somma di singoli interventi. Sulla stessa unità immobiliare possono essere eseguiti più interventi.

Quelle: ASTAT

Tab. 15.17 - Fortsetzung / Segue

Arbeiten an den Liegenschaftseinheiten für Wiedergewinnungsarbeiten nach Bezirksgemeinschaft - 2022
Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per comunità comprensoriale - 2022

Fenster und Türen	Treppen	Zimmermannsarbeiten	Fassadenänderungen	Insgesamt (a)	davon: Änderung der Zweckbestimmung	COMUNITÀ COMPRESORIALI
Infissi e porte	Scale	Lavori di carpenteria	Variazioni di facciata	Totale (a)	di cui: variazione d'uso	

Absolute Werte / Valori assoluti

111	34	48	58	163	19	Val Venosta
297	56	105	109	464	32	Burgraviato
439	106	160	142	689	46	Oltradige-Bassa Atesina
630	19	20	22	907	37	Bolzano
170	35	71	71	239	11	Salto-Sciliar
123	45	60	52	171	26	Valle Isarco
41	16	21	14	61	9	Alta Valle Isarco
275	53	89	91	432	33	Val Pusteria
2.086	364	574	559	3.126	213	Totale Alto Adige

Prozentuelle Häufigkeit / Frequenza percentuale

68,1	20,9	29,4	35,6	100,0	11,7	Val Venosta
64,0	12,1	22,6	23,5	100,0	6,9	Burgraviato
63,7	15,4	23,2	20,6	100,0	6,7	Oltradige-Bassa Atesina
69,5	2,1	2,2	2,4	100,0	4,1	Bolzano
71,1	14,6	29,7	29,7	100,0	4,6	Salto-Sciliar
71,9	26,3	35,1	30,4	100,0	15,2	Valle Isarco
67,2	26,2	34,4	23,0	100,0	14,8	Alta Valle Isarco
63,7	12,3	20,6	21,1	100,0	7,6	Val Pusteria
66,7	11,6	18,4	17,9	100,0	6,8	Totale Alto Adige

(a) Es handelt sich um die Anzahl der Wiedergewinnungsarbeiten und nicht um die Summe der durchgeführten Arbeiten. An ein und derselben Liegenschaftseinheit können mehrere Arbeiten durchgeführt werden.

Trattasi del numero di recuperi edilizi e non della somma di singoli interventi. Sulla stessa unità immobiliare possono essere eseguiti più interventi.

Fonte: ASTAT



Tab. 15.18

Arbeiten an den Liegenschaften für Wiedergewinnungsarbeiten nach Zweckbestimmung des Gebäudes und Bezirksgemeinschaft - 2022
Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per destinazione d'uso del fabbricato e comunità comprensoriale - 2022

ZWECKBESTIMMUNG	Vor den Bauarbeiten Prima dell'intervento			Nach den Bauarbeiten Dopo l'intervento			DESTINAZIONE D'USO
	N	m ²	%	N	m ²	%	
Vinschgau / Val Venosta							
Wohngebäude: Wohnungen	89	15.184	47,1	90	17.413	53,4	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	17	597	1,9	20	1.132	3,5	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	46	4.365	13,6	42	3.456	10,6	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	12	2.101	6,5	11	1.727	5,3	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	4	1.516	4,7	3	1.522	4,7	Industria
Handel	5	1.139	3,5	1	130	0,4	Commercio
Gastgewerbe	6	3.153	9,8	7	3.186	9,8	Attività turistiche
Sonstige Dienstleistungen	3	893	2,8	4	792	2,4	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	3	3.264	10,1	3	3.264	10,0	Amministrazione pubblica
Insgesamt	185	32.212	100	181	32.622	100,0	Totale
Burggrafenamt / Burgraviato							
Wohngebäude: Wohnungen	270	38.289	45,5	276	39.689	46,7	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	51	2.478	2,9	57	3.135	3,7	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	100	7.787	9,3	102	7.116	8,4	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	13	2.299	2,7	13	2.201	2,6	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	14	8.737	10,4	13	8.459	9,9	Industria
Handel	16	7.352	8,7	14	7.465	8,8	Commercio
Gastgewerbe	28	14.648	17,4	27	14.418	17,0	Attività turistiche
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	15	..	1	15	..	Trasporti e comunicazioni
Kreditwesen und Versicherung	3	385	0,5	2	350	0,4	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	13	1.789	2,1	12	1.897	2,2	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	4	283	0,3	4	287	0,3	Amministrazione pubblica
Insgesamt	513	84.062	100,0	521	85.032	100,0	Totale
Überetsch-Südt.Unterland / Oltradige-Bassa Atesina							
Wohngebäude: Wohnungen	345	47.922	45,2	348	51.249	47,3	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	91	6.120	5,8	96	6.274	5,8	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	178	13.886	13,1	173	11.901	11,0	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	28	16.462	15,5	29	17.465	16,1	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	8	13.430	12,7	8	10.807	10,0	Industria
Baugewerbe	-	-	-	1	35	..	Costruzioni
Handel	12	3.414	3,2	13	3.456	3,2	Commercio
Gastgewerbe	13	2.228	2,1	11	1.844	1,7	Attività turistiche
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	90	0,1	1	90	0,1	Trasporti e comunicazioni
Kreditwesen und Versicherung	9	1.288	1,2	9	3.827	3,5	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	6	1.205	1,1	6	1.288	1,2	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	345	47.922	45,2	348	51.249	47,3	Amministrazione pubblica
Insgesamt	691	106.045	100,0	695	108.236	100,0	Totale
Bozen / Bolzano							
Wohngebäude: Wohnungen	480	40.039	35,1	489	40.619	35,5	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	35	2.937	2,6	36	2.958	2,6	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	96	2.475	2,2	94	2.599	2,3	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	2	115	0,1	2	115	0,1	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	9	20.134	17,6	9	13.336	11,6	Industria
Handel	30	12.305	10,8	24	11.180	9,8	Commercio
Gastgewerbe	4	3.613	3,2	6	3.980	3,5	Attività turistiche
Kreditwesen und Versicherung	6	3.549	3,1	5	3.505	3,1	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	48	11.795	10,3	42	18.617	16,3	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	4	17.208	15,1	5	17.592	15,4	Amministrazione pubblica
Insgesamt	714	114.170	100,0	712	114.501	100,0	Totale
Salten-Schlern / Salto-Sciliar							
Wohngebäude: Wohnungen	131	18.599	50,0	137	20.552	54,1	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	40	1.768	4,7	41	2.033	5,4	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	63	4.254	11,4	55	3.172	8,4	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	15	2.592	7,0	15	2.651	7,0	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	6	2.120	5,7	4	1.947	5,1	Industria

Tab. 15.18 - Fortsetzung / Segue

Arbeiten an den Liegenschaften für Wiedergewinnungsarbeiten nach Zweckbestimmung des Gebäudes und Bezirksgemeinschaft - 2022
Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per destinazione d'uso del fabbricato e comunità comprensoriale - 2022

ZWECKBESTIMMUNG	Vor den Bauarbeiten Prima dell'intervento			Nach den Bauarbeiten Dopo l'intervento			DESTINAZIONE D'USO
	N	m ²	%	N	m ²	%	
Baugewerbe	-	-	-	1	38	0,1	Costruzioni
Handel	1	527	1,4	1	516	1,4	Commercio
Gastgewerbe	14	4.491	12,1	15	4.246	11,2	Attività turistiche
Kreditwesen und Versicherung	1	190	0,5	1	190	0,5	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	7	1.873	5,0	6	1.815	4,8	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	2	818	2,2	2	818	2,2	Amministrazione pubblica
Insgesamt	280	37.232	100,0	278	37.978	100,0	Totale
Eisacktal / Valle Isarco							
Wohngebäude: Wohnungen	135	25.466	45,9	144	30.094	51,3	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	58	3.181	5,7	57	3.743	6,4	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	82	8.311	15,0	74	5.882	10,0	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	12	1.762	3,2	11	1.686	2,9	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	3	324	0,6	2	261	0,4	Industria
Handel	6	2.045	3,7	4	1.854	3,2	Commercio
Gastgewerbe	11	9.599	17,3	11	10.378	17,7	Attività turistiche
Kreditwesen und Versicherung	1	69	0,1	1	69	0,1	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	9	3.803	6,8	9	3.755	6,4	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	2	966	1,7	1	975	1,7	Amministrazione pubblica
Insgesamt	319	55.526	100,0	314	58.697	100,0	Totale
Wipptal / Alta Valle Isarco							
Wohngebäude: Wohnungen	34	7.892	47,6	37	8.703	51,2	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	7	215	1,3	6	357	2,1	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	17	1.540	9,3	15	1.191	7,0	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	4	580	3,5	4	611	3,6	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	2	248	1,5	2	250	1,5	Industria
Baugewerbe	1	583	3,5	1	583	3,4	Costruzioni
Handel	6	1.197	7,2	4	827	4,9	Commercio
Gastgewerbe	10	4.285	25,9	9	4.340	25,5	Attività turistiche
Sonstige Dienstleistungen	1	34	0,2	2	134	0,8	Altri servizi
Insgesamt	82	16.574	100,0	80	16.996	100,0	Totale
Pustertal / Val Pusteria							
Wohngebäude: Wohnungen	216	36.661	39,3	222	38.325	40,5	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	60	4.316	4,6	61	4.351	4,6	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	89	8.396	9,0	90	7.731	8,2	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	15	6.137	6,6	15	6.267	6,6	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	14	9.330	10,0	15	9.441	10,0	Industria
Handel	22	6.653	7,1	20	6.607	7,0	Commercio
Gastgewerbe	21	17.843	19,1	22	18.133	19,2	Attività turistiche
Sonstige Dienstleistungen	13	2.224	2,4	11	2.060	2,2	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	8	1.662	1,8	7	1.670	1,8	Amministrazione pubblica
Insgesamt	458	93.222	100,0	463	94.585	100,0	Totale
Südtirol insgesamt / Totale Alto Adige							
Wohngebäude: Wohnungen	1.661	220.691	41,6	1.701	235.129	43,7	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	320	20.682	3,9	337	22.710	4,2	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	636	47.296	8,9	618	41.062	7,6	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	104	33.257	6,3	104	33.942	6,3	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	66	66.380	12,5	62	55.028	10,2	Industria
Baugewerbe	1	583	0,1	3	656	0,1	Costruzioni
Handel	99	34.458	6,5	82	31.720	5,9	Commercio
Gastgewerbe	104	57.705	10,9	104	57.220	10,6	Attività turistiche
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	15	..	1	15	..	Trasporti e comunicazioni
Kreditwesen und Versicherung	11	4.214	0,8	9	4.135	0,8	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	102	20.933	3,9	95	31.900	5,9	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	29	24.598	4,6	29	25.077	4,7	Amministrazione pubblica
Insgesamt	3.134	530.812	100,0	3.145	538.594	100,0	Totale

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.19

Ausgaben für Wiedergewinnungsarbeiten nach Zweckbestimmung des Gebäudes - 2020-2022**Spesa per recuperi edilizi per destinazione d'uso del fabbricato - 2020-2022**

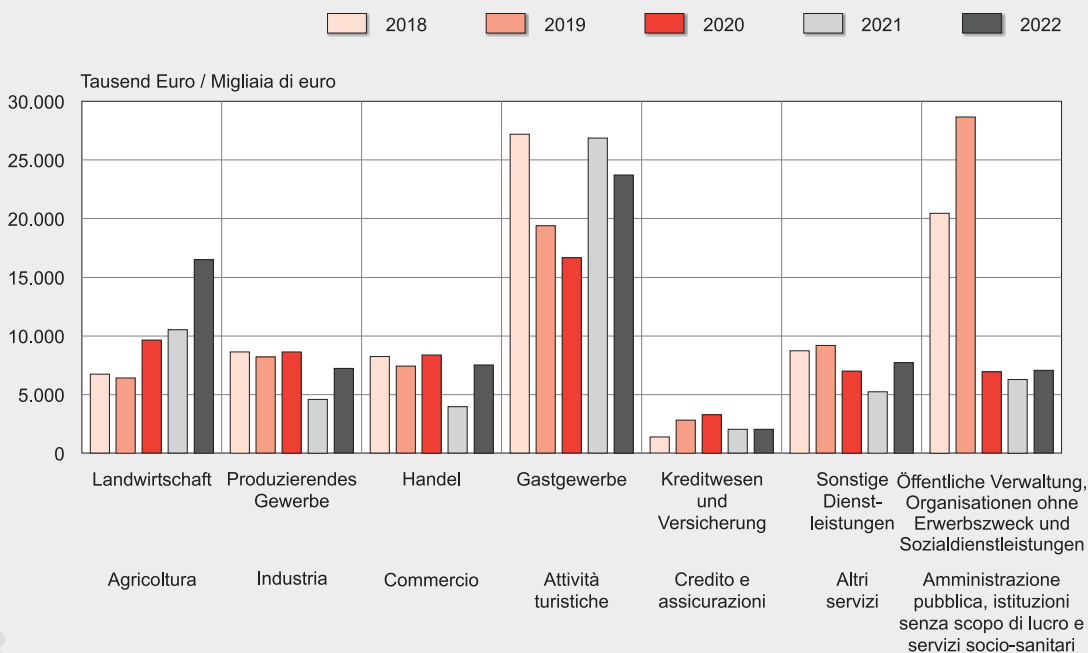
ZWECKBESTIMMUNG	Mit Baugenehmigung Con permesso di costruire			Ohne Baugenehmigung Senza permesso di costruire			DESTINAZIONE D'USO
	2020	2021	2022	2020	2021	2022 (a)	
Tausend Euro / Migliaia di euro							
Wohngebäude	142.336	228.548	295.573	42.674	44.965	-	Residenziale
Landwirtschaft	8.779	9.818	16.519	856	704	-	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	7.583	3.733	7.226	1.059	866	-	Industria
Baugewerbe	173	865	15	-	50	-	Costruzioni
Handel	7.568	2.760	7.539	816	1.192	-	Commercio
Gastgewerbe	15.017	25.311	23.709	1.637	1.550	-	Attività turistiche
Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	20	90	100	97	125	-	Trasporti e comunicazioni
Kreditwesen und Versicherung	3.145	870	2.032	148	1.159	-	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	4.744	3.501	7.731	2.264	1.741	-	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	4.853	4.399	7.059	2.073	1.900	-	Amministrazione pubblica
Insgesamt	194.218	279.898	279.895	51.624	54.252	-	Totale

(a) Ab 2022 wird für alle Wiedergewinnungsarbeiten eine Genehmigung (Baugenehmigung, ZeMeT, BBM) benötigt.
A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione (permesso di costruire, CILA, SCIA).

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.j

Ausgaben für Wiedergewinnungsarbeiten nach der hauptsächlichen Zweckbestimmung der Nicht-Wohngebäude - 2018-2022**Spesa per recuperi edilizi per la principale destinazione d'uso del fabbricato non residenziale - 2018-2022**

© astat 2024 - sr



Tab. 15.20

Ständig bewohnte Wohnungen nach Rechtsform des Eigentümers in Südtirol, im Trentino sowie in Italien - Volkszählungen 2001 und 2011
Abitazioni occupate per figura giuridica del proprietario in Alto Adige, in Trentino e in Italia - Censimenti popolazione 2001 e 2011

RECHTSFORM DES EIGENTÜMERS	Südtirol Alto Adige		Trentino		Italien Italia		FIGURA GIURIDICA DEL PROPRIETARIO
	2001	2011	2001	2011	2001	2011	
Absolute Werte / Valori assoluti							
Öffentliche Wohnungen	13.679	14.177	9.003	9.477	1.139.378	993.390	Abitazioni pubbliche
- Staat, Fürsorgekörperschaften, Region, Provinz, Gemeinde	3.901	5.631	2.718	2.318	400.764	348.160	- Stato, Enti previdenziali, Regione, Provincia, Comune
- IACP (WOBI) oder Aziende per il Territorio	9.778	8.546	6.285	7.159	738.614	645.230	- IACP (IPES) o Aziende per il Territorio
Privatwohnungen	156.429	183.670	181.001	207.700	20.290.255	22.960.826	Abitazioni private
- Privatperson	151.859	179.059	177.073	203.622	19.862.736	22.518.653	- Persona fisica
- Unternehmen oder Gesellschaft	4.009	4.176	2.640	3.350	306.187	367.868	- Impresa o società
- Wohnbaugenossenschaft	561	435	1.288	728	121.332	74.305	- Cooperativa edilizia
Anderes	1.923	1.728	2.513	2.242	223.655	180.959	Altro
Insgesamt	172.031	199.575	192.517	219.419	21.653.288	24.135.175	Totale
- Miete	39.480	49.044	- in affitto
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale							
Öffentliche Wohnungen	8,0	7,1	4,7	4,3	5,3	4,1	Abitazioni pubbliche
- Staat, Fürsorgekörperschaften, Region, Provinz, Gemeinde	2,3	2,8	1,4	1,1	1,9	1,4	- Stato, Enti previdenziali, Regione, Provincia, Comune
- IACP (WOBI) oder Aziende per il Territorio	5,7	4,3	3,3	3,3	3,4	2,7	- IACP (IPES) o Aziende per il Territorio
Privatwohnungen	90,9	92,0	94,0	94,7	93,7	95,1	Abitazioni private
- Privatperson	88,3	89,7	92,0	92,8	91,7	93,3	- Persona fisica
- Unternehmen oder Gesellschaft	2,3	2,1	1,4	1,5	1,4	1,5	- Impresa o società
- Wohnbaugenossenschaft	0,3	0,2	0,7	0,3	0,6	0,3	- Cooperativa edilizia
Anderes	1,1	0,9	1,3	1,0	1,0	0,7	Altro
Insgesamt	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	Totale

Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.21

Wohnungen nach Besetzungsstatus und Rechtstitel - Volkszählungen 1951-2011

Abitazioni per stato di occupazione e titolo di godimento - Censimenti popolazione 1951-2011

JAHRE ANNI	Wohnungen Abitazioni					
	Bewohnt Occupate				Nicht bewohnt Non occupate	Insgesamt Totale
	Eigentum In proprietà	Miete In affitto	Anderer Rechtstitel Altro titolo	Insgesamt Totale		
Absolute Werte / Valori assoluti						
1951	28.002	36.505	4.843	69.350	3.320	72.670
1961	38.776	44.086	4.602	87.464	4.883	92.347
1971	55.085	49.107	3.691	107.883	8.462	116.345
1981	71.722	46.641	5.666	124.029	18.012	142.041
1991	97.139	39.118	8.404	144.661	22.012	166.673
2001	121.546	39.480	11.005	172.031	26.047	198.078
2011	138.236	49.044	12.296	199.576	28.240	227.816
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale						
1951	40,4	52,6	7,0	100,0	4,6	100,0
1961	44,3	50,4	5,3	100,0	5,3	100,0
1971	51,1	45,5	3,4	100,0	7,3	100,0
1981	57,8	37,6	4,6	100,0	12,7	100,0
1991	67,1	27,0	5,8	100,0	13,2	100,0
2001	70,7	22,9	6,4	100,0	13,1	100,0
2011	69,3	24,6	6,2	100,0	12,4	100,0

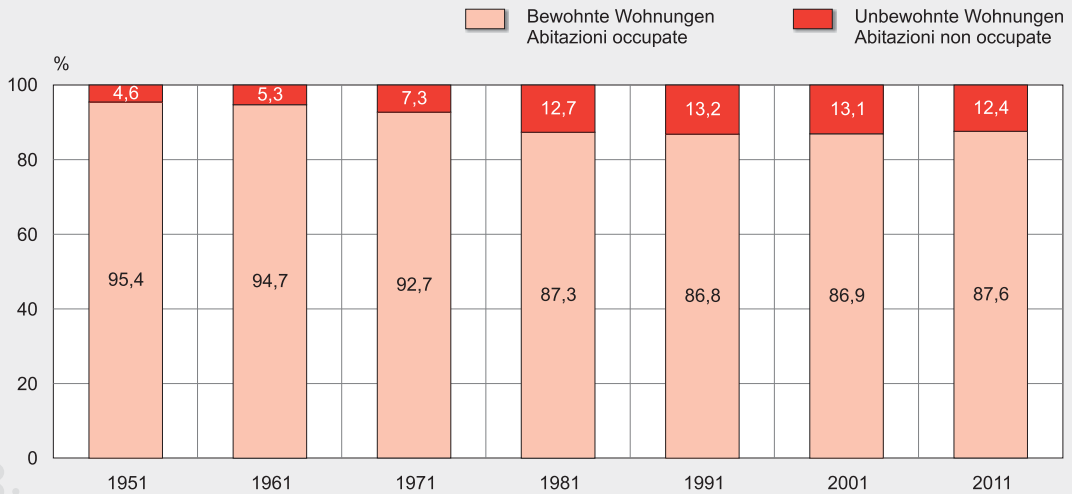
Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT

Graf. 15.k

Bewohnte und unbewohnte Wohnungen - Volkszählungen 1951-2011
Prozentuelle Verteilung

Abitazioni occupate e non occupate - Censimenti popolazione 1951-2011
Composizione percentuale



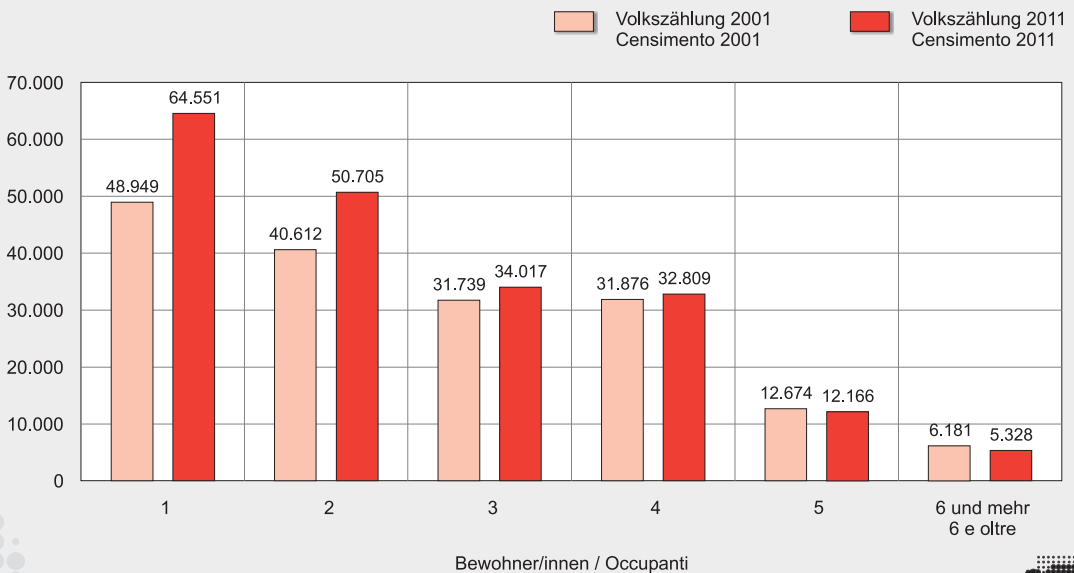
© astat 2024 - sr



Graf. 15.l

Wohnungen nach Anzahl der Bewohner/Bewohnerinnen - Volkszählungen 2001 und 2011

Abitazioni per numero di occupanti - Censimenti popolazione 2001 e 2011



© astat 2024 - sr





Tab. 15.22

Bewohnte Wohnungen nach Zimmeranzahl und Gemeinde - Volkszählung 2011**Abitazioni occupate per numero di stanze e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDEN	Zimmer Stanze							COMUNI
	1	2	3	4	5	6 und mehr 6 e oltre	Insgesamt Totale	
001 Aldein	10	30	93	152	181	122	588	Aldino
002 Andrian	5	33	57	103	119	79	396	Andriano
003 Altrei	3	11	42	59	43	13	171	Anterivo
004 Eppan a.d.Weinstr.	153	593	1.198	1.619	1.264	882	5.709	Appiano s.s.d.vino
005 Hafling	3	19	37	58	56	93	266	Avelengo
006 Abtei	21	67	158	271	262	278	1.057	Badia
007 Barbian	12	70	161	186	111	63	603	Barbiano
008 Bozen	2.201	6.616	12.126	14.403	7.330	2.675	45.350	Bolzano
009 Prags	3	9	30	47	65	55	209	Braies
010 Brenner	24	64	173	230	178	133	802	Brennero
011 Brixen	338	982	1.690	2.448	1.865	983	8.307	Bressanone
012 Branzoll	42	145	249	353	196	95	1.080	Bronzolo
013 Bruneck	242	670	1.104	1.834	1.678	732	6.260	Brunico
014 Kuens	1	8	33	40	39	24	145	Caines
015 Kaltern a.d.Weinstr.	72	312	657	1.009	714	430	3.194	Caldarò s.s.d.vino
016 Freienfeld	19	61	118	280	295	191	964	Campo di Trens
017 Sand in Taufers	35	147	345	568	605	296	1.996	Campo Tures
018 Kastelbell-Tschars	29	58	149	214	224	215	889	Castelbello-Ciardes
019 Kastelruth	50	193	462	683	649	307	2.344	Castelrotto
020 Tscherms	10	41	93	173	147	70	534	Cermes
021 Kiens	15	67	135	269	302	205	993	Chienes
022 Klausen	55	198	321	598	507	254	1.933	Chiusa
023 Karneid	21	97	209	330	367	165	1.189	Comedo all'Isarco
024 Kurtatsch a.d.Weinstr.	17	57	159	269	234	140	876	Cortaccia s.s.d.vino
025 Kurtinig a.d.Weinstr.	13	28	45	77	59	39	261	Cortina s.s.d.vino
026 Corvara	12	53	111	130	98	66	470	Corvara in Badia
027 Graun im Vinschgau	8	47	152	218	241	194	860	Curon Venosta
028 Toblach	24	87	219	334	282	211	1.157	Dobbiaco
029 Neumarkt	102	238	443	598	445	242	2.068	Egna
030 Pfalzen	19	72	155	253	247	183	929	Falzes
031 Völs am Schlern	52	126	245	386	289	196	1.294	Fié allo Sciliar
032 Franzensfeste	14	44	128	127	60	42	415	Fortezza
033 Villnöß	3	53	140	226	275	170	867	Funes
034 Gais	24	54	172	326	365	195	1.136	Gais
035 Gargazon	5	62	120	235	139	98	659	Gargazzone
036 Glurns	7	10	38	74	97	108	334	Glorenza
037 Latsch	65	179	338	477	414	448	1.921	Laces
038 Algund	71	289	477	598	362	270	2.067	Lagundo
039 Lajen	20	81	190	271	254	126	942	Laion
040 Leifers	257	805	1.659	2.442	1.213	430	6.806	Laives
041 Lana	108	483	956	1.561	918	568	4.594	Lana
042 Laas	19	89	218	405	381	311	1.423	Lasa
043 Laurein	1	1	17	35	42	16	112	Lauregno
044 Lüsen	8	23	61	143	168	132	535	Luson
045 Margreid a.d.Weinstr.	7	33	125	162	121	72	520	Magrè s.s.d.vino
046 Mals	46	145	306	462	494	335	1.788	Malles Venosta
047 Enneberg	17	71	123	256	251	241	959	Marebbe
048 Marling	52	116	220	321	226	144	1.079	Marlengo
049 Martell	10	26	80	78	61	61	316	Martello
050 Mölten	3	44	82	155	185	110	579	Meltina
051 Meran	940	2.221	4.226	5.553	2.783	1.138	16.862	Merano
052 Welsberg-Taisten	18	62	168	258	318	187	1.011	Monguelfo-Tesido
053 Montan a.d.Weinstr.	17	43	117	188	147	121	633	Montagna s.s.d.vino
054 Moos in Passeier	4	20	82	150	183	193	632	Moso in Passiria
055 Nals	16	72	166	212	189	114	769	Nalles
056 Naturns	57	161	425	665	486	338	2.132	Naturno
057 Natz-Schabs	38	104	181	278	293	182	1.076	Naz-Sciaves
058 Welschnofen	6	48	112	240	204	146	756	Nova Levante
059 Deutschnofen	14	79	215	347	467	254	1.376	Nova Ponente
060 Auer	61	162	287	474	320	168	1.472	Ora

Tab. 15.22 - Fortsetzung / Segue

Bewohnte Wohnungen nach Zimmeranzahl und Gemeinde - Volkszählung 2011
Abitazioni occupate per numero di stanze e comune - Censimento popolazione 2011

GEMEINDEN	Zimmer Stanze							COMUNI
	1	2	3	4	5	6 und mehr 6 e oltre	Insgesamt Totale	
061 St.Ulrich	38	116	310	589	511	200	1.764	Ortisei
062 Partschins	49	126	264	391	295	218	1.343	Parcines
063 Percha	5	32	71	133	175	116	532	Perca
064 Plaus	29	38	49	60	40	47	263	Plaus
065 Waidbruck	-	4	16	27	17	11	75	Ponte Gardena
066 Burgstall	7	56	146	257	157	91	714	Postal
067 Prad am Stilfser Joch	39	78	185	344	322	284	1.252	Prato allo Stelvio
068 Prettau	-	4	23	47	78	72	224	Predoi
069 Proveis	-	5	10	19	25	24	83	Proves
070 Ratschings	11	71	245	433	481	270	1.511	Racines
071 Rasen-Antholz	13	54	154	261	307	209	998	Rasen Anterselva
072 Ritten	60	213	408	740	791	489	2.701	Renon
073 Riffian	4	30	85	127	134	92	472	Rifiano
074 Mühlbach	15	93	208	291	233	156	996	Rio di Pusteria
075 Rodeneck	7	19	56	96	149	84	411	Rodengo
076 Salurn a.d.Weinstr.	39	203	348	442	253	140	1.425	Salorno s.s.d.vino
077 Innichen	33	109	189	352	307	220	1.210	S.Candido
079 Jenesis	8	48	162	305	305	194	1.022	S.Genesio Atesino
080 St.Leonhard in Passeier	29	67	200	330	307	265	1.198	S.Leonardo in Pass.
081 St.Lorenzen	31	87	207	369	399	246	1.339	S.Lorenzo di Sebato
082 St.Martin in Thurn	3	34	66	137	163	160	563	S.Martino in Badia
083 St.Martin in Passeier	21	73	213	335	281	179	1.102	S.Martino in Passiria
084 St.Pankraz	5	25	90	144	169	122	555	S.Pancrazio
085 St.Christina in Gröden	6	34	142	255	186	96	719	S.Cristina Val Gard.
086 Sarntal	37	168	435	668	685	516	2.509	Sarentino
087 Schenna	31	61	170	262	247	212	983	Scena
088 Mühlwald	4	17	39	99	156	140	455	Selva dei Molini
089 Wolkenstein in Gröden	17	54	175	313	252	116	927	Selva di Val Gardena
091 Schnals	8	43	83	111	91	108	444	Senales
092 Sexten	20	39	121	201	189	134	704	Sesto
093 Schlanders	67	132	391	667	574	434	2.265	Silandro
094 Schluderns	15	41	102	181	191	136	666	Sluderno
095 Stilfs	7	15	69	105	124	105	425	Stelvio
096 Terenten	7	37	80	126	183	144	577	Terento
097 Terlan	40	141	251	444	462	301	1.639	Terlano
098 Tramin a.d.Weinstr.	24	113	246	388	321	195	1.287	Termeno s.s.d.vino
099 Tisens	25	51	124	204	173	135	712	Tesimo
100 Tiers	5	21	50	111	102	66	355	Tires
101 Tirol	20	76	179	303	221	138	937	Tirolo
102 Truden im Naturpark	4	27	85	126	120	38	400	Trodona nel parco n.
103 Taufers im Münstertal	3	23	55	99	116	92	388	Tubre
104 Ulten	15	58	127	270	268	268	1.006	Ultimo
105 Pfatten	17	62	80	134	53	39	385	Vadena
106 Olang	17	87	201	289	299	238	1.131	Valdaora
107 Pfitsch	30	77	191	248	298	200	1.044	Val di Vizze
108 Ahrntal	24	63	256	463	743	411	1.960	Valle Aurina
109 Gsies	8	33	82	164	197	179	663	Valle di Casies
110 Vintl	18	93	174	325	318	208	1.136	Vandöies
111 Vahrn	36	167	370	484	368	222	1.647	Varna
112 Vöran	6	4	30	87	88	85	300	Verano
113 Niederdorf	9	49	110	164	136	81	549	Villabassa
114 Villanders	15	46	102	171	211	119	664	Villandro
115 Sterzeng	117	300	560	820	562	327	2.686	Vipiteno
116 Feldthurns	13	64	101	217	356	150	901	Velturno
117 Wengen	4	6	39	97	131	130	407	La Valle
118 U.L.Frau i.W.-St.Felix	8	42	82	79	46	30	287	Senale-S.Felice
Südtirol insgesamt	6.642	20.608	41.605	59.815	44.874	26.031	199.576	Totale Alto Adige

Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.23

Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011**Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDEN	Trinkwasser / Acqua potabile				Heizanlage / Impianto di riscaldamento	
	aus der Wasserleitung da acquedotto	aus einem Brunnenschacht da pozzo	aus einer anderen Quelle da altra fonte	Insgesamt Totale	Zentralheizung für mehrere Wohnungen Impianto centralizzato ad uso di più abitazioni	Etagenheizung ausschließlich für diese Wohnung Impianto autonomo ad uso esclusivo dell'abitazione
001 Aldein	568	1	24	588	280	179
002 Andrian	393	1	1	395	192	170
003 Altrei	171	-	1	171	78	44
004 Eppan a.d.Weinstr.	5.673	8	24	5.702	3.053	2.121
005 Hafling	262	-	3	265	118	73
006 Abtei	1.034	5	22	1.057	492	511
007 Barbian	597	2	5	601	401	85
008 Bozen	45.101	100	141	45.319	33.060	11.551
009 Prags	201	-	8	209	117	46
010 Brenner	792	1	12	800	564	114
011 Brixen	8.229	18	67	8.303	6.432	1.124
012 Branzoll	1.053	25	2	1.079	421	622
013 Bruneck	6.243	1	14	6.256	4.884	930
014 Kuens	144	-	-	144	80	42
015 Kaltern a.d.Weinstr.	3.151	22	22	3.188	1.666	1.123
016 Freienfeld	951	-	10	960	618	155
017 Sand in Taufers	1.934	2	60	1.991	1.361	380
018 Kastelbell-Tschars	889	-	1	889	547	154
019 Kastelruth	2.284	8	62	2.340	1.427	684
020 Tschermers	531	1	2	532	247	208
021 Kiens	986	2	3	991	493	360
022 Klausen	1.860	3	84	1.931	1.327	327
023 Karneid	1.168	5	21	1.189	663	348
024 Kurtatsch a.d.Weinstr.	850	1	31	875	488	276
025 Kurtinig a.d.Weinstr.	261	-	-	261	96	156
026 Corvara	464	1	4	469	243	225
027 Graun im Vinschgau	853	2	6	859	464	212
028 Toblach	1.150	-	8	1.157	699	309
029 Neumarkt	2.054	3	12	2.065	824	1.131
030 Pfalzen	918	-	14	929	621	122
031 Völs am Schlern	1.283	2	12	1.293	782	322
032 Franzensfeste	410	1	4	415	285	86
033 Villnöß	850	2	19	865	584	131
034 Gais	1.123	1	15	1.136	658	268
035 Gargazon	653	7	1	659	316	277
036 Glurns	334	-	-	334	224	49
037 Latsch	1.919	1	4	1.921	979	545
038 Algund	2.056	3	11	2.067	1.179	705
039 Lajen	877	13	56	939	604	164
040 Leifers	6.733	33	45	6.800	4.272	2.439
041 Lana	4.546	7	44	4.585	2.951	1.119
042 Laas	1.399	-	27	1.423	861	273
043 Laurein	109	-	3	112	24	56
044 Lüsen	527	5	4	535	361	50
045 Margreid a.d.Weinstr.	519	2	-	520	211	247
046 Mals	1.778	1	9	1.787	1.129	221
047 Enneberg	947	6	6	958	506	333
048 Marling	1.052	2	29	1.079	643	250
049 Martell	306	1	11	314	177	49
050 Mölten	566	-	24	578	293	166
051 Meran	16.770	29	63	16.850	10.115	5.862
052 Welsberg-Taisten	1.007	3	4	1.011	687	166
053 Montan a.d.Weinstr.	628	2	7	633	367	153
054 Moos in Passeier	517	1	125	631	204	116
055 Nals	765	2	3	768	491	201
056 Naturns	2.101	3	27	2.128	1.237	580
057 Natz-Schabs	1.069	-	2	1.070	753	156
058 Welschnofen	739	-	15	753	478	176
059 Deutschnofen	1.352	-	30	1.375	753	441
060 Auer	1.449	19	5	1.472	608	781

Tab. 15.23 - Fortsetzung / Segue

Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011
Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011

Heizanlage / Impianto di riscaldamento			Warmwasser Acqua calda	Mindestens eine Dusche Almeno un impianto doccia	Insgesamt Totale	COMUNI
Einzelne eingebaute Heiz- geräte, die die gesamte Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano l'intera abitazione	Einzelne eingebaute Heizgeräte, die einen Teil der Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano alcune parti dell'abitazione	Insgesamt Totale				
97	378	558	558	575	588	Aldino
26	68	386	392	395	396	Andriano
17	98	168	167	169	171	Anterivo
651	1.523	5.618	5.545	5.694	5.709	Appiano s.s.d.vino
101	72	260	262	262	266	Avelengo
116	463	1.029	1.036	1.050	1.057	Badia
113	218	592	575	598	603	Barbiano
1.271	1.427	44.846	44.805	45.223	45.350	Bolzano
28	147	206	197	202	209	Braies
77	327	787	783	798	802	Brennero
874	1.626	8.109	8.170	8.256	8.307	Bressanone
100	258	1.059	1.068	1.075	1.080	Bronzolo
707	1.785	6.195	6.172	6.237	6.260	Brunico
20	55	141	141	145	145	Caines
438	990	3.146	3.147	3.176	3.194	Caldaro s.s.d.vino
119	410	927	922	952	964	Campo di Trens
173	971	1.961	1.947	1.984	1.996	Campo Tures
154	345	857	863	882	889	Castelbello-Ciardes
213	885	2.305	2.294	2.325	2.344	Castelrotto
83	180	518	526	533	534	Cermes
151	496	950	959	982	993	Chienes
184	880	1.892	1.868	1.921	1.933	Chiusa
125	536	1.168	1.154	1.183	1.189	Comedo all'Isarco
188	415	868	856	869	876	Cortaccia s.s.d.vino
14	94	259	254	259	261	Cortina s.s.d.vino
36	117	464	457	464	470	Corvara in Badia
105	349	793	804	842	860	Curon Venosta
214	341	1.139	1.135	1.153	1.157	Dobbiaco
227	470	2.045	2.042	2.064	2.068	Egna
121	341	881	895	917	929	Falzes
137	425	1.270	1.265	1.287	1.294	Fié allo Sciliar
79	73	408	407	415	415	Fortezza
80	519	849	828	851	867	Funes
121	711	1.100	1.107	1.129	1.136	Gais
72	164	646	646	655	659	Gargazzone
38	230	326	330	332	334	Glorenza
445	748	1.889	1.896	1.910	1.921	Laces
181	488	2.037	2.027	2.058	2.067	Lagundo
113	442	926	918	931	942	Laion
331	601	6.759	6.754	6.798	6.806	Laives
596	932	4.494	4.518	4.567	4.594	Lana
247	856	1.394	1.375	1.410	1.423	Lasa
5	4	83	89	105	112	Lauregno
64	350	511	515	527	535	Luson
67	172	503	513	518	520	Magré s.s.d.vino
248	845	1.734	1.748	1.778	1.788	Malles Venosta
98	394	918	931	941	959	Marebbe
200	167	1.066	1.070	1.075	1.079	Marlengo
84	100	303	306	307	316	Martello
119	293	556	556	572	579	Meltina
1.047	1.072	16.588	16.646	16.802	16.862	Merano
131	639	991	989	1.001	1.011	Monguelfo-Tesido
78	273	607	613	630	633	Montagna s.s.d.vino
134	399	613	599	626	632	Moso in Passiria
72	315	759	758	768	769	Nalles
306	636	2.085	2.083	2.114	2.132	Naturno
197	293	1.051	1.051	1.066	1.076	Naz-Sciaves
89	390	744	744	749	756	Nova Levante
142	820	1.354	1.343	1.365	1.376	Nova Ponente
126	270	1.453	1.462	1.467	1.472	Ora



Tab. 15.23 - Fortsetzung / Segue

Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011**Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDEN	Trinkwasser / Acqua potabile				Heizanlage / Impianto di riscaldamento	
	aus der Wasserleitung	aus einem Brunnenschacht	aus einer anderen Quelle	Insgesamt	Zentralheizung für mehrere Wohnungen	Etagenheizung ausschließlich für diese Wohnung
	da acquedotto	da pozzo	da altra fonte	Totale	Impianto centralizzato ad uso di più abitazioni	Impianto autonomo ad uso esclusivo dell'abitazione
061 St.Ulrich	1.749	8	7	1.763	1.099	585
062 Partschins	1.327	-	18	1.342	631	427
063 Percha	528	-	6	532	289	125
064 Plaus	255	-	8	263	128	101
065 Waidbruck	69	-	6	75	61	5
066 Burgstall	703	3	10	712	247	398
067 Prad am Stilfser Joch	1.231	1	20	1.251	769	248
068 Prettau	205	1	19	223	90	60
069 Proveis	77	-	8	83	15	6
070 Ratschings	1.480	10	28	1.509	712	349
071 Rasen-Antholz	996	2	-	998	706	89
072 Ritten	2.645	20	59	2.694	1.563	502
073 Riffian	458	-	18	472	221	164
074 Mühlbach	985	1	9	995	632	204
075 Rodeneck	395	1	17	410	238	89
076 Salurn a.d.Weinstr.	1.381	10	42	1.425	398	971
077 Innichen	1.203	-	7	1.209	878	175
079 Jenesien	899	8	123	1.016	571	250
080 St.Leonhard in Passeier	1.149	4	64	1.196	451	337
081 St.Lorenzen	1.324	4	15	1.339	999	214
082 St.Martin in Thurn	551	2	12	562	244	223
083 St.Martin in Passeier	989	3	131	1.102	319	459
084 St.Pankraz	474	-	83	553	202	120
085 St.Christina in Gröden	688	14	15	714	413	246
086 Sarntal	2.035	12	508	2.505	1.060	760
087 Schenna	965	2	14	980	584	236
088 Mühlwald	407	1	52	453	222	112
089 Wolkenstein in Gröden	894	5	33	925	660	244
091 Schnals	428	2	17	444	212	81
092 Sexten	698	2	8	704	533	62
093 Schlanders	2.253	-	10	2.262	1.389	372
094 Schluderns	646	1	22	665	449	80
095 Stilfs	421	-	3	424	254	59
096 Terenten	562	-	15	577	343	127
097 Terlan	1.621	4	18	1.638	941	576
098 Tramin a.d.Weinstr.	1.273	5	9	1.287	749	377
099 Tisens	694	7	10	711	314	199
100 Tiers	352	-	3	354	275	31
101 Tirol	934	-	3	937	502	284
102 Truden im Naturpark	390	-	8	398	166	105
103 Taufers im Münstertal	388	-	-	388	180	39
104 Ulten	793	4	216	1.003	453	79
105 Pfatten	339	46	2	384	168	198
106 Olang	1.128	-	3	1.130	849	124
107 Pfitsch	1.040	-	3	1.043	661	191
108 Ahrntal	1.913	7	46	1.959	1.308	409
109 Gsies	659	2	6	662	355	160
110 Vintl	1.104	1	40	1.135	579	226
111 Vahrn	1.627	6	15	1.645	1.215	268
112 Vöran	287	-	13	299	126	105
113 Niederdorf	547	-	2	549	386	71
114 Villanders	614	2	80	664	423	80
115 Sterzing	2.658	3	27	2.685	2.118	300
116 Feldthurns	880	1	48	901	529	185
117 Wengen	401	2	4	407	154	209
118 U.L.Frau i.W.-St.Felix	282	2	3	286	94	86
Südtirol insgesamt	196.143	565	3.235	199.368	124.815	52.946

(a) Mehrfachnennungen möglich / Sono possibili risposte multiple

Quelle: ISTAT, ASTAT

Tab. 15.23 - Fortsetzung / Segue

Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011
Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011

Heizanlage / Impianto di riscaldamento			Warmwasser Acqua calda	Mindestens eine Dusche Almeno un impianto doccia	Insgesamt Totale	COMUNI
Einzelne eingebaute Heiz- geräte, die die gesamte Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano l'intera abitazione	Einzelne eingebaute Heizgeräte, die einen Teil der Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano alcune parti dell'abitazione	Insgesamt Totale				
117	746	1.739	1.739	1.754	1.764	Ortisei
322	434	1.315	1.307	1.333	1.343	Parcines
72	282	518	526	527	532	Perca
46	98	262	260	260	263	Plaus
6	26	68	70	75	75	Ponte Gardena
56	189	703	707	712	714	Postal
203	571	1.236	1.224	1.243	1.252	Prato allo Stelvio
22	150	200	196	214	224	Predoi
29	43	80	81	77	83	Proves
294	731	1.458	1.478	1.494	1.511	Racines
141	568	983	970	986	998	Rasun Anterselva
526	1.299	2.634	2.652	2.671	2.701	Renon
67	241	469	463	468	472	Rifiano
149	286	946	955	985	996	Rio di Pusteria
89	100	394	394	404	411	Rodengo
190	364	1.406	1.410	1.424	1.425	Salorno s.s.d.vino
123	468	1.203	1.204	1.207	1.210	S.Candido
136	486	1.004	983	1.010	1.022	S.Genesio Atesino
255	666	1.150	1.163	1.186	1.198	S.Leonardo in Pass.
128	663	1.317	1.321	1.326	1.339	S.Lorenzo di Sebato
59	312	534	540	550	563	S.Martino in Badia
267	389	1.083	1.081	1.094	1.102	S.Martino in Passiria
55	389	534	517	536	555	S.Pancrazio
80	303	705	708	714	719	S.Cristina Val Gard.
403	1.108	2.436	2.411	2.460	2.509	Sarentino
129	328	958	962	973	983	Scena
40	285	431	429	439	455	Selva dei Molini
75	306	915	913	924	927	Selva di Val Gardena
111	147	414	431	439	444	Senales
77	260	693	689	701	704	Sesto
424	782	2.209	2.214	2.252	2.265	Silandro
54	469	661	641	654	666	Studerno
23	276	416	414	422	425	Stelvio
58	339	535	560	569	577	Terento
151	362	1.610	1.626	1.637	1.639	Terlano
186	376	1.263	1.266	1.279	1.287	Termeno s.s.d.vino
158	242	646	662	692	712	Tesimo
33	123	338	350	352	355	Tires
184	330	926	922	930	937	Tirolo
130	163	375	382	397	400	Trodена nel parco n.
49	252	377	374	382	388	Tubre
182	609	946	917	974	1.006	Ultimo
31	54	380	379	385	385	Vadena
134	551	1.107	1.106	1.123	1.131	Valdaora
85	381	1.015	1.013	1.034	1.044	Val di Vizze
138	1.404	1.909	1.908	1.947	1.960	Valle Aurina
117	240	620	647	657	663	Valle di Casies
259	664	1.116	1.110	1.126	1.136	Vandoies
229	570	1.593	1.613	1.637	1.647	Varna
42	165	294	292	295	300	Verano
82	300	540	542	548	549	Villabassa
51	417	619	620	654	664	Villandro
284	710	2.649	2.607	2.669	2.686	Vipiteno
115	528	879	880	897	901	Velturno
106	187	387	393	404	407	La Valle
37	77	245	262	282	287	Senale-S.Felice
19.999	52.695	195.587	195.565	198.323	199.576	Totale Alto Adige

(a) Mehrfachnennungen möglich / Sono possibili risposte multiple

Fonte: ISTAT, ASTAT



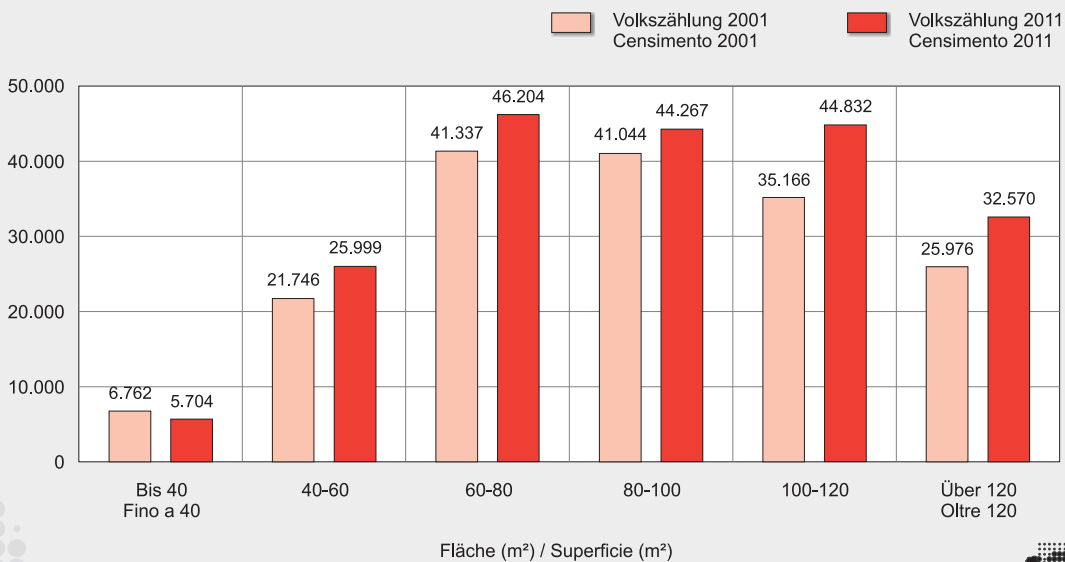
Graf. 15.m

Bewohnte Wohnungen nach Bruttofläche - Volkszählungen 2001 und 2011

Valori in m²

Abitazioni occupate per classe di superficie lorda - Censimenti popolazione 2001 e 2011

Valori in m²



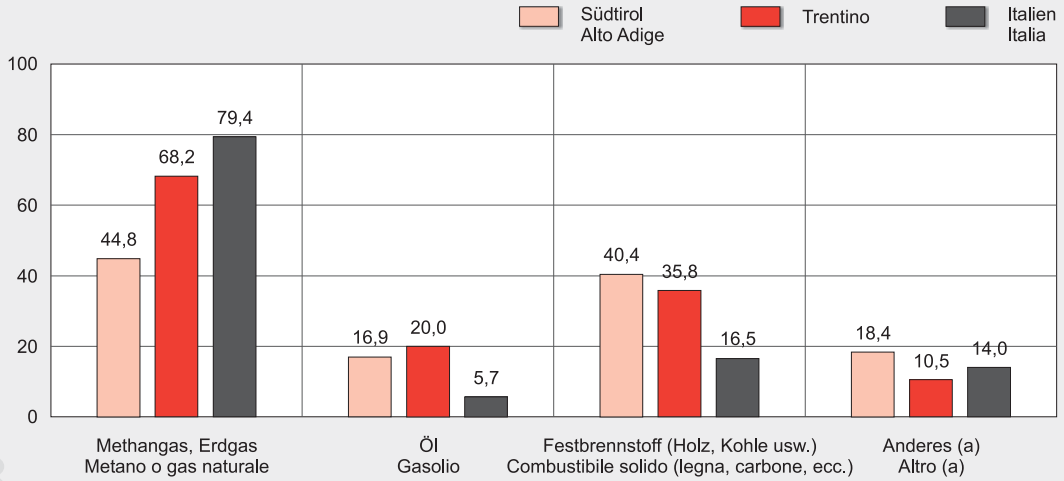
© astat 2024 - sr



Graf. 15.n

Bewohnte Wohnungen mit Heizanlage nach Brennstoffart oder Energiequelle, welche die Heizung speist, in Südtirol, im Trentino und in Italien - Volkszählung 2011
Prozentwerte an den gesamten Wohnungen mit Heizanlage

Abitazioni occupate con impianto di riscaldamento per tipo di combustibile o fonte energetica che alimenta l'impianto in Alto Adige, in Trentino e in Italia - Censimento popolazione 2011
Valori percentuali sul totale delle abitazioni con impianto di riscaldamento



(a) Einschließlich LPG, Heizöl, elektrischer Energie und anderer Energiequellen
Include GPL, olio combustibile, energia elettrica e altre fonti energetiche

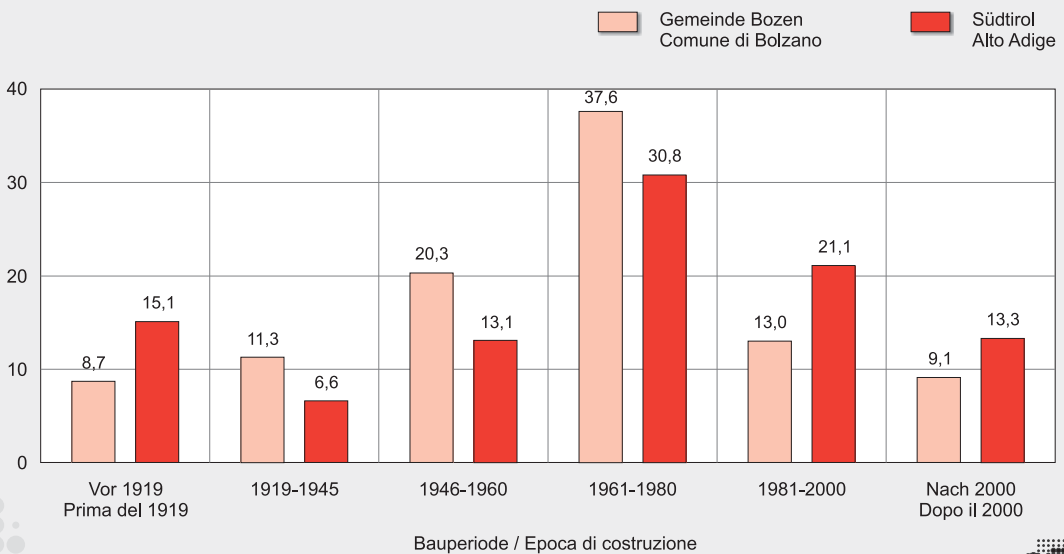
© astat 2024 - sr



Graf. 15.o

Bewohnte Wohnungen nach Bauperiode - Volkszählung 2011
Prozentuelle Verteilung

Abitazioni occupate per epoca di costruzione - Censimento popolazione 2011
Composizione percentuale



© astat 2024 - sr





Tab. 15.24

Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011**Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDEN	Bauperiode Epoca di costruzione				
	Vor 1919 Prima del 1919	1919-1945	1946-1960	1961-1970	1971-1980
001 Aldein	153	27	34	96	96
002 Andrian	63	14	50	44	57
003 Altrei	56	10	19	22	17
004 Eppan a.d.Weinstr.	1.174	274	662	1.117	971
005 Hafling	43	87	36	46	66
006 Abtei	153	90	144	176	133
007 Barbian	50	19	34	64	122
008 Bozen	4.202	5.491	9.830	11.105	7.127
009 Prags	103	8	11	23	17
010 Brenner	367	128	103	96	128
011 Brixen	456	469	928	1.331	1.270
012 Branzoll	153	71	97	173	218
013 Bruneck	718	277	760	1.099	806
014 Kuens	44	-	-	30	14
015 Kaltern a.d.Weinstr.	1.216	142	397	627	323
016 Freienfeld	321	62	92	101	149
017 Sand in Taufers	299	83	205	262	361
018 Kastelbell-Tschars	172	29	78	170	143
019 Kastelruth	748	165	408	450	486
020 Tscherms	161	18	44	97	38
021 Kiens	88	64	142	163	131
022 Klausen	393	92	124	265	290
023 Karneid	197	59	116	167	162
024 Kurtatsch a.d.Weinstr.	434	57	56	67	43
025 Kurtinig a.d.Weinstr.	123	4	30	14	13
026 Corvara	55	47	95	73	137
027 Graun im Vinschgau	215	26	237	142	93
028 Toblach	214	76	95	117	119
029 Neumarkt	444	169	242	328	340
030 Pfalzen	124	46	67	137	331
031 Völs am Schlern	166	62	115	277	302
032 Franzensfeste	144	30	90	58	2
033 Villnöß	241	54	64	155	158
034 Gais	182	19	105	196	147
035 Gargazon	50	24	113	152	65
036 Glurns	117	10	3	15	51
037 Latsch	220	70	208	278	360
038 Algund	474	75	239	370	295
039 Lajen	315	19	19	105	257
040 Leifers	410	395	1.571	1.435	1.073
041 Lana	539	264	630	769	690
042 Laas	291	53	113	209	192
043 Laurein	35	18	10	13	6
044 Lüsen	101	23	36	48	200
045 Margreid a.d.Weinstr.	251	43	68	16	70
046 Mals	464	82	117	202	210
047 Enneberg	245	75	155	184	216
048 Marling	180	28	94	187	218
049 Martell	92	16	11	49	27
050 Mölten	92	15	41	44	112
051 Meran	2.904	1.849	4.223	4.533	2.556
052 Welsberg-Taisten	187	58	80	76	146
053 Montan a.d.Weinstr.	253	7	46	85	46
054 Moos in Passeier	103	24	54	82	88
055 Nals	83	15	80	178	149
056 Naturns	254	70	159	327	352
057 Natz-Schabs	89	27	49	77	210
058 Welschnofen	152	48	148	296	289
059 Deutschnofen	307	86	119	177	315
060 Auer	217	104	274	273	142

Tab. 15.24 - Fortsetzung / Segue

Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011
Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011

Bauperiode Epoca di costruzione					Insgesamt Totale	COMUNI
1981-1990	1991-2000	2001-2005	Nach 2005 Dopo il 2005			
75	73	39	45	638	Aldino	
62	41	41	20	392	Andriano	
16	17	10	4	171	Anterivo	
519	656	235	390	5.998	Appiano s.s.d.vino	
57	75	43	64	517	Avelengo	
228	241	123	198	1.486	Badia	
121	101	64	62	637	Barbiano	
3.816	2.495	2.094	2.335	48.495	Bolzano	
14	21	19	14	230	Braies	
162	98	55	111	1.248	Brennero	
1.474	1.791	824	711	9.254	Bressanone	
188	92	53	35	1.080	Bronzolo	
837	803	471	699	6.470	Brunico	
15	33	9	15	160	Caines	
310	250	236	187	3.688	Caldaro s.s.d.vino	
90	120	67	85	1.087	Campo di Trens	
246	349	162	176	2.143	Campo Tures	
118	131	80	33	954	Castelbello-Ciardes	
303	469	276	295	3.600	Castelrotto	
39	46	47	33	523	Cermes	
146	264	134	94	1.226	Chienes	
267	293	184	118	2.026	Chiusa	
152	188	102	121	1.264	Cornedo all'Isarco	
45	90	72	77	941	Cortaccia s.s.d.vino	
16	24	21	15	260	Cortina s.s.d.vino	
73	162	84	77	803	Corvara in Badia	
97	182	70	63	1.125	Curon Venosta	
192	198	60	135	1.206	Dobbiaco	
193	191	141	116	2.164	Egna	
111	127	131	134	1.208	Falzes	
186	176	129	177	1.590	Fié allo Sciliar	
26	49	39	20	458	Fortezza	
172	167	96	107	1.214	Funes	
162	195	92	114	1.212	Gais	
57	109	41	78	689	Gargazzone	
51	55	23	29	354	Glorenza	
378	296	147	185	2.142	Laces	
192	204	217	168	2.234	Lagundo	
125	169	87	90	1.186	Laion	
725	420	350	499	6.878	Laives	
480	527	442	285	4.626	Lana	
201	210	115	135	1.519	Lasa	
6	16	15	5	124	Lauregno	
48	62	18	24	560	Luson	
37	22	23	41	571	Magré s.s.d.vino	
254	303	222	176	2.030	Malles Venosta	
200	304	136	110	1.625	Marebbe	
103	121	83	55	1.069	Marlengo	
48	64	28	22	357	Martello	
58	117	69	55	603	Meltina	
1.283	991	460	719	19.518	Merano	
144	127	73	125	1.016	Monguelfo-Tesido	
55	66	35	48	641	Montagna s.s.d.vino	
140	123	41	39	694	Moso in Passiria	
56	84	64	119	828	Nalles	
265	380	186	197	2.190	Naturno	
190	193	127	109	1.071	Naz-Sciaves	
247	212	169	144	1.705	Nova Levante	
237	255	175	129	1.800	Nova Ponente	
119	200	119	87	1.535	Ora	



Tab. 15.24 - Fortsetzung / Segue

Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011**Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDEN	Bauperiode Epoca di costruzione				
	Vor 1919 Prima del 1919	1919-1945	1946-1960	1961-1970	1971-1980
061 St.Ulrich	459	275	378	478	331
062 Partschins	100	68	98	299	242
063 Percha	82	28	17	61	101
064 Plaus	60	22	32	19	36
065 Waidbruck	20	8	3	13	2
066 Burgstall	46	24	171	113	98
067 Prad am Stilfser Joch	247	41	119	146	174
068 Prettau	77	4	35	46	32
069 Proveis	53	3	13	3	7
070 Ratschings	311	46	90	126	177
071 Rasen-Antholz	278	42	125	133	190
072 Ritten	860	198	192	389	589
073 Riffian	99	17	21	111	110
074 Mühlbach	141	33	59	84	182
075 Rodeneck	39	29	34	50	58
076 Salurn a.d.Weinstr.	422	117	176	191	184
077 Innichen	388	69	70	142	101
079 Jenesian	174	50	104	155	155
080 St.Leonhard in Passeier	247	34	98	199	201
081 St.Lorenzen	417	77	134	203	185
082 St.Martin in Thurn	119	40	44	84	129
083 St.Martin in Passeier	182	30	123	196	200
084 St.Pankraz	289	27	52	73	72
085 St.Christina in Gröden	384	39	81	208	117
086 Sarntal	657	207	298	287	430
087 Schenna	198	56	107	231	107
088 Mühlwald	152	23	37	35	84
089 Wolkenstein in Gröden	105	85	248	241	206
091 Schnals	140	18	50	38	71
092 Sexten	172	89	96	89	79
093 Schlanders	285	137	168	334	361
094 Schluderns	134	20	44	70	122
095 Stilfs	198	58	29	54	45
096 Terenten	152	23	30	117	85
097 Terlan	281	97	198	342	208
098 Tramin a.d.Weinstr.	416	107	141	183	159
099 Tisens	204	21	72	84	99
100 Tiers	48	27	58	50	52
101 Tirol	200	17	142	255	126
102 Truden im Naturpark	135	40	43	59	10
103 Taufers im Münstertal	132	7	25	47	34
104 Ulten	415	42	164	170	101
105 Pfatten	76	30	73	42	33
106 Olang	199	70	122	161	306
107 Pfirtsch	237	72	63	156	208
108 Ahrntal	396	74	196	319	410
109 Gsies	194	12	64	67	74
110 Vintl	158	42	78	132	228
111 Vahrn	329	47	162	318	290
112 Vöran	39	6	36	27	34
113 Niederdorf	100	24	46	47	71
114 Villanders	167	25	25	57	122
115 Sterzing	446	165	213	329	551
116 Feldthurns	73	31	35	151	222
117 Wengen	78	42	71	66	42
118 U.L.Frau i.W.-St.Felix	53	38	52	40	40
Südtirol insgesamt	34.160	14.840	29.625	37.588	31.828

Quelle: ISTAT, ASTAT

Tab. 15.24 - Fortsetzung / Segue

Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011
Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011

Bauperiode Epoca di costruzione					Insgesamt Totale	COMUNI
1981-1990	1991-2000	2001-2005	Nach 2005 Dopo il 2005			
228	234	140	134	2.657	Ortisei	
107	238	63	126	1.341	Parcines	
68	139	68	65	629	Perca	
35	80	29	11	324	Plaus	
19	7	-	3	75	Ponte Gardena	
39	68	77	69	705	Postal	
205	175	137	120	1.364	Prato allo Stelvio	
29	43	14	4	284	Predoi	
6	10	2	3	100	Proves	
183	387	171	172	1.663	Racines	
137	233	148	113	1.399	Rasun Anterselva	
420	425	203	234	3.510	Renon	
46	73	40	28	545	Rifiano	
272	190	119	175	1.255	Rio di Pusteria	
93	77	24	37	441	Rodengo	
104	111	81	88	1.474	Salorno s.s.d.vino	
167	134	52	100	1.223	S.Candido	
151	265	74	61	1.189	S.Genesio Atesino	
123	190	77	75	1.244	S.Leonardo in Passiria	
113	171	170	173	1.643	S.Lorenzo di Sebato	
95	152	97	75	835	S.Martino in Badia	
104	164	97	51	1.147	S.Martino in Passiria	
43	51	25	34	666	S.Pancrazio	
56	119	60	102	1.166	S.Cristina Val Gardena	
215	363	167	288	2.912	Sarentino	
98	189	129	155	1.270	Scena	
82	88	33	51	585	Selva dei Molini	
130	214	161	236	1.626	Selva di Val Gardena	
70	43	47	37	514	Senales	
56	56	30	44	711	Sesto	
443	328	140	171	2.367	Silandro	
113	147	66	40	756	Sluderno	
41	44	8	18	495	Stelvio	
130	114	49	34	734	Terento	
120	163	115	146	1.670	Terlano	
135	65	43	70	1.319	Termeno s.s.d.vino	
71	92	54	95	792	Tesimo	
45	110	68	47	505	Tires	
80	105	29	76	1.030	Tirolo	
35	45	13	17	397	Trodena nel parco nat.	
43	53	37	44	422	Tubre	
99	171	54	36	1.252	Ultimo	
30	53	28	24	389	Vadena	
242	326	204	155	1.785	Valdaora	
162	138	102	68	1.206	Val di Vizze	
259	414	197	233	2.498	Valle Aurina	
54	92	66	71	694	Valle di Casies	
255	190	102	77	1.262	Vandoies	
146	232	133	91	1.748	Varna	
60	66	75	48	391	Verano	
93	99	58	49	587	Villabassa	
135	108	53	54	746	Villandro	
451	358	250	219	2.982	Vipiteno	
226	159	100	98	1.095	Velturmo	
48	54	39	67	507	La Valle	
28	32	28	13	324	Senale-S.Felice	
23.265	24.285	14.414	15.478	225.483	Totale Alto Adige	

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.25

Wohngebäude nach Anzahl der oberirdischen Stockwerke und Gemeinde - Volkszählung 2011**Edifici residenziali per numero di piani fuori terra e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDEN	Oberirdische Stockwerke Piani fuori terra					COMUNI
	1	2	3	4 und mehr 4 e oltre	Insgesamt Totale	
001 Aldein	53	246	138	24	461	Aldino
002 Andrian	9	35	151	17	212	Andriano
003 Altrei	11	45	63	9	128	Anterivo
004 Eppan a.d.Weinstr.	119	817	1.280	207	2.423	Appiano s.s.d.vino
005 Haffling	20	116	149	28	313	Avelengo
006 Abtei	45	375	504	153	1.077	Badia
007 Barbian	20	100	249	58	427	Barbiano
008 Bozen	181	748	948	2.611	4.488	Bolzano
009 Prags	3	68	91	11	173	Braies
010 Brenner	20	290	172	39	521	Brennero
011 Brixen	90	776	1.317	896	3.079	Bressanone
012 Branzoll	42	224	93	26	385	Bronzolo
013 Bruneck	85	593	1.078	519	2.275	Brunico
014 Kuens	4	48	26	2	80	Caines
015 Kaltern a.d.Weinstr.	79	583	691	152	1.505	Caldaro s.s.d.vino
016 Freienfeld	59	342	197	25	623	Campo di Trens
017 Sand in Taufers	19	344	569	87	1.019	Campo Tures
018 Kastell-Tschars	79	248	243	40	610	Castelbello-Ciardes
019 Kastelruth	111	677	704	135	1.627	Castelrotto
020 Tschermers	6	75	136	39	256	Cermes
021 Kiens	29	389	308	48	774	Chienes
022 Klausen	37	171	487	335	1.030	Chiusa
023 Karneid	26	232	348	72	678	Cornedo all'Isarco
024 Kurtatsch a.d.Weinstr.	121	305	144	14	584	Cortaccia s.s.d.vino
025 Kurtinig a.d.Weinstr.	2	20	87	35	144	Cortina s.s.d.vino
026 Corvara	7	134	140	53	334	Corvara in Badia
027 Graun im Vinschgau	18	276	364	79	737	Curon Venosta
028 Toblach	37	389	336	46	808	Dobbiaco
029 Neumarkt	108	412	448	74	1.042	Egna
030 Pfalzen	23	180	258	87	548	Falzes
031 Völs am Schlern	28	230	490	78	826	Fié allo Sciliar
032 Franzensfeste	20	42	66	32	160	Fortezza
033 Villnöß	58	276	231	65	630	Funes
034 Gais	16	212	402	19	649	Gais
035 Gargazon	8	116	156	17	297	Gargazzone
036 Glurns	10	159	91	9	269	Glorenza
037 Latsch	67	598	455	100	1.220	Laces
038 Algund	39	238	398	68	743	Lagundo
039 Lajen	27	201	321	67	616	Laion
040 Leifers	73	452	736	378	1.639	Laives
041 Lana	150	757	843	153	1.903	Lana
042 Laas	38	620	426	68	1.152	Lasa
043 Laurein	11	44	46	8	109	Lauregno
044 Lüsen	2	42	154	129	327	Luson
045 Margreid a.d.Weinstr.	21	123	127	29	300	Magré s.s.d.vino
046 Mals	52	512	593	148	1.305	Malles Venosta
047 Enneberg	21	217	372	171	781	Marebbe
048 Marling	19	170	236	56	481	Marlengo
049 Martell	55	134	72	17	278	Martello
050 Mölten	19	129	181	43	372	Meltina
051 Meran	181	981	1.017	1.060	3.239	Merano
052 Welsberg-Taisten	9	245	275	31	560	Monguelfo-Tesido
053 Montan a.d.Weinstr.	9	121	188	47	365	Montagna s.s.d.vino
054 Moos in Passeier	18	236	212	45	511	Moso in Passiria
055 Nals	16	142	189	20	367	Nalles
056 Naturns	40	465	497	115	1.117	Naturno
057 Natz-Schabs	39	359	194	31	623	Naz-Sciaves
058 Welschnofen	101	307	249	100	757	Nova Levante
059 Deutschnofen	33	294	489	174	990	Nova Ponente
060 Auer	36	181	314	72	603	Ora

Tab. 15.25 - Fortsetzung / Segue

Wohngebäude nach Anzahl der oberirdischen Stockwerke und Gemeinde - Volkszählung 2011
Edifici residenziali per numero di piani fuori terra e comune - Censimento popolazione 2011

GEMEINDEN	Oberirdische Stockwerke Piani fuori terra					COMUNI
	1	2	3	4 und mehr 4 e oltre	Insgesamt Totale	
061 St.Ulrich	22	245	480	195	942	Ortisei
062 Partschins	22	444	260	17	743	Parcines
063 Percha	10	173	174	19	376	Perca
064 Plaus	2	34	71	15	122	Plaus
065 Waidbruck	4	27	16	1	48	Ponte Gardena
066 Burgstall	29	157	110	32	328	Postal
067 Prad am Stilfer Joch	24	476	342	62	904	Prato allo Stelvio
068 Prettau	1	87	95	30	213	Predoi
069 Proveis	4	79	11	-	94	Proves
070 Ratschings	50	610	369	40	1.069	Racines
071 Rasen-Antholz	26	182	408	64	680	Rasun Anterselva
072 Ritten	76	635	877	178	1.766	Renon
073 Riffian	11	144	82	11	248	Riffiano
074 Mühlbach	88	391	278	67	824	Rio di Pusteria
075 Rodeneck	97	162	55	7	321	Rodengo
076 Salurn a.d.Weinstr.	54	224	313	100	691	Salorno s.s.d.vino
077 Innichen	8	257	327	86	678	S.Candido
079 Jenesien	31	224	405	79	739	S.Genesio Atesino
080 St.Leonhard in Passeier	12	195	384	154	745	S.Leonardo in Pass.
081 St.Lorenzen	27	352	388	84	851	S.Lorenzo di Sebato
082 St.Martin in Thurn	3	70	250	140	463	S.Martino in Badia
083 St.Martin in Passeier	7	201	290	94	592	S.Martino in Passiria
084 St.Pankraz	5	104	265	59	433	S.Pancrazio
085 St.Christina in Gröden	47	159	201	99	506	S.Cristina Val Gard.
086 Sarntal	70	646	755	119	1.590	Sarentino
087 Schenna	22	160	290	146	618	Scena
088 Mühlwald	7	137	218	68	430	Selva dei Molini
089 Wolkenstein in Gröden	24	290	310	93	717	Selva di Val Gardena
091 Schnals	5	143	193	35	376	Senales
092 Sexten	5	202	266	42	515	Sesto
093 Schlanders	35	588	665	108	1.396	Silandro
094 Schluderns	8	213	218	29	468	Sluderno
095 Stilfs	42	195	199	32	468	Stelvio
096 Terenten	8	121	157	42	328	Terento
097 Terlan	22	363	355	37	777	Terlano
098 Tramin a.d.Weinstr.	75	324	308	48	755	Termeno s.s.d.vino
099 Tisens	60	329	209	13	611	Tesimo
100 Tiers	8	72	160	33	273	Tires
101 Tirol	21	149	249	81	500	Tirolo
102 Truden im Naturpark	26	102	134	14	276	Trodena nel parco n.
103 Taufers im Münstertal	8	100	164	37	309	Tubre
104 Ulten	19	550	224	10	803	Ultimo
105 Pfatten	4	53	63	11	131	Vadena
106 Olang	31	297	481	55	864	Valdaora
107 Pfitsch	43	397	258	19	717	Val di Vizze
108 Ahrntal	34	574	711	139	1.458	Valle Aurina
109 Gsies	6	115	292	39	452	Valle di Casies
110 Vintl	31	337	292	141	801	Vandoies
111 Vahrn	14	165	378	106	663	Varna
112 Vöran	19	187	60	7	273	Verano
113 Niederdorf	10	128	257	22	417	Villabassa
114 Villanders	11	112	288	62	473	Villandro
115 Sterzing	97	473	370	90	1.030	Vipiteno
116 Feldthurns	7	160	341	131	639	Velturno
117 Wengen	1	56	162	123	342	La Valle
118 U.L.Frau i.W.-St.Felix	12	64	131	41	248	Senale-S.Felice
Südtirol insgesamt	4.124	31.295	37.348	12.877	85.644	Totale Alto Adige

Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.26

Marktwerte und Mieten der Wohnungen in sehr gutem Erhaltungszustand in zentraler und halbzentraler Lage nach Halbjahr - 2006-2022

 Werte in Euro/m² laut handelsüblicher Messung

Valori di mercato e valori delle locazioni delle abitazioni in ottimo stato situate in fascia centrale e semicentrale per semestre - 2006-2022

 Valori in euro/m² commerciale

HALBJAHR	Gemeinde Bozen Comune di Bolzano				Andere Gemeinden (a) Altri comuni (a)				SEMESTRE
	Marktwerte Valori di mercato		Mieten Locazioni		Marktwerte Valori di mercato		Mieten Locazioni		
	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	
2006 I Halbjahr	4.064	5.267	13,44	17,38	2.233	2.772	7,15	8,88	2006 I semestre
2006 II Halbjahr	4.075	5.267	13,37	17,22	2.296	2.851	7,35	9,13	2006 II semestre
2007 I Halbjahr	4.075	5.278	13,37	17,25	2.370	3.054	7,62	9,85	2007 I semestre
2007 II Halbjahr	3.983	5.164	13,04	16,87	2.411	3.118	7,69	9,98	2007 II semestre
2008 I Halbjahr	3.983	5.164	13,04	16,87	2.448	3.169	7,80	10,14	2008 I semestre
2008 II Halbjahr	3.983	5.164	13,04	16,87	2.447	3.212	7,78	10,25	2008 II semestre
2009 I Halbjahr	4.003	5.194	12,47	16,16	2.457	3.251	7,38	9,85	2009 I semestre
2009 II Halbjahr	4.003	5.194	12,47	16,16	2.468	3.317	7,31	9,96	2009 II semestre
2010 I Halbjahr	4.003	5.194	12,47	16,16	2.474	3.327	7,33	9,99	2010 I semestre
2010 II Halbjahr	4.003	5.194	12,42	16,08	2.486	3.370	7,37	10,11	2010 II semestre
2011 I Halbjahr	4.003	5.194	12,63	16,37	2.490	3.374	7,37	10,12	2011 I semestre
2011 II Halbjahr	4.003	5.194	12,42	16,08	2.485	3.366	7,36	10,10	2011 II semestre
2012 I Halbjahr	4.003	5.194	12,77	16,54	2.492	3.399	7,38	10,18	2012 I semestre
2012 II Halbjahr	4.014	5.206	12,81	16,87	2.499	3.416	7,39	10,22	2012 II semestre
2013 I Halbjahr	4.014	5.206	11,37	14,86	2.504	3.439	7,42	10,29	2013 I semestre
2013 II Halbjahr	4.025	5.239	11,25	14,67	2.524	3.481	7,47	10,41	2013 II semestre
2014 I Halbjahr	3.859	5.056	11,11	14,37	2.535	3.508	7,54	10,51	2014 I semestre
2014 II Halbjahr	3.853	5.031	11,00	14,28	2.529	3.485	7,53	10,46	2014 II semestre
2015 I Halbjahr	3.823	4.960	10,94	14,03	2.544	3.527	7,56	10,58	2015 I semestre
2015 II Halbjahr	3.841	5.031	11,06	14,34	2.535	3.511	7,54	10,52	2015 II semestre
2016 I Halbjahr	3.843	5.050	11,09	14,26	2.549	3.548	7,55	10,59	2016 I semestre
2016 II Halbjahr	3.875	5.071	11,18	14,32	2.537	3.520	7,52	10,52	2016 II semestre
2017 I Halbjahr	3.771	5.050	10,81	14,29	2.556	3.553	7,57	10,60	2017 I semestre
2017 II Halbjahr	3.879	5.136	11,21	14,64	2.571	3.581	7,68	10,77	2017 II semestre
2018 I Halbjahr	3.864	5.129	11,18	14,63	2.577	3.598	7,70	10,82	2018 I semestre
2018 II Halbjahr	3.864	5.079	11,18	14,72	2.591	3.622	7,71	10,85	2018 II semestre
2019 I Halbjahr	3.864	5.071	11,18	14,70	2.605	3.638	7,75	10,90	2019 I semestre
2019 II Halbjahr	3.850	5.086	11,14	14,77	2.622	3.668	7,84	11,03	2019 II semestre
2020 I Halbjahr	3.850	5.086	11,14	14,77	2.627	3.675	7,88	11,08	2020 I semestre
2020 II Halbjahr	3.871	5.050	11,21	14,70	2.642	3.705	7,93	11,16	2020 II semestre
2021 I Halbjahr	3.871	5.036	11,21	14,66	2.308	2.950	7,98	11,24	2021 I semestre
2021 II Halbjahr	3.871	5.036	11,21	14,66	2.321	2.968	8,01	11,27	2021 II semestre
2022 I Halbjahr	3.964	5.079	11,38	14,82	2.706	3.780	8,12	11,40	2022 I semestre
2022 II Halbjahr	4.064	5.136	11,83	14,81	2.770	3.874	8,30	11,67	2022 II semestre

 (a) Landesdurchschnitt ohne Gemeinde Bozen
 Media provinciale escluso il comune di Bolzano

Quelle: Agenzia del Territorio, Auswertung des ASTAT

Fonte: Agenzia del Territorio, elaborazione ASTAT

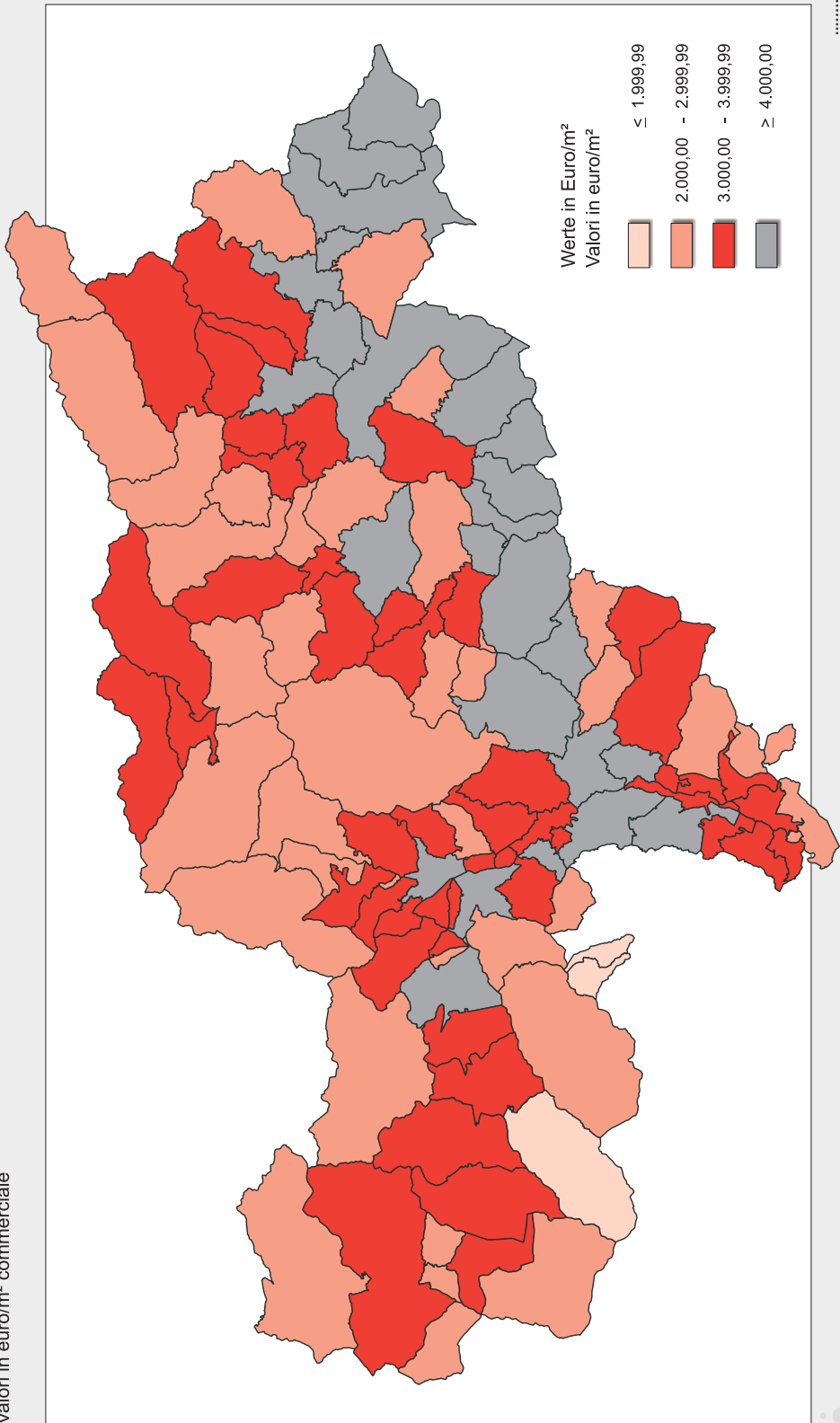
Graf. 15.p

Markthöchstwerte der Wohnungen in sehr gutem Erhaltungszustand in zentraler und halbzentraler Lage nach Gemeinde - 2022

Valori in Euro/m² laut handelsüblicher Messung

Valori massimi di mercato delle abitazioni in stato ottimo situate in fascia centrale e semicentrale per comune - 2022

Valori in euro/m² commerciale



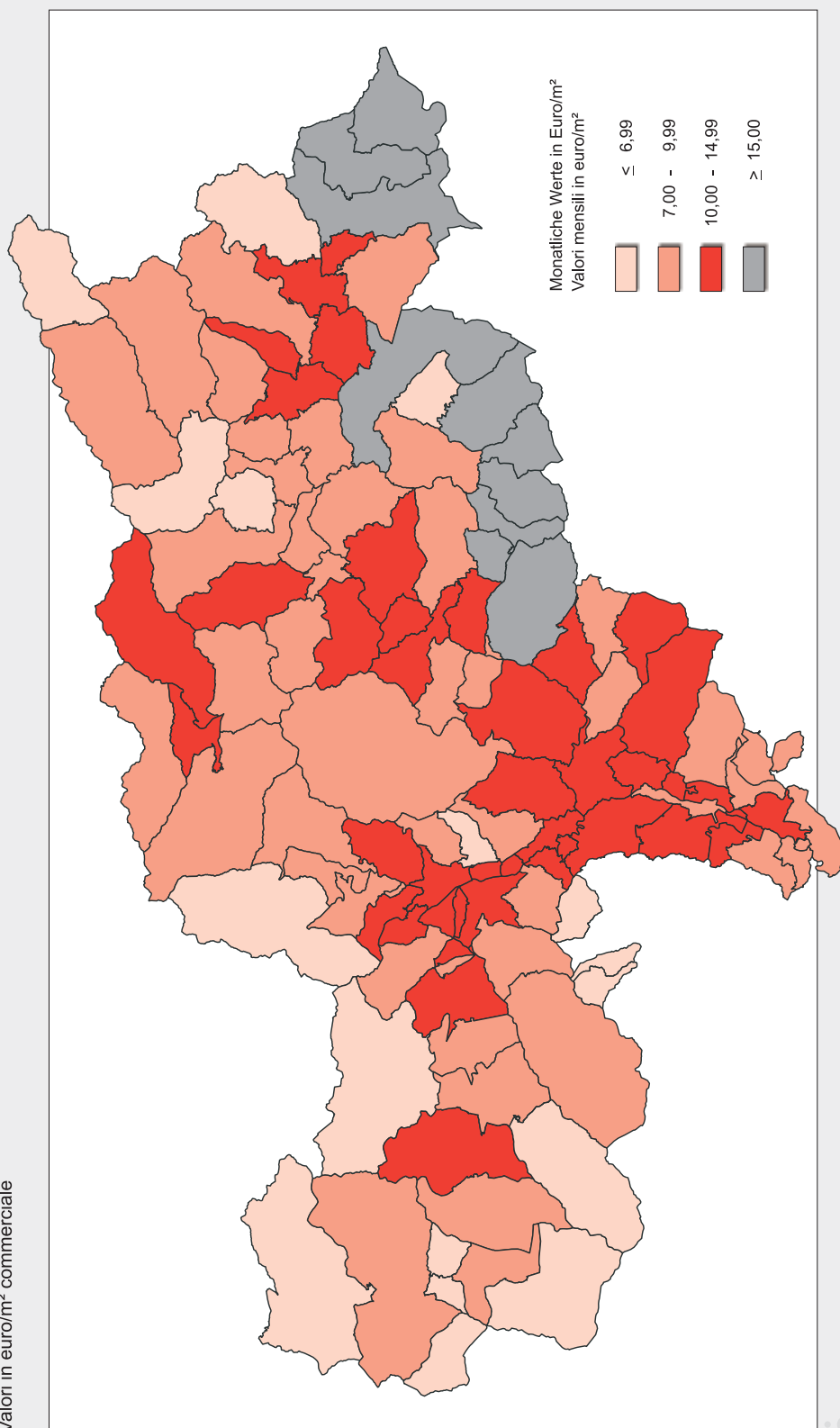
© astat 2024 - sr



Graf. 15.q

Markthöchstwerte der Mieten der Wohnungen in sehr gutem Erhaltungszustand in zentraler und halbzentraler Lage nach Gemeinde - 2022
 Werte in Euro/m² laut handelsüblicher Messung

Valori massimi dei canoni di locazione delle abitazioni in stato ottimo situate in fascia centrale e semicentrale per comune - 2022
 Valori in euro/m² commerciale



© astat 2024 - sr

Tab. 15.27

Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Katasterertrag - 2022
 Stand am 31.12.

Unità immobiliari per categoria immobiliare e classe di rendita catastale - 2022
 Situazione al 31.12.

LIEGENSCHAFTS- KATEGORIE	Katasterertrag (Euro) Rendita catastale (euro)							CATEGORIA IMMOBILIARE
	Kein Ertrag Nessuna rendita	Bis 250,00 Fino a 250,00	250,01- 500,00	500,01- 1.000,00	1.000,01- 2.000,00	Über 2.000,00 Oltre 2.000,00	Insgesamt Totale	
A - Wohnungen	-	24.183	98.813	149.242	26.639	1.599	300.476	A - Abitazioni
A - Büros	-	79	554	1.502	2.831	2.956	7.922	A - Uffici e studi privati
B - Liegenschaften für Dienstleistungen	8	888	461	599	630	1.698	4.284	B - Immobili destinati a servizi
C - Geschäfte, Werk- stätten und Magazine	2	35.713	7.587	5.976	6.225	7.752	63.255	C - Negozi, laboratori e magazzini
C - Andere kommerzielle Liegenschaften	5	2.932	351	181	77	57	3.603	C - Altri immobili commerciali
C - Garagen und Auto- abstellplätze	6	218.454	10.429	3.079	705	203	232.876	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
D - Liegenschaften mit Sonderzweckbestimmung (a)	189	8.498	3.734	4.753	5.658	14.866	37.698	D - Immobili a destina- zione speciale (a)
E - Infrastrukturen und Ge- bäude für öffentliche Zwecke	1.027	242	127	144	182	584	2.306	E - Infrastrutture e fabbricati per esigenze pubbliche
F - Sonstiges (b)	19.188	-	-	-	-	-	19.188	F - Altro (b)
Nicht angeführte Kategorie	160	-	-	-	-	-	160	Categoria non indicata
Insgesamt	20.585	290.989	122.056	165.476	42.947	29.715	671.768	Totale

(a) Es handelt sich um Gebäude für Produktionstätigkeiten, die nicht ohne tiefgreifende Änderungen einem anderen Zweck zugeführt werden können. Dazu gehören Produktionsstätten, Hotels und Pensionen.
 Si tratta di fabbricati destinati ad attività produttive e non suscettibili ad un uso diverso senza radicali trasformazioni. Sono inclusi gli opifici, gli alberghi e le pensioni.

(b) Der Posten schließt die Verkehrsflächen, welche nicht mit einer anderen Liegenschaftseinheit in einer der anderen Gruppen verbunden sind, die im Bau befindlichen Einheiten, die Einheiten, deren Zweckbestimmung definiert wird, die zu überprüfenden und die nicht definierten landwirtschaftlichen Gebäude ein.
 La voce include aree di corte urbana non legate ad alcuna altra unità immobiliare appartenente agli altri gruppi, unità in corso di costruzione, in corso di definizione, da verificare e fabbricati rurali non definiti.

Quelle: Landesabteilung Grundbuch, Grund- und Gebäudekataster, Auswertung des ASTAT
 Fonte: Ripartizione provinciale Libro fondiario, Catasto fondiario e urbano, elaborazione ASTAT



Tab. 15.28

Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2022

Stand am 31.12.

Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2022

Situazione al 31.12.

GEMEINDE	A - Wohnungen	A - Büros	B - Liegen- schaften für Dienstleistungen	C - Geschäfte, Werkstätten und Magazine	C - Andere kommerzielle Liegenschaften	C - Garagen und Auto- abstellplätze
	A - Abitazioni	A - Uffici e studi privati	B - Immobili destinati a servizi	C - Negozi, laboratori e magazzini	C - Altri immobili commerciali	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
001 Aldein	849	4	25	216	36	370
002 Andrian	629	25	8	147	33	555
003 Altrei	310	1	9	92	14	104
004 Eppan a.d. Weinstr.	7.833	170	84	1.874	242	5.967
005 Haffling	777	11	8	238	8	443
006 Abtei	3.237	68	43	706	16	2.149
007 Barbian	1.032	14	18	250	12	666
008 Bozen	53.906	2.832	605	8.791	496	47.605
009 Prags	378	4	17	148	-	231
010 Brenner	1.596	12	32	482	9	893
011 Brixen	12.008	464	193	2.262	58	11.196
012 Branzoll	1.322	16	15	240	18	1.080
013 Bruneck	9.514	448	141	1.520	116	9.436
014 Kuens	215	-	3	26	7	134
015 Kaltern a.d. Weinstr.	4.918	100	39	1.344	168	3.339
016 Freienfeld	1.408	26	28	271	5	798
017 Sand in Taufers	3.362	65	60	697	14	2.410
018 Kastelbell-Tschars	1.263	10	21	260	10	757
019 Kastelruth	5.720	92	63	1.235	43	3.894
020 Tschermers	923	26	7	223	18	637
021 Kiens	1.648	16	21	197	2	1.255
022 Klausen	2.675	84	49	684	27	2.048
023 Karneid	1.641	36	52	422	29	1.108
024 Kurtatsch a.d. Weinstr.	1.242	9	24	270	41	620
025 Kurtinig a.d. Weinstr.	344	3	13	66	23	164
026 Corvara	1.657	34	11	431	10	1.194
027 Graun im Vinschgau	1.611	19	43	308	19	848
028 Toblach	2.508	22	43	485	3	1.746
029 Neumarkt	2.792	111	48	522	73	2.054
030 Pflazen	1.646	19	15	157	5	1.342
031 Völs am Schlern	2.448	19	36	440	28	1.445
032 Franzensfeste	565	14	17	106	2	303
033 Villnöß	1.531	6	39	426	35	913
034 Gais	1.629	10	22	232	9	1.120
035 Gargazon	905	13	5	268	25	827
036 Glurns	522	15	17	105	3	301
037 Latsch	2.976	60	42	601	29	2.009
038 Algund	3.073	39	17	628	63	2.555
039 Lajen	1.569	13	32	406	20	1.235
040 Leifers	8.264	135	67	1.347	92	8.210
041 Lana	6.771	261	59	1.783	158	7.007
042 Laas	1.999	20	50	382	25	1.181
043 Laurein	194	6	8	94	1	76
044 Lüsen	891	1	15	215	7	527
045 Margreid a.d. Weinstr.	718	5	15	180	26	412
046 Mals	2.846	55	80	551	11	1.626
047 Enneberg	2.111	28	31	390	8	1.089
048 Marling	1.675	15	12	398	34	1.255
049 Martell	530	6	20	175	8	283
050 Mölten	913	9	16	233	20	693
051 Meran	23.061	867	203	5.671	187	20.644
052 Welsberg	1.910	26	33	349	-	1.518
053 Montan a.d. Weinstr.	929	13	12	247	31	558
054 Moos in Passeier	1.072	11	34	325	22	555
055 Nals	1.181	14	18	307	24	824
056 Naturns	3.271	55	29	855	52	2.596
057 Natz-Schabs	1.702	23	29	232	17	1.362
058 Welschnofen	2.180	28	30	326	13	1.444
059 Deutschnofen	2.317	40	45	530	40	1.504
060 Auer	1.929	43	26	373	41	1.761

Tab. 15.28 - Fortsetzung / Segue

Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2022
 Stand am 31.12.

Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2022
 Situazione al 31.12.

D - Liegenschaften mit Sonderzweckbestimmung (a)	E - Infrastrukturen und Gebäude für öffentliche Zwecke	F - Sonstiges (b)	Nicht angeführte Kategorie	Insgesamt	COMUNE
D - Immobili a destinazione speciale (a)	E - Infrastrutture e fabbricati per esigenze pubbliche	F - Altro (b)	Categoria non indicata	Totale	
250	16	44	-	1.810	Aldino
84	5	49	2	1.537	Andriano
40	10	23	-	603	Anterivo
695	53	282	-	17.200	Appiano s.s.d.v.
136	3	89	1	1.714	Avelengo
611	17	264	-	7.111	Badia
211	14	71	-	2.288	Barbiano
2.441	146	1.077	17	117.916	Bolzano
145	3	90	1	1.017	Braies
254	24	136	-	3.438	Brennero
847	96	399	3	27.526	Bressanone
104	14	84	-	2.893	Bronzolo
595	60	285	1	22.116	Brunico
38	4	24	-	451	Caines
446	44	182	-	10.580	Caldaro s.s.d.v.
355	28	158	2	3.079	Campo di Trens
533	32	188	-	7.361	Campo Tures
250	13	188	-	2.772	Castelbello-Ciardes
858	42	464	2	12.413	Castelrotto
116	3	90	4	2.047	Cermes
246	15	72	-	3.472	Chienes
402	27	152	1	6.149	Chiusa
282	24	131	1	3.726	Cornedo all'Isarco
252	20	78	-	2.556	Cortaccia s.s.d.v.
50	3	31	-	697	Cortina s.s.d.v.
369	16	110	-	3.832	Corvara in Badia
412	15	260	-	3.535	Curon Venosta
300	23	137	-	5.267	Dobbiaco
337	26	86	1	6.050	Egna
227	11	69	-	3.491	Falzes
311	19	155	1	4.902	Fié allo Sciliar
83	12	45	-	1.147	Fortezza
274	18	125	-	3.367	Funes
279	15	56	-	3.372	Gais
98	5	82	4	2.232	Gargazzone
115	14	65	-	1.157	Glorenza
443	31	243	-	6.434	Laces
403	15	180	10	6.983	Lagundo
261	20	118	-	3.674	Laion
465	23	265	11	18.879	Laives
667	34	393	8	17.141	Lana
459	29	266	-	4.411	Lasa
109	5	122	-	615	Lauregno
179	12	44	-	1.891	Luson
94	11	43	-	1.504	Magré s.s.d.v.
646	46	334	-	6.195	Malles Venosta
588	11	246	-	4.502	Marebbe
198	10	87	11	3.695	Marlengo
197	9	222	-	1.450	Martello
174	7	135	2	2.202	Meltina
825	58	927	15	52.458	Merano
236	19	114	-	4.205	Monguefio
148	20	64	-	2.022	Montagna s.s.d.vino
461	30	264	3	2.777	Moso in Passiria
144	8	68	-	2.588	Nalles
436	20	274	3	7.591	Naturno
229	15	54	-	3.663	Naz-Sciaves
216	12	142	5	4.396	Nova Levante
507	31	281	2	5.297	Nova Ponente
316	14	77	-	4.580	Ora



Tab. 15.28 - Fortsetzung / Segue

Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2022

Stand am 31.12.

Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2022

Situazione al 31.12.

GEMEINDE	A - Wohnungen	A - Büros	B - Liegen- schaften für Dienstleistungen	C - Geschäfte, Werkstätten und Magazine	C - Andere kommerzielle Liegenschaften	C - Garagen und Auto- abstellplätze
	A - Abitazioni	A - Uffici e studi privati	B - Immobili destinati a servizi	C - Negozi, laboratori e magazzini	C - Altri immobili commerciali	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
061 St.Ulrich	3.643	49	35	1.121	24	2.975
062 Partschins	2.214	17	23	437	34	1.425
063 Percha	882	6	9	144	5	762
064 Plaus	418	7	6	63	9	272
065 Waidbruck	130	3	6	55	1	68
066 Burgstall	1.075	27	12	299	34	1.077
067 Prad am Stifser Joch	2.002	46	23	415	13	1.475
068 Prettau	341	3	11	59	-	168
069 Proveis	165	2	10	58	2	70
070 Ratschings	2.462	18	43	464	9	1.435
071 Rasen-Antholz	1.894	10	43	323	7	1.323
072 Ritten	4.971	55	84	1.106	85	3.401
073 Riffian	785	3	9	145	23	493
074 Mühlbach	1.817	32	39	462	19	1.177
075 Rodeneck	631	5	17	127	1	369
076 Salurn a.d.Weinstr.	1.830	37	32	418	67	1.109
077 Innichen	2.813	44	47	565	1	1.926
079 Jenesien	1.564	7	44	442	32	955
080 St.Leonhard in Pass.	1.792	21	36	445	15	1.182
081 St.Lorenzen	2.198	35	36	257	19	1.470
082 St.Martin in Thurn	1.188	18	28	308	9	617
083 St.Martin in Passeier	1.587	27	18	419	18	1.335
084 St.Pankraz	878	3	14	204	21	417
085 St.Christina in Gröden	1.756	26	19	545	20	1.289
086 Sarntal	3.705	60	44	783	24	2.690
087 Schenna	1.870	8	19	398	37	1.223
088 Mühlwald	721	4	20	92	-	379
089 Wolkenstein in Gröden	2.267	30	22	655	15	1.709
091 Schnals	790	11	24	173	11	478
092 Sexten	1.585	15	17	350	4	964
093 Schlanders	3.364	124	61	936	28	2.838
094 Schluderns	944	14	16	227	11	608
095 Stills	990	8	10	267	5	447
096 Terenten	931	11	18	84	1	591
097 Terlan	2.474	56	45	526	46	2.067
098 Tramin a.d. Weinstr.	2.013	36	18	442	63	1.160
099 Tisens	1.222	10	26	330	33	640
100 Tiers	625	2	16	162	11	397
101 Tirol	1.691	12	22	391	38	1.066
102 Truden im Naturpark	673	5	14	167	10	297
103 Taufers im Münstertal	544	5	15	109	2	322
104 Ulten	1.661	21	26	489	36	867
105 Pfatten	502	5	26	206	6	476
106 Olang	2.208	37	29	367	7	1.800
107 Pfitsch	1.730	18	22	422	3	1.290
108 Ahrntal	3.279	31	68	558	10	1.911
109 Gsies	1.314	13	31	203	1	726
110 Vintl	1.735	11	47	385	16	1.123
111 Vahrn	2.432	95	48	458	22	2.260
112 Vöran	499	10	18	117	9	295
113 Niederdorf	1.215	13	14	259	5	849
114 Villanders	1.073	11	14	397	9	742
115 Sterzing	4.143	131	44	973	64	3.270
116 Feldthurns	1.387	10	22	351	7	1.035
117 Wengen	765	9	11	171	1	395
118 U.L.Frau i.W.-St.Felix	442	4	16	187	14	295
Südtirol insgesamt	300.476	7.922	4.284	63.255	3.603	232.876

(a) Es handelt sich um Gebäude für Produktionstätigkeiten, die nicht ohne tiefgreifende Änderungen einem anderen Zweck zugeführt werden können. Dazu gehören Produktionsstätten, Hotels und Pensionen.

(b) Der Posten schließt die Liegenschaften für Dienstleistungen, für öffentliche Zwecke, die Verkehrsflächen, welche nicht mit einer anderen Liegenschaftseinheit in einer der anderen Gruppen verbunden sind, die im Bau befindlichen Einheiten, die Einheiten, deren Zweckbestimmung definiert wird, die zu überprüfenden und die nicht definierten landwirtschaftlichen Gebäude ein.

Quelle: Landesabteilung Grundbuch, Grund- und Gebäudekataster, Auswertung des ASTAT

Tab. 15.28 - Fortsetzung / Segue

Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2022
 Stand am 31.12.

Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2022
 Situazione al 31.12.

D - Liegenschaften mit Sonderzweckbestimmung (a)	E - Infrastrukturen und Gebäude für öffentliche Zwecke	F - Sonstiges (b)	Nicht angeführte Kategorie	Insgesamt	COMUNE
D - Immobili a destinazione speciale (a)	E - Infrastrutture e fabbricati per esigenze pubbliche	F - Altro (b)	Categoria non indicata	Totale	
134	8	182	-	8.171	Ortisei
275	11	189	6	4.631	Parcines
156	17	53	-	2.034	Perca
57	8	54	-	894	Plaus
14	2	7	1	287	Ponte Gardena
110	5	104	1	2.744	Postal
323	18	253	-	4.568	Prato allo Stelvio
128	3	48	1	762	Predoi
70	8	64	-	449	Proves
550	29	318	3	5.331	Racines
328	20	127	-	4.075	Rasun Anterselva
827	81	380	1	10.991	Renon
149	9	97	-	1.713	Rifiano
383	32	113	1	4.075	Rio di Pusteria
158	8	30	-	1.346	Rodengo
225	33	96	-	3.847	Salorno s.s.d.vino
291	27	212	-	5.926	S.Candido
403	15	186	-	3.648	S.Genesio Atesino
470	28	263	2	4.254	S.Leonardo in Pass.
431	32	122	-	4.600	S.Lorenzo di Sebato
476	12	212	-	2.868	S.Martino in Badia
285	14	193	1	3.897	S.Martino in Passiria
210	9	221	1	1.978	S.Pancrazio
114	5	131	1	3.906	S.Cristina Val Gardena
928	36	435	-	8.705	Sarentino
406	15	294	3	4.273	Scena
298	8	99	1	1.622	Selva dei Molini
339	14	174	6	5.231	Selva di Val Gardena
159	11	134	-	1.791	Senales
282	16	117	-	3.350	Sesto
499	23	346	1	8.220	Silandro
175	11	121	-	2.127	Sluderno
230	16	263	-	2.236	Stelvio
220	10	75	-	1.941	Terento
347	23	102	1	5.687	Terlano
323	16	90	-	4.161	Termeno s.s.d.v.
290	19	89	-	2.659	Tesimo
112	12	53	-	1.390	Tires
259	11	118	3	3.611	Tirolo
95	11	38	-	1.310	Trodena
118	12	40	-	1.167	Tubre
581	13	355	9	4.058	Ultimo
128	8	102	-	1.459	Vadena
285	28	99	1	4.861	Valdaora
330	19	161	-	3.995	Val di Vizze
747	22	223	-	6.849	Valle Aurina
317	13	127	-	2.745	Valle di Casies
328	18	117	-	3.780	Vandoies
275	22	90	1	5.703	Varna
159	12	78	-	1.197	Verano
153	9	53	1	2.571	Villabassa
270	7	178	1	2.702	Villandro
299	32	180	1	9.137	Vipiteno
239	12	118	1	3.182	Velturno
312	6	147	-	1.817	La Valle
181	7	113	-	1.259	Senale-S. Felice
37.698	2.306	19.188	160	671.768	Totale Alto Adige

(a) Si tratta di fabbricati destinati ad attività produttive e non suscettibili ad un uso diverso senza radicali trasformazioni. Sono inclusi gli opifici, gli alberghi e le pensioni.

(b) La voce include immobili destinati a servizi, ad esigenze pubbliche, aree di corte urbana non legate ad alcuna altra unità immobiliare appartenente agli altri gruppi, unità in corso di costruzione, in corso di definizione, da verificare e fabbricati rurali non definiti.

Fonte: Ripartizione provinciale Libro fondiario, Catasto fondiario e urbano, elaborazione ASTAT



Tab. 15.29

Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Rechtstitel (a) - 2022

Stand am 31.12.

Unità immobiliari per categoria immobiliare e diritto di godimento (a) - 2022

Situazione al 31.12.

LIEGENSCHAFTS- KATEGORIE	Rechtstitel Diritto di godimento						Liegenschafts- einheiten insgesamt (b) Totale unità immobiliari (b)	CATEGORIA IMMOBILIARE
	Alleiniges Eigentum Proprietà unica	Gemein- sames Eigentum Proprietà condivisa	Nacktes Eigentum Nuda proprietà	Frucht- genuss Usu- frutto	Sonsti- ges (a) Altri (a)	Kein Titel oder nicht kodiert Titolo as- sente o non codificato		
A - Wohnungen	214.663	62.533	24.374	24.805	13.516	3.553	300.476	A - Abitazioni
A - Büros	6.719	768	416	507	29	94	7.922	A - Uffici e studi privati
B - Liegenschaften für Dienstleistungen	4.064	112	34	49	38	68	4.284	B - Immobili destinati a servizi
C - Geschäfte, Werk- stätten und Magazine	48.769	10.202	3.875	4.415	958	1.197	63.255	C - Negozi, laboratori e magazzini
C - Andere kommerzielle Liegenschaften	2.797	528	236	248	69	82	3.603	C - Altri immobili commerciali
C - Garagen und Auto- abstellplätze	165.777	52.588	12.839	13.098	7.956	2.104	232.876	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
D - Liegenschaften mit Sonderzweckbestimmung (c)	33.274	2.313	1.030	1.142	718	1.092	37.698	D - Immobili a destina- zione speciale (c)
E - Infrastrukturen und Gebäude für öffentliche Zwecke	2.165	48	14	17	42	60	2.306	E - Infrastrutture e fabbricati per esigenze pubbliche
F - Sonstiges (d)	14.203	3.761	652	655	217	912	19.188	F - Altro (d)
Nicht angeführte Kategorie	145	11	1	5	1	4	160	Categoria non indicata
Insgesamt	492.576	132.864	43.471	44.941	23.544	9.166	671.768	Totale

(a) Eingeschlossen sind die Eigentumsrechte am Boden, Erbpacht, die Rechte an der Fläche, des Besitzes, das Wohnrecht und Nutzungsrecht. Sono inclusi i diritti di proprietà del suolo, enfiteusi, di superficie, di possesso, di abitazione e di uso.

(b) Eine Liegenschaftseinheit kann mit mehreren Rechtstiteln genutzt werden (z.B. Eigentum und Fruchtgenuss). Aus diesem Grund stimmen die Werte in der Insgesamt-Spalte nicht mit den jeweiligen summierten Werten der Rechtstitel überein.

Un'unità immobiliare può rientrare in più tipologie di diritto di godimento (per esempio proprietà ed usufrutto). Per tale motivo i valori nella colonna dei totali delle unità immobiliari non coincidono con i totali dei diritti di godimento.

(c) Es handelt sich um Gebäude für Produktionstätigkeiten, die nicht ohne tiefgreifende Änderungen einem anderen Zweck zugeführt werden können. Dazu gehören Produktionsstätten, Hotels und Pensionen.

Si tratta di fabbricati destinati ad attività produttive e non suscettibili ad un uso diverso senza radicali trasformazioni. Sono inclusi gli opifici, gli alberghi e le pensioni.

(d) Der Posten schließt die Verkehrsflächen, welche nicht mit einer anderen Liegenschaftseinheit in einer der anderen Gruppen verbunden sind, die im Bau befindlichen Einheiten, die Einheiten, deren Zweckbestimmung definiert wird, die zu überprüfenden und die nicht definierten landwirtschaftlichen Gebäude ein.

La voce include aree di corte urbana non legate ad alcuna altra unità immobiliare appartenente agli altri gruppi, unità in corso di costruzione, in corso di definizione, da verificare e fabbricati rurali non definiti.

Quelle: Landesabteilung Grundbuch, Grund- und Gebäudekataster, Auswertung des ASTAT

Fonte: Ripartizione provinciale Libro fondiario, Catasto fondiario e urbano, elaborazione ASTAT