

Landesinstitut für Statistik

Kanonikus-Michael-Gamper-Str. 1 • 39100 Bozen
Tel. 0471 41 84 00 • Fax 0471 41 84 19

<https://astat.provinz.bz.it>
astat@provinz.bz.it



Istituto provinciale di statistica

Via Canonico Michael Gamper 1 • 39100 Bolzano
Tel. 0471 41 84 00 • Fax 0471 41 84 19

<https://astat.provincia.bz.it>
astat@provincia.bz.it



52

September
Settembre
2022

astat info

Bautätigkeit - 1. Halbjahr 2022

Attività edilizia - 1° semestre 2022



Auf einen Blick:
A colpo d'occhio:

-34,3%

ausgestellte Baugenehmigungen

permessi di costruire rilasciati

-56,6%

fertiggestellte Bauten

opere ultimate

175.000 m³

fertiggestellte Kubatur für Wohnzwecke

cubatura per edifici residenziali ultimati

Im ersten Halbjahr 2022 ist die Anzahl der von den Gemeinden ausgestellten Baugenehmigungen sowie der abgeschlossenen Bauten im Vergleich zum selben Bezugszeitraum des Vorjahres stark gesunken.

Nel primo semestre del 2022, il numero dei permessi di costruire rilasciati dai comuni e il numero di edifici completati sono diminuiti notevolmente rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso.

Graf. 1

Ausgestellte Baugenehmigungen und Bauabschlüsse nach Halbjahr - 2016-2022 (a)

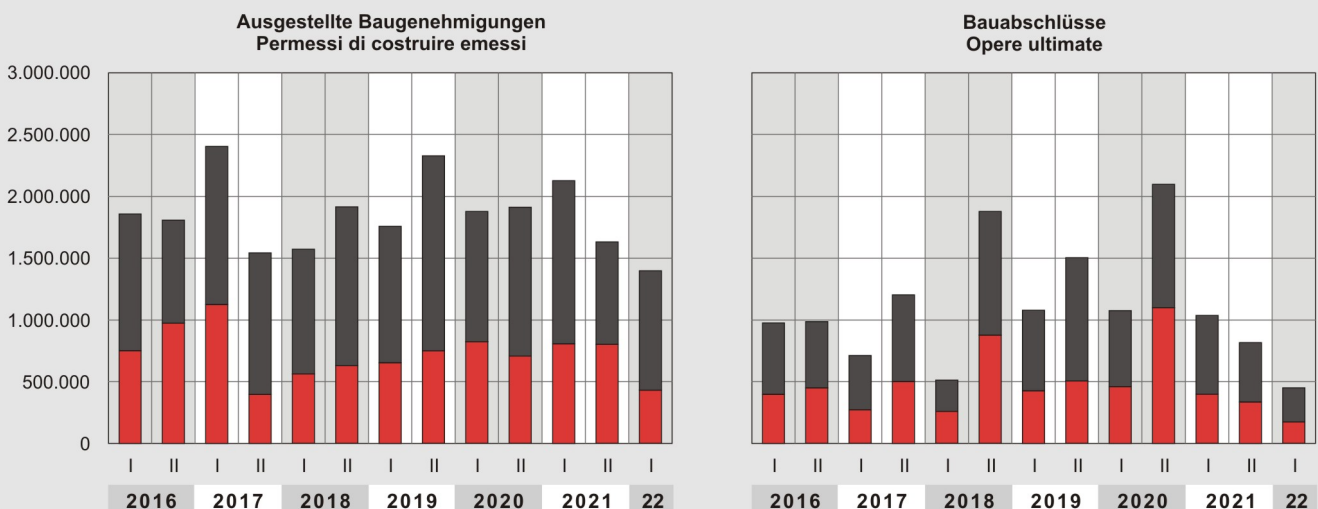
Gesamtkubatur in m³

Permessi di costruire emessi e opere ultimate per semestre - 2016-2022 (a)

Volume totale in m³

Wohngebäude
Fabbricati residenziali

Nicht-Wohngebäude
Fabbricati non residenziali



(a) Die hier dargestellten Werte beziehen sich auf die Situation des Archivs am 26.01.2022 und sind als vorläufige Werte zu behandeln.
I valori esposti fanno riferimento alla situazione dell'archivio in data 26/01/2022 e sono da considerarsi provvisori.

© astat 2022 - sr



Baugenehmigungen für Wohnzwecke fast halbiert

Im ersten Halbjahr 2022 wurden von den Gemeinden⁽¹⁾ Baugenehmigungen für eine Gesamtkubatur von 1.396 Tausend m³ ausgestellt. Dies entspricht einer Abnahme von 34,3% im Vergleich zum selben Zeitraum des Jahres 2021. Im Nichtwohnbau sind es 966 Tausend m³ (-26,8%). Die geplante Kubatur für Wohngebäude ist ebenso stark gesunken (430 Tausend m³, -46,7%); diese macht knapp weniger als ein Drittel der Gesamtkubatur aus.

Die Kubatur bei den Bauabschlüssen sinkt im Vergleich zum ersten Halbjahr 2021 noch stärker, und zwar um 56,6%. Zwischen Jänner und Juni 2022 wurden Bauabschlüsse über insgesamt 450 Tausend m³ erfasst, die zu etwas mehr als einem Drittel dem Wohnbau (175 Tausend m³, -56,2%) und zu etwas weniger als zwei Dritteln dem Nichtwohnbau (275 Tausend m³, -56,8%) zuzuordnen sind.

Die aktualisierten Daten zur Bautätigkeit sind auf der ASTAT-Homepage im Bereich [Konjunkturbarometer](#) abrufbar.

Hinweise für die Redaktion:

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Willy Melojer, Tel. 0471 41 84 54
E-Mail: willy.melojer@provinz.bz.it.

Nachdruck, Verwendung von Tabellen und Grafiken, fotomechanische Wiedergabe - auch auszugsweise - nur unter Angabe der Quelle (Herausgeber und Titel) gestattet.

Verantwortlicher Direktor: Timon Gärtner

Permessi per fabbricati residenziali quasi dimezzati

Durante il primo semestre del 2022 sono stati emessi dai Comuni⁽¹⁾ permessi di costruire per una cubatura totale di 1.396 mila m³, con una diminuzione del 34,3% rispetto allo stesso periodo del 2021. Il settore non residenziale registra 966 mila m³ (-26,8%). Anche la cubatura prevista a scopi abitativi ha evidenziato un calo netto (430 mila m³, -46,7%) e ammonta a poco meno di un terzo della cubatura totale.

La cubatura delle opere ultimate rispetto al primo semestre 2021 risente di un calo ancora più marcato corrispondente al 56,6%. La cubatura realizzata tra gennaio e giugno 2022 è infatti pari a 450 mila m³: Poco più di un terzo riguarda l'edilizia residenziale (175 mila m³, -56,2%) e poco meno di due terzi l'edilizia non residenziale (275 mila m³, -56,8%).

I dati dell'attività edilizia aggiornati sono disponibili sul sito internet dell'ASTAT all'interno del [Barometro congiunturale](#).

Indicazioni per la redazione:

Per ulteriori chiarimenti si prega di rivolgersi a Willy Melojer, tel. 0471 41 84 54,
e-mail: willy.melojer@provincia.bz.it.

Riproduzione parziale o totale del contenuto, diffusione e utilizzazione dei dati, delle informazioni, delle tavole e dei grafici autorizzata soltanto con la citazione della fonte (titolo ed edizione).

Direttore responsabile: Timon Gärtner

(1) Die Daten beziehen sich auf das Ausstellungsdatum der Baugenehmigung. I dati fanno riferimento alla data di emissione del permesso di costruire.